

Repertorium A nr - 3057/2025

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego siódmego czerwca roku dwa tysiące dwudziestego piątego (27.06.2025.) przede mną **notariuszem AGNIESZKĄ GROSICKĄ** w mojej Kancelarii Notarialnej w Łodzi, przy ul. Tuwima nr 22/26, stawił się:

używający
imienia „
legitymujący się
dowodem osobistym numer (ważnym do dnia
zamieszkały w gminie
podający adres do doręczeń: 91-420 Łódź, ulica Północna
nr 27/29 - działający przy tym akcie w imieniu i na
rzecz **Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział
Terenowy w Łodzi** (adres: 91-420 Łódź, ulica Północna nr 27/29,
NIP 5272818355, REGON: 367849538-00073) –
jako **Pełnomocnik** – stosownie do wypisu aktu
notarialnego pełnomocnictwa dalszego, udzielonego przez -----
Dyrektora Oddziału Terenowego KOWR w Łodzi Przemysława
Jaszczaaka dnia 11 września 2024 roku za Rep. A Nr 4092/2024
Edyty Grabowskiej – notariusza w Łodzi – *umocowanego do
działania mocą pełnomocnictwa, udzielonego przez Dyrektora
Generalnego KOWR Henryka Smolarza dnia 01 marca 2024 roku
za Rep. A Nr 26356/2024 Marty Figurskiej – notariusza w
Warszawie.* -----

Tożsamość Stawającego ustaliłam na podstawie dokumentów
tożsamości o numerach powołanych przy nazwiskach.-----

oświadczając, że udzielone mu
pełnomocnictwo dalsze ani stanowiące jego podstawę pełnomocnictwo nie
zostały zmienione, odwołane ani nie wygasły z innych przyczyn oraz, że jest
uprawniony do dokonania czynności objętych tym aktem notarialnym. -----

ANEKS DO OŚWIADCZENIA

§ 1.

[OŚWIADCZENIE]

1. działający w imieniu i na rzecz **Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa** oświadcza, że dnia 26 czerwca 2025 roku przed czyniącą notariusz za Rep. A nr 3036/2025 złożył oświadczenie o uchyleniu się od złożonego pod wpływem błędu oświadczenia o wykonaniu prawa nabycia na rzecz **Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa** nieruchomości, oznaczonej jako działki gruntu o numerach: **6/1 (sześć łamane przez jeden)** oraz **5/3 (pięć łamane przez trzy)** obrębu 0027, położonej w gminie Grabów, powiecie łęczyckim, województwie łódzkim, o łącznym obszarze **3,1002 ha** dla której prowadzona jest księga wieczysta Kw. nr _____ - na warunkach określonych w zawiadomieniu Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Łęczycy – za cenę w kwocie **158.600,00 zł** (sto pięćdziesiąt osiem tysięcy sześćset złotych) -----

- złożonego pod wpływem błędu istotnego, polegającego na nieprawidłowej informacji o przysługiwaniu Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa prawa nabycia, podczas gdy w istocie prawo to nigdy Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa nie przysługiwało. -----

§ 2.

[ZMIANA OŚWIADCZENIA]

1. W powołanym oświadczeniu Rep. A nr 3036/2025 Stawający wnosił aby notariusz w trybie art. 79 pkt 8a ustawy Prawo o notariacie - na podstawie powołanej umowy oraz załączonych dokumentów - złożył w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego wniosek o: cofnięcie wniosku nr DZ.KW./LD1Y/2959/25/1 o wpisanie w dziale II księgi wieczystej Kw. nr Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi (REGON: 367849538-00073) – jako właściciela nieruchomości, oznaczonej jako działki nr 5/3 i 6/1, -----

- przy czym wniosek ten nie został jeszcze złożony przez notariusza z przyczyn technicznych leżących po stronie systemu EKW. -----



2. działający w imieniu i na rzecz
Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oświadcza, że dokonuje zmiany
oświadczenia objętego Rep. A nr 3036/2025 w ten sposób, że: -----

a) nie żąda złożenia przez notariusza wniosku, o którym mowa w § 2
ust. 1 powyżej,-----

b) oświadcza, że Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział w
Łodzi samodzielniełoży w Sądzie Rejonowym w Łęczycy IV Wydziale
Ksiąg Wieczystych pismo o cofnięcie wniosku nr
DZ.KW./LD1Y/2959/25/1 o wpisanie w dziale II księgi wieczystej Kw. nr
Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia
Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi (REGON: 367849538-00073) – jako
właściciela nieruchomości, oznaczonej jako **działki nr 5/3 i 6/1**,-----

c) do powołanego wniosku dołączone zostaną dokumenty
potwierdzające, że nabywca z przysądzenia własności jest
rolnikiem indywidualnym w rozumieniu ustawy o kształtowaniu ustroju
rolnego.-----

3. Stawający oświadcza, że w pozostałym zakresie oświadczenie objęte
aktem notarialnym nr Rep. A nr 3036/2025 pozostaje bez zmian. -----

§ 3.

[KOSZTY]

Koszty tego aktu ponosi KOWR. -----

Wypisy tego aktu należy wydawać Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia
Rolnictwa oraz ----- bez
ograniczenia. -----

Pobrałam: -----

a) tytułem wynagrodzenia notarialnego stosownie do przepisów
rozporządzenia w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (t.j. Dz. U.
z 2013 r. poz. 237) za umowę - na podstawie § 16 - kwotę 0,10 zł (zero złotych
i dziesięć groszy), -----

b) tytułem wynagrodzenia notarialnego stosownie do § 12
rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w

sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej za sześć wypisów tego aktu
kwotę 0,60 zł (zero złotych i sześćdziesiąt groszy),-----

c) tytułem podatku od towarów i usług, stosownie do art. 29a i 146aa
ustawy o tym podatku tj. Dz. U. 2011, Nr 177, poz. 1054) według stawki 23%
łączną kwotę 0,16 zł (zero złotych i szesnaście groszy). -----

Łącznie do pobrania kwota 0,86 zł. -----

A k t ten został odczytany, przyjęty i podpisany. -----

Na oryginale podpisy Stawającego i Notariusza

Repertorium A Nr ³⁰⁵⁸...../2025

Niniejszy wypis wydaje się na rzecz

.....
Taksę notarialną wraz z podatkiem VAT

według stawki 23% pobrano przy oryginale aktu.

Łódź, dnia 27 czerwca 2025 roku



NOTARIUSZ
Agnieszka Grosicka
Agnieszka Grosicka