

Zarządzenie Nr 15/2026  
Nadleśniczego Nadleśnictwa Drygały  
z dnia 23 marca 2026 r.

**w sprawie** ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej oraz zasad ustalania stawek czynszu dla lokali mieszkalnych i budynków gospodarczych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Drygały.

Znak: SA.2217.3.2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 pkt 2a ustawy z 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2025 r. poz. 567 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 3 oraz § 24 ust. 1, ust. 2 pkt 1 ppkt 3 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 50 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 maja 1994 r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe, zarządzam co następuje:

§1.

1. Mając na względzie treść zarządzenia Nr 31 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie wprowadzenia do wykorzystania w jednostkach organizacyjnych Lasów Państwowych „Zasad ustalania wysokości stawki czynszu za korzystanie z lokali mieszkalnych, budynków gospodarczych i garaży Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.” (zmienionego zarządzeniem Nr 59 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 16 sierpnia 2018 r. w sprawie Zasad ustalania wysokości stawki czynszu za korzystanie z lokali mieszkalnych, budynków gospodarczych i garaży Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe):
  - 1) Ustalam dla lokali mieszkalnych znajdujących się w zarządzie Nadleśnictwa Drygały bazową stawkę czynszu za użytkowanie 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego dla **mieszkań bezpłatnych** w kwocie **4,46 zł/m<sup>2</sup>**.
  - 2) Ustalam dla lokali mieszkalnych znajdujących się w zarządzie Nadleśnictwa Drygały bazową stawkę czynszu za użytkowanie 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego dla **mieszkań płatnych** w kwocie **3,60 zł/m<sup>2</sup>**.
2. Stawki bazowe określone w ust. 1 ulegają zmniejszeniu o wskaźniki określone w §7 „Zasad ustalania wysokości stawki czynszu za korzystanie z lokali mieszkalnych, budynków gospodarczych i garaży Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe” wprowadzonych Zarządzeniem Nr 31 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 27 kwietnia 2018 r., zmienionych Zarządzeniem Nr 59 Dyrektora generalnego Lasów Państwowych z dnia 16 sierpnia 2018 r.
3. Stawki bazowe określone w ust. 1 ulegają zwiększeniu o wskaźniki określone w § 9 „Zasad ustalania wysokości stawki czynszu za korzystanie z lokali mieszkalnych, budynków gospodarczych i garaży Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.” wprowadzonych Zarządzeniem Nr 31 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 27 kwietnia 2018 r., zmienionych Zarządzeniem Nr 59 Dyrektora generalnego Lasów Państwowych z dnia 16 sierpnia 2018 r.

§ 2.

1. Ustalam wysokość stawki bazowej czynszu miesięcznego za użytkowanie 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków, pomieszczeń gospodarczych dla **zasobu bezpłatnego** w wysokości **0,74 zł/m<sup>2</sup>**.
2. Ustalam wysokość stawki bazowej czynszu miesięcznego za użytkowanie 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków, pomieszczeń gospodarczych dla **zasobu płatnego** w wysokości **1,03 zł/m<sup>2</sup>**.
3. Ustalam wysokość stawki bazowej czynszu miesięcznego za użytkowanie 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej garaży dla zasobu **bezpłatnego w wysokości 8,04 zł/m<sup>2</sup>**.
4. Stawki bazowe określone w ust 1 i 2 ulegają obniżeniu o wskaźniki określone w § 7 ust. 1 „Zasad ustalania wysokości stawki czynszu za korzystanie z lokali mieszkalnych, budynków gospodarczych i garaży Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.” wprowadzonych Zarządzeniem Nr 31 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 27 kwietnia 2018 r., zmienionych Zarządzeniem Nr 59 Dyrektora generalnego Lasów Państwowych z dnia 16 sierpnia 2018 r.

§3.

Czynsz obliczany jest zgodnie z § 3 „Zasad ustalania wysokości stawki czynszu za korzystanie z lokali mieszkalnych, budynków gospodarczych i garaży Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.” wprowadzonych Zarządzeniem Nr 31 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 27 kwietnia 2018 r., zmienionych Zarządzeniem Nr 59 Dyrektora generalnego Lasów Państwowych z dnia 16 sierpnia 2018 r.

§4.

Traci moc Zarządzenie Nadleśniczego Nadleśnictwa Drygały Nr 27/2025 z dnia 1 lipca 2025 roku w sprawie ustalenia stawki bazowej za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej oraz zasad ustalania stawek czynszu dla lokali mieszkalnych i budynków gospodarczych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Drygały.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2026 r.

W uzgodnieniu ze Związkiem  
Leśników Polskich  
przy Nadleśnictwie Drygały

**PRZEWODNICZĄCY**  
Związku Leśników Polskich  
przy Nadleśnictwie Drygały

*Maciej Derlatka*



**NADLEŚNICZY**  
Nadleśnictwa  
Drygały

*Michał Sobecki*