



BIURO PROJEKTOWE MDS-Projekt

ul. Ułańska 3

59 -900 Zgorzelec

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

BUDYNKU GARAŻOWEGO

w Węglińcu, pow. zgorzelecki, obr. Węgliniec, dz.nr 308/186

nr inwentarzowy 102-00409

INWESTOR

Nadleśnictwo Węgliniec

ul. J. Piłsudskiego 6

59-940 Węgliniec

**LOKALIZACJA
INWESTYCJI**

Węgliniec

ul. Piłsudskiego 6

dz.nr 308/186

PROJEKTANTI:	BRANŻA:	Nr uprawnień i ich zakres :	PODPIS :
mgr inż. arch. Monika Szołomicka	-architektoniczna	GP/UB-112/97- Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.	mgr inż. architekt Monika Szołomicka Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, nr ewid. GP/UB 112/97
mgr inż. Dariusz Szołomicki	-konstrukcyjna	458/93/UW- Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.	mgr inż. DARIUSZ SZOŁOMICKI Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr ewid. 458/93/UW

Zgorzelec 20.12.2021 r.

SPIS TREŚCI

A. OPIS TECHNICZNY BRANŻY ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA..... - str.3

1.	BUDYNEK MIESZKALNY - OPIS OBIEKTU	
1.1.	Architektura i funkcja	str.3
1.2.	Lokalizacja	str.3
1.3.	Charakterystyka i dane techniczne budynku	str.3
2.	DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE	str.3
2.1.	Fundamenty	str.3
2.2.	Ściany zewnętrzne	str.3
2.3.	Ściany wewnętrzne	str.3
2.4.	Stropodach	str.3
2.5.	Podłogi	str.3
2.6.	Stolarka drzwiowa i bramy	str.3
2.7.	Tynki ,malowanie	str.4
2.8.	Odwodnienia dachu i obróbki blacharskie	str.4
2.9.	Instalacje	str.4

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA - str. 5

L.p.	Nazwa rysunku	Nr rysunku	Skala	Nr str.
1	Mapa sytuacyjno-wysokościowa	1	1:500	6
2	Rzut parteru	2	1:100	7
3	Przekrój A-A	3	1:100	8
4	Elewacja wschodnia	4	1:100	9
5	Elewacja zachodnia i południowa	5	1:100	10

A. OPIS TECHNICZNY BRANŻY ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA

1. BUDYNEK Garażowy nr ewidencyjny 102-00409

1.1. Architektura i funkcja

Objęty opracowaniem budynek garażowy ma jedną kondygnację naziemną i jest niepodpiwniczony. Ma dach 1-spadowy. W skład budynku wchodzi cztery wydzielone pomieszczenia garażowe i jedno pomieszczenie gospodarcze. Wjazd do 3 pomieszczeń garażowych od strony północnej i do czwartego pomieszczenia garażowego oznaczonego numerem 2 na rysunku od strony wschodniej.

1.2. Lokalizacja

Budynek garażowy zlokalizowany w Węglińcu przy ulicy Piłsudskiego 6, na dz. nr 308/186, powiat zgorzelecki.

1.3. Charakterystyka i dane techniczne budynku mieszkalnego

Zestawienie powierzchni :

- Powierzchnia użytkowa – 112,71 m²
- Kubatura netto budynku – 428,3 m³
- Wysokość budynku – 3,73 m

Zestawienie powierzchni:

- **PARTER :**

1. Pomieszczenie gospodarcze – 12,45 m²
2. Garaż 1 – 38,46 m²
3. Garaż 2 – 20,75 m²
4. Garaż 3 – 20,69 m²
5. Garaż 4 – 20,36 m²

RAZEM : 112, 71m²

2. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

2.1. Fundamenty

Zastosowano posadowienie bezpośrednie budynku za pomocą ław betonowych.

2.2. Ściany zewnętrzne

Konstrukcję nośną budynku stanowi układ istniejących ścian murowanych.

2.3. Ściany wewnętrzne

Ściany wewnętrzne w budynku wykonano jako murowane z cegły ceramicznej.

2.4. Stropodach

Nad budynkiem wykonano stropodach niewentylowany o konstrukcji nośnej żelbetowej

2.5. Podłogi

Posadzki w garażu wykonano jako betonowe. W pomieszczeniu garażu nr 1 wykonany jest kanał rewizyjny

2.6. Stolarka drzwiowa i bramy

W budynku wykonano wszystkie bramy do garaży jako bramy segmentowe stalowe w kolorze obustronnie

brązowym. Drzwi wewnętrzne drewniane typowe , płytowe.

2.7. Tynki , wykończenie ścian i sufitów , malowanie

Tynki wewnętrzne na ścianach i sufitach cementowo- wapienne. Ściany wewnątrz pomieszczeń malowane farbą emulsyjną w kolorze białym

2.8. Odwodnienie dachu i obróbki blacharskie

Rynny i rury spustowe wykonano z blachy stalowej ocynkowanej. Obróbki blacharskie z blachy cynkowej.

2.9. Instalacje

Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną. Z powodu braku w rejonie sieci kanalizacji deszczowej, odprowadzenie wód deszczowych na teren działki.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

woj. dolnośląskie pow. zgorzelecki
Jednostka ewidencyjna: 022506_4, Węgliniec-miasto.
Obręb ewidencyjny: 022506_4.0001, Węgliniec 1
Działka nr 22
Położenie: Węgliniec ul. Piłsudskiego

Sekcja mapy zasadniczej: 451.141.2124
Układ współrzędnych płaskich „1965 strefa 4”
Układ wysokościowy „Kronsztadt”
GK. 6640.121.2021

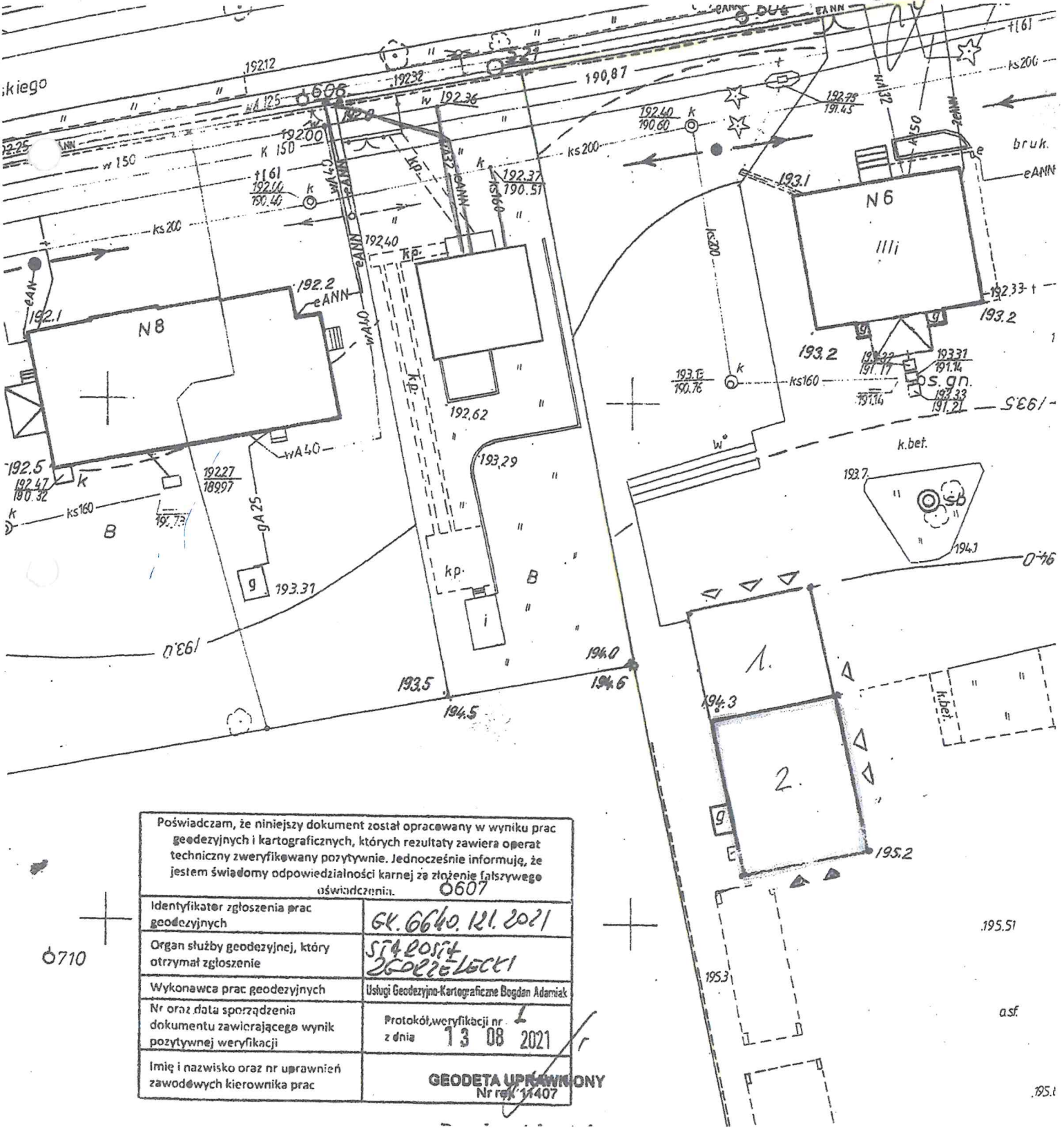
MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
SKALA 1 : 500

Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów
budowlanych – budynek mieszkalny jednorodzinny wraz
z przyłączami.

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
Bogdan Adamiak Zgorzelec: marzec 2021r.
59-900 Zgorzelec, ul. Karłowicza 19E/8
NIP 615-143-18-46; Regon 231081525
tel. 075 / 77-53-876; kom. 809132959

GEODETA UPRAWNIONY
Nr rej. 11407

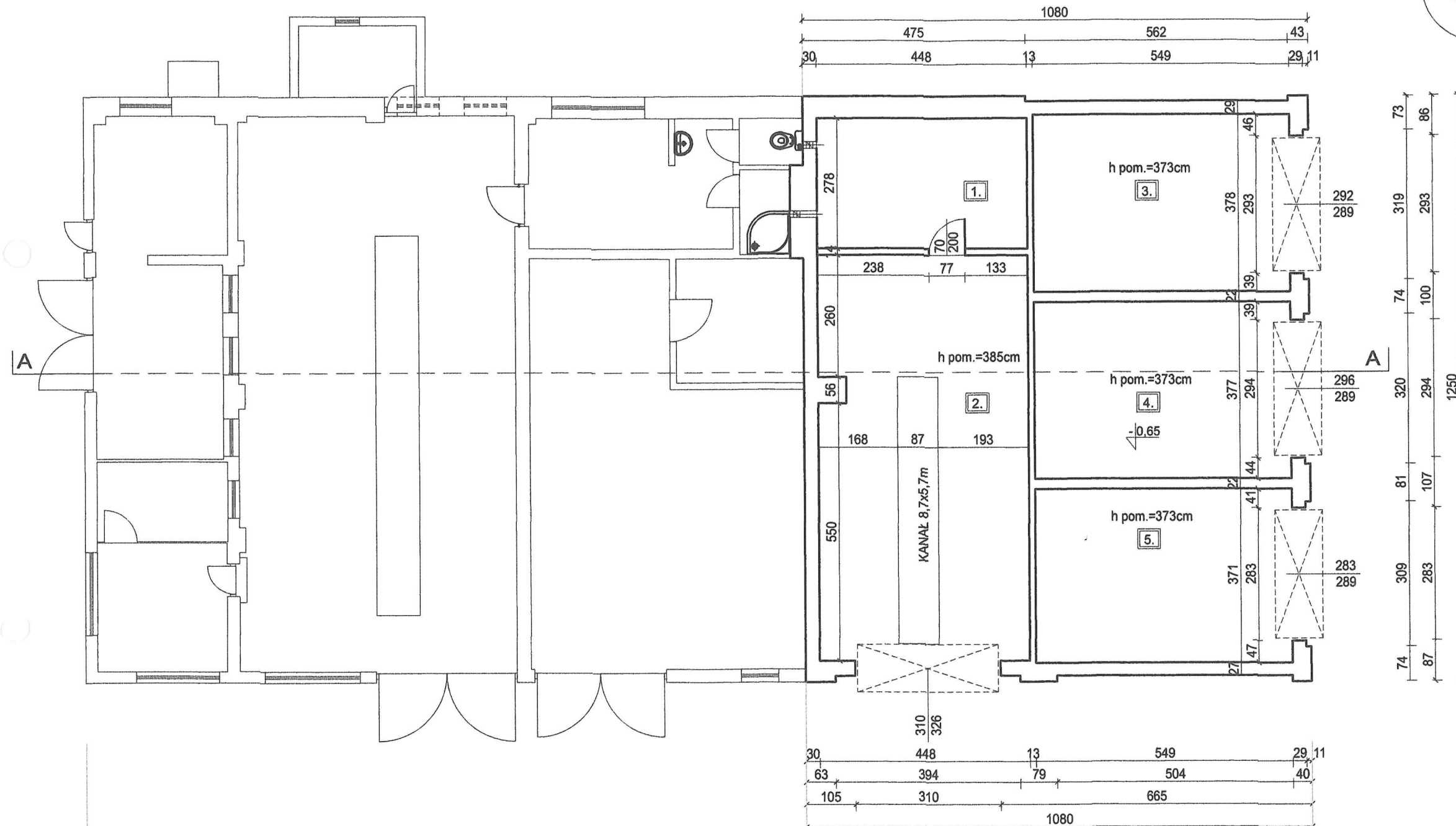
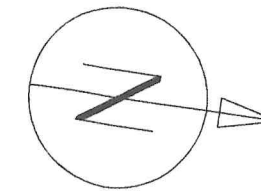
Bogdan Adamiak



- Oznaczenia:
- Granica działki;
 - 1. - Garaż nr inw.102-00409.
 - 2. - GARAŻ-WARSZTAT nr inw.104-00034.
 - ▲ - Wejście do budynku;
 - △ - Wjazd do garażu;

BIURO PROJEKTOWE MDS - Projekt		tel./fax. 075/7716664 59-900 Zgorzelec ul. Kulczyńskiego 3	
Temat opracowania : Inwentaryzacja budowlana garażu nr inw.102-00409.		Adres inwestora: Nadleśnictwo Węgliniec ul. Piłsudskiego 6 59-940 Węgliniec Adres inwestycji: ul. Piłsudskiego 6 59-940 Węgliniec dz. nr 308/186, obr. Węgliniec	
Projektowali : mgr inż. arch. Monika Szolomicka mgr inż. Dariusz Szolomicki		Tytuł rysunku : Mapa sył.-wysokościowa	
Nr uprawnień : Gp/UB-112/97 458/93/UW		Podpisy : 	
Branża: arch./konst.		Skala : 1:500	
Data : 20.12. 2021r.		Nr rys. : 1	

RZUT PARTERU skala 1:100



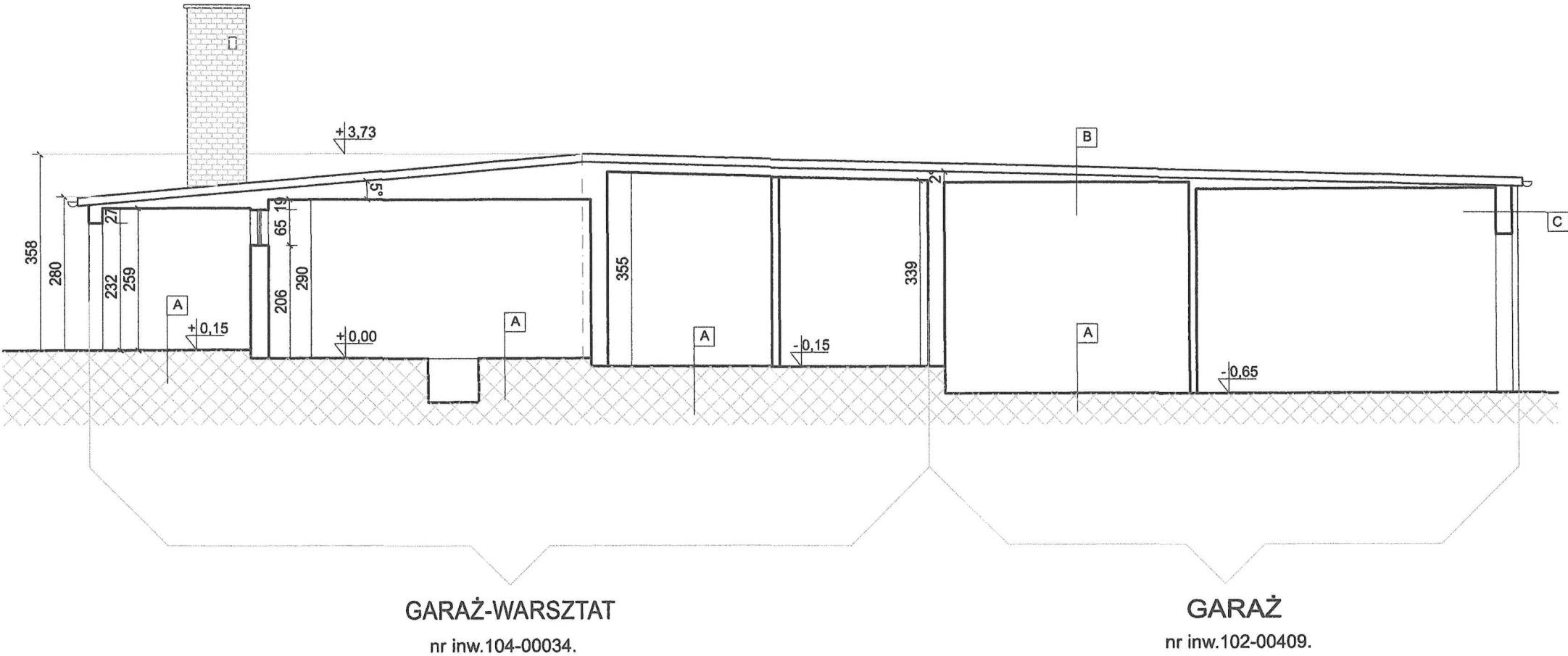
PARTER:	
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:	
1.	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE beton - 12,45m ²
2.	GARAŻ 1. beton - 38,46m ²
3.	GARAŻ 2. beton - 20,75m ²
4.	GARAŻ 3. beton - 20,69m ²
5.	GARAŻ 4. beton - 20,36m ²
RAZEM : 112,71m ²	
POW.ZABUDOWY CAŁEGO BUDYNKU : 329,55m ²	

GARAŻ-WARSZTAT
nr inw.104-00034.

GARAŻ
nr inw.102-00409.

		tel./fax.075/7716664 59-900 Zgorzelec ul.Kulczyńskiego 3	
Temat opracowania : Inwentaryzacja budowlana garażu nr inw.102-00409.		Adres inwestora: Nadleśnictwo Węglińiec ul.Piłsudskiego 6 59-940 Węglińiec Adres inwestycji: ul.Piłsudskiego 6 59-940 Węglińiec dz.nr 308/186, obr.Węglińiec	
Projektowali : mgr inż. arch.Monika Szolomicka mgr inż. Dariusz Szolomicki		Nr uprawnień : Gp/UB-112/97 458/93/UW	
Branża: arch./konst.		Podpisy : 	
Skala : 1:100		Data : 20.12. 2021r.	
Nr rys. : 2		Tytuł rysunku : Rzut parteru	

PRZEKRÓJ A-A skala 1:100



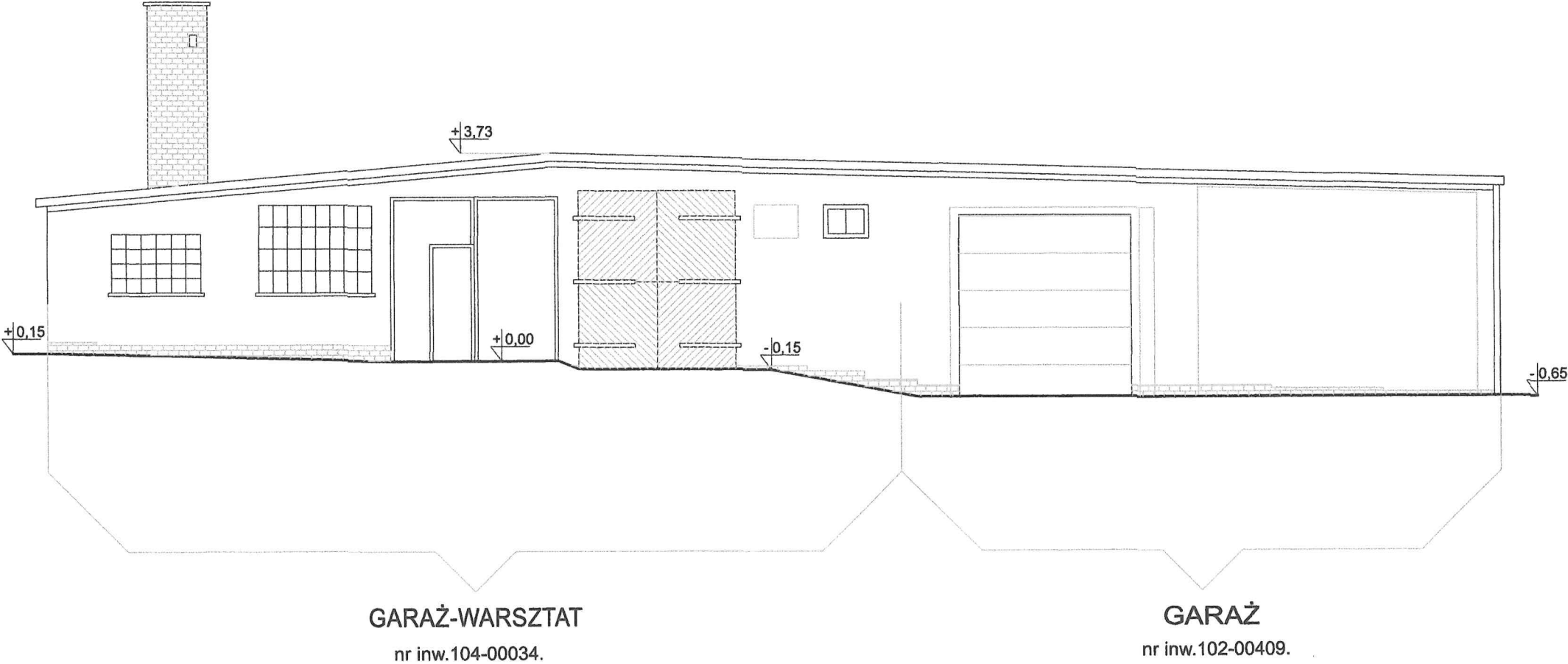
A	POSADZKA BETONOWA
	PODŁOGA NA GRUNCIE

B	STYROPAPA
	STROPODACH ŻELBETOWY
	TYNK CEM.-WAPIENNY

C	TYNK CIENKOWARSTWOWY
	STYROPIAN
	ŚCIANA z cegły ceramicznej gr.ok.37,5cm
	TYNK CEM.-WAP.

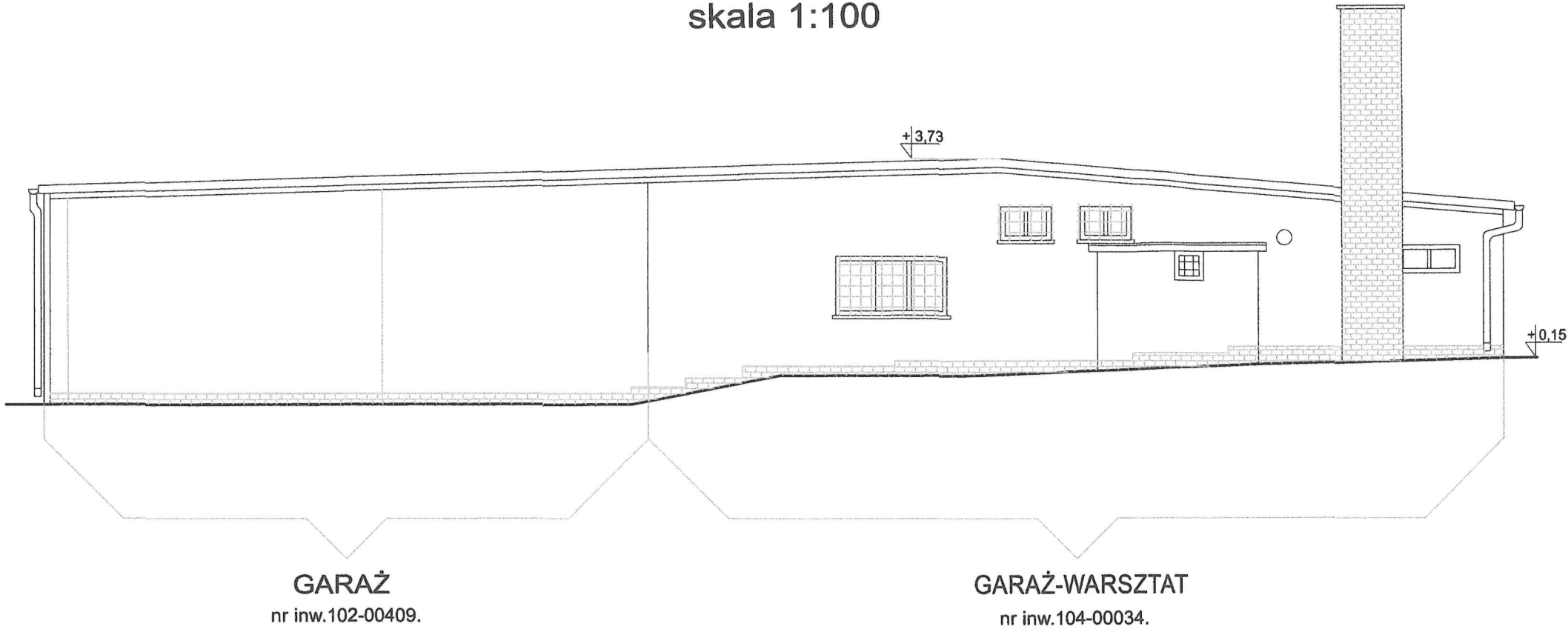
		tel./fax.075/7716664 59-900 Zgorzelec ul.Kulczyńskiego 3			
Temat opracowania : Inwentaryzacja budowlana garażu nr inw.102-00409.		Adres inwestora: Nadleśnictwo Węgliniec ul.Piłsudskiego 6 59-940 Węgliniec Adres inwestycji: ul.Piłsudskiego 6 59-940 Węgliniec dz.nr 308/186, obr.Węgliniec		Tytuł rysunku : Przekrój A-A	
Projektowali :	Nr uprawnień :	Podpisy :	Skala :	Data :	Nr rys. :
mgr inż. arch.Monika Szolomicka mgr inż. Dariusz Szolomicki	Gp/UB-112/97 458/93/UW		1:100	20.12. 2021r.	3
Branża: arch./konst.					

ELEWACJA WSCHODNIA
skala 1:100

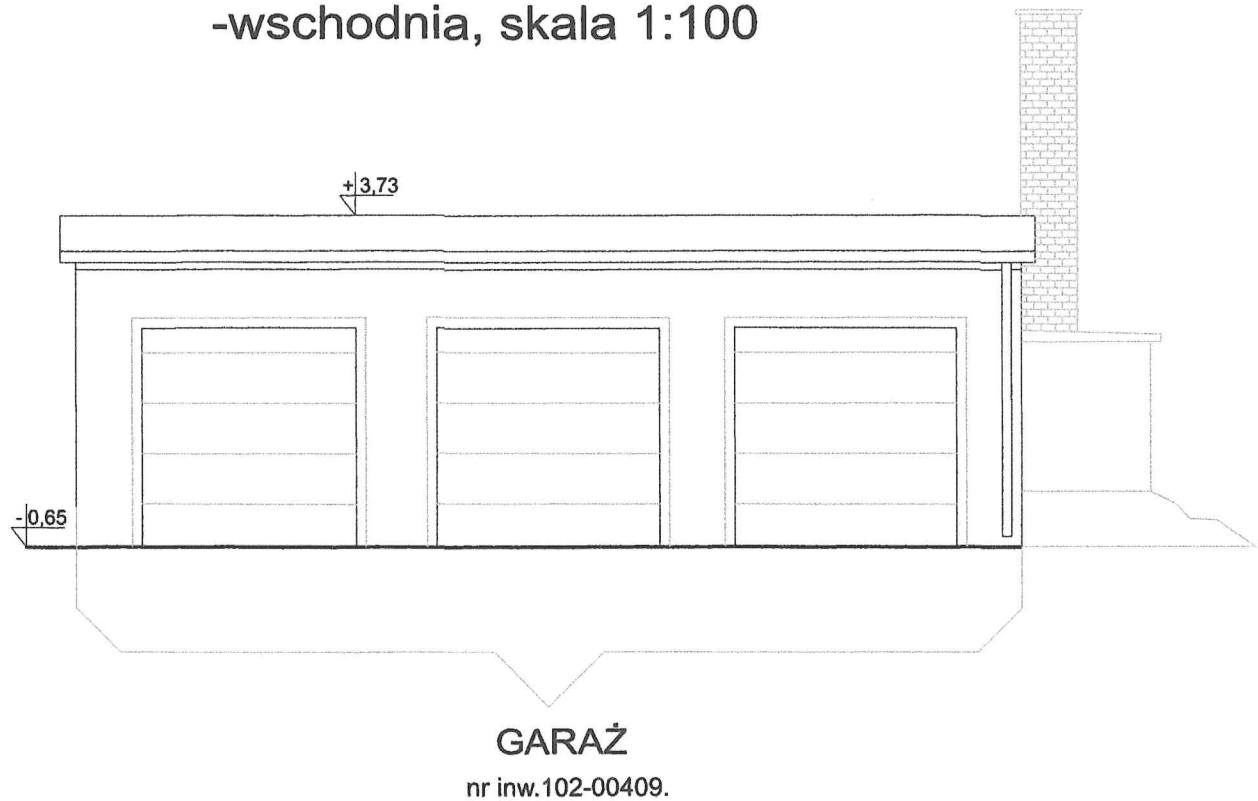


BIURO PROJEKTOWE MDS - Projekt					
Temat opracowania : Inwentaryzacja budowlana garażu nr inw.102-00409.			Adres inwestora: Nadleśnictwo Węgliniec ul.Piłsudskiego 6 59-940 Węgliniec Adres inwestycji: ul.Piłsudskiego 6 59-940 Węgliniec dz.nr 308/186, obr.Węgliniec		Tytuł rysunku : Elewacja wschodnia
Projektowali :	Nr uprawnień :	Podpisy :	Skala :	Data :	Nr rys.
mgr inż. arch.Monika Szolomicka mgr inż. Dariusz Szolomicki	Gp/UB-112/97 458/93/UW		1:100	20.12. 2021r.	4
Branża: arch./konst.					

ELEWACJA ZACHODNIA
skala 1:100



ELEWACJA PÓŁNOCNA
-wschodnia, skala 1:100



		BIURO PROJEKTOWE MDS - Projekt		tel./fax.075/7716664 59-900 Zgorzelec ul.Kulczyńskiego 3		
Temat opracowania : Inwentaryzacja budowlana garażu nr inw.102-00409.		Adres inwestora: Nadleśnictwo Węgliniec ul.Piłsudskiego 6 59-940 Węgliniec		Tytuł rysunku : Elewacje zachodnia i południowa		
		Adres inwestycji: ul.Piłsudskiego 6 59-940 Węgliniec dz.nr 308/186, obr.Węgliniec				
Projektowali :		Nr uprawnień :	Podpisy :	Skala :	Data :	Nr rys. :
mgr inż. arch.Monika Szolomicka mgr inż. Dariusz Szolomicki		Gp/UB-112/97 458/93/UW		1:100	20.12. 2021r.	5
Branża: arch./konst.						