

Opis Przedmiotu Zamówienia

„Wykonanie usługi sprzątnia 11 domków w ośrodku socjalnym we Władysławowie”.

Usługa obejmuje sprzątnie 10 domków 6 osobowych, dwukondygnacyjnych o powierzchni ok 37m² każdy, składających się z: pokoju dziennego, aneksu kuchennego i łazienki z wc (na pierwszej kondygnacji) oraz 2 sypialni i przedpokoju (na 2 kondygnacji) oraz 1 domku 5 osobowego parterowego o powierzchni ok 35m² składającego się z pokoju dziennego wraz z aneksem kuchennym, sypialni oraz łazienki z wc.

1. Termin realizacji zamówienia: od 02.05.2025 r. do 03.10.2025 r.
Czynności sprzątnia wykonywane będą w następujących terminach:
 - 1) w maju 02,09,16,23,30;
 - 2) w czerwcu 06,13,20,27;
 - 3) w lipcu 11,25;
 - 4) w sierpniu 08;22,29;
 - 5) we wrześniu 05,12,19,26;
 - 6) w październiku 03;Na wniosek Opiekuna Obiektu dopuszcza się dodatkowe sprzątnie w miesiącach lipiec, sierpień (nie częściej jednak niż 1 x w tygodniu). O konieczności dodatkowego sprzątnia Wykonawca poinformowany zostanie z minimum 2 dniowym wyprzedzeniem.
2. Czynności sprzątnia powinny być wykonane w ww. terminach tj.:
 - w piątki w godzinach 11:00 – 21:00
3. Wszelkie środki, urządzenia i materiały niezbędne do prawidłowego wykonania usługi zapewni Wykonawca;
4. Domki do sprzątnia w wyznaczonych terminach wskazuje opiekun ośrodka.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia ilości domków do sprzątnia w ww. terminach o czym poinformuje Wykonawcę z odpowiednim wyprzedzeniem;
6. Klucze wydawane są przez opiekuna obiektu tj. tel. kom.;
7. Podpisanie protokołu odbioru usługi sprzątnia odbywa się przez obie strony (ze strony Zamawiającego - opiekun obiektu, ze strony Wykonawcy osoba wskazana w umowie).
8. Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem realizacji usługi do przesłania imiennej listy personelu wykonującego usługę. Przedstawiciel Zamawiającego przed rozpoczęciem prac będzie weryfikował skład osobowy personelu Wykonawcy skierowany każdorazowo do wykonania usługi. Personel Wykonawcy w dniu wykonywania usługi zobowiązany jest do podpisania listy obecności, przygotowanej przez Zamawiającego.
9. Usługa sprzątnia powinna być wykonywana, w miarę możliwości, przez tych samych pracowników Wykonawcy, przez cały okres trwania umowy. Każdorazowa zmiana personelu Wykonawcy wymaga wcześniejszego (z min 2 dniowym wyprzedzeniem) poinformowania Zamawiającego wraz z uzasadnieniem wprowadzenia zmiany oraz informacją czy jest to zmiana czasowa czy stała. Zamawiający dopuszcza maksymalnie 2 zmiany personelu w trakcie realizacji umowy.
10. **CZYNNOŚCI KTÓRE NALEŻY WYKONAĆ PRZY KAŻDORAZOWYM SPRZĄTANIU DOMKÓW:**

- 10.1 Umycie części okien na parterze wg. wskazań Opiekuna Obiektu;
- 10.2 Zdjęcie poszewek i wywietrzenie kołder i poduszek, złożenie pościeli i ułożenie jej kompletami na poszczególnych łózkach zgodnie z wytycznymi Opiekuna Obiektu;
- 10.3 Pobranie pościeli z budynku magazynowego i przeniesienie jej do poszczególnych domków;
- 10.4 Odkurzenie podłóg;
- 10.5 Mycie podłóg;
- 10.6 Zamiatanie i umycie tarasu;
- 10.7 Odkurzenie lamp i kinkietów;
- 10.8 Sprzątnięcie wnętrza szafek, szaf, szuflad, komód, wersalek;
- 10.9 Umycie frontów mebli, blatów, drzwi, klamek okien i drzwi, stołu i stolików, łóżek oraz krzeseł;
- 10.10 Sprzątnięcie łazienki: mycie i odkurzanie podłóg, mycie białej armatury, mycie kabiny, wyczyszczenie kratki odpływowej kabiny, mycie baterii, mycie lusterek;
- 10.11 Rozmrożenie i umycie lodówki;
- 10.12 Umycie zlewu i kuchenki gazowej/elektrycznej;
- 10.13 Umycie kafelków;
- 10.14 Opróżnienie koszy i wyrzucenie worków do pojemników na odpady (selektywna zbiórka odpadów).

11. PRZYGOTOWANIE OFERTY

Cena oferty winna uwzględniać koszty dojazdu, pracy personelu oraz zakupu środków czystości, urządzeń i materiałów niezbędnych do realizacji zamówienia. W przypadku złożenia oferty budzącej wątpliwości co do jej wartości, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy do złożenia wyjaśnień mających na celu udowodnienie, iż wartość oferty wskazana przez Wykonawcę zapewnia należyta i zgodną z prawem realizację usługi.

W przypadku nieudowodnienia przez Wykonawcę okoliczności o których mowa powyżej Zamawiający odrzuci złożoną ofertę.