

Lubsko, 03.11.2025 r.

Zn. spr.: ZGU.2217.58.2025

OGŁOSZENIE

Nadleśniczy Nadleśnictwa Lubsko reprezentujący Skarb Państwa Państwowe
Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubsko ogłasza

DRUGI PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

na dzierżawę gruntów rolnych

I. Oznaczenie nieruchomości

Lp.	Adres administracyjny	Nr działki	Adres leśny	Rodzaj gruntu	Powierzchnia [ha]	Nr księgi wieczystej	Cel dzierżawy
1.	08-11-065-0020	136/2	14-07-3-04-291-ax-00	Ł V	0,5800	ZG1R/00036488/3	Użytkowanie rolnicze
2.	08-11-035-0010	1018	14-07-1-08-110-i-00	R V	0,1900	ZG1R/00036467/0	Użytkowanie rolnicze

Przetarg odbędzie się w dniu 05.12.2025 r. o godzinie 10:00 w siedzibie Nadleśnictwa Lubsko, ul. Emilii Plater 15, 68-300 Lubsko (pokój nr 3)

II. Termin przetargu

Oferentom zaleca się dokonania oględzin nieruchomości, w dni robocze od poniedziałku do piątku, po uprzednim uzgodnieniu z właściwymi miejscowo leśniczymi:

- 1) Leśnictwa Mierków nr tel. 729 061 604 (działki nr 136/2)
- 2) Leśnictwa Nabłoto nr tel. 729 061 608 (działka nr 1018)

oraz przedstawicielami Nadleśnictwa tel. 68 372 04 00.

III. Wysokość rocznego czynszu

Za stawkę wyjściową (minimalną) rocznego czynszu dzierżawnego za grunty, zgodnie z Zarządzeniem nr 84 Nadleśniczego Nadleśnictwa Lubsko z dnia 5 marca 2024 r. w sprawie ustalenia stawek wyjściowych czynszów za dzierżawę lub najem nieruchomości Skarbu Państwa pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Lubsko oraz innych opłat za udostępnienie wymienionych nieruchomości (znak sprawy: ZGU.2217.197.2023), z późniejszymi zmianami, ustala się, jak niżej:

- 1) Wywoławcza wysokość rocznego czynszu za działkę 136/2 (użytkowanie rolnicze) wynosi **50,00 zł netto** (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100)
- 2) Wywoławcza wysokość rocznego czynszu za działkę 1018 (użytkowanie rolnicze) wynosi **50,00 zł netto** (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100)



Znak odpowiedzialnej
gospodarki leśnej



IV. Postępowanie przetargowe:

1. Nadleśnictwo nie żąda wniesienia wadium.
2. Otwarcie ofert odbędzie się w Nadleśnictwie Lubsko ul. Emilii Plater 15, pokój nr 3 w dniu 05.12.2025 r. o godz. 10:00. Termin związania z ofertą wynosi 10 dni roboczych licząc od dnia otwarcia ofert.
3. Oferty należy złożyć osobiście w sekretariacie Nadleśnictwa Lubsko, pokój nr 5 do dnia 05.12.2025 r. do godziny 8:00.
4. Pisemne oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem: **„Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych oraz zbiornika wodnego w celach rolniczych i rekreacyjnych, nie otwierać przed 05.12.2025 r. do godziny 10:00”**
5. Pisemna oferta do przetargu powinna zawierać:
 - imię i nazwisko oferenta,
 - dokładny adres zamieszkania oraz nr telefonu kontaktowego,
 - numer działki, na który składana jest oferta,
 - oferowaną kwotę dzierżawy gruntu, na który składana jest oferta (pisemnie i słownie), nie mniejsza od ceny wywoławczej,
 - czytelny podpis oferenta.
6. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia pomiędzy oferentami licytacji, jeżeli uczestnicy przetargu zaoferują tę samą cenę oraz prawo do unieważnienia postępowania w przypadku nie osiągnięcia ceny wywoławczej i uznania, że przetarg nie został rozstrzygnięty.
7. Oferentom nie przysługuje prawo domagania się zwrotu kosztów udziału w postępowaniu przetargowym.
8. Warunkiem ważności postępowania i wyboru oferenta przez komisję przetargową jest zatwierdzenie protokołu z przetargu przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Lubsko.
9. Nadleśnictwo Lubsko zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu do momentu otwarcia ofert.
10. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym jest Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubsko, ul. Emilii Plater 15, 68-300 Lubsko. Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubsko wyznaczyło inspektora ochrony danych osobowych, z którym można kontaktować się w sprawach związanych z przetwarzaniem Państwa danych osobowych; dane kontaktowe, adres e-mail: iod@comp-net.pl;

V. Opis gruntów przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Adres administracyjny	Nr działki	Adres leśny	Kategoria użytku i klasa	Powierzchnia [ha]	Cel dzierżawy	Opis
1.	08-11-065-0020 Gmina Lubsko, obręb Ziębikowo	136/2	14-07-3-04-291-ax-00	Ł V	0,5800	Użytkowanie rolnicze	Grunt w całości porośnięty samosiewem – dzierżawca zostanie zobowiązany do przywrócenia gruntu do użytkowania rolnego
2.	08-11-035-0010 Gmina Brody, obręb Jezioro Wysokie	1018	14-07-1-08-110-i-00	R V	0,1900	Użytkowanie rolnicze	Grunt porośnięty samosiewem – dzierżawca zostanie zobowiązany do przywrócenia gruntu do użytkowania rolnego

Marek Naruszewicz
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/

