



2432-SEE.7112.1.2026.91 UNP 2432-26-052791

Obwieszczenie o drugiej licytacji nieruchomości

Szanowni Państwo,

informuję, o sprzedaży w drodze licytacji publicznej nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w Wodzisławiu Śląskim w rejonie ul. ks. Kardynała Bolesława Kominka w sąsiedztwie numerów 41E i 43B, oznaczonej działką 3947/126, obręb Radlin, o łącznej powierzchni 0,2953 ha. Nieruchomość ta to działka niezabudowana położona na obrzeżach miasta na terenach rolniczych z ograniczeniem zabudowy - przeznaczenie: rola, droga/dostęp do drogi publicznej – brak/, dla której Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GL1W/00040353/2, stanowiąca własność zobowiązanego p. Krzysztofa Sosny.

Termin licytacji:

30 czerwca 2026 r., godz. 12.00

Miejsce licytacji:

Urząd Skarbowy w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Głowackiego 4, pokój nr 705 budynek B

Wartość szacunkowa nieruchomości:

26.577,00 zł

Cena wywołania:

18.603,90 zł

Wadium:

2.657,70 zł

Warunkiem przystąpienia do licytacji nieruchomości jest wpłata wadium.

Wadium proszę wpłacić na rachunek bankowy tutejszego Urzędu Skarbowego o nr:

NBP O/O Katowice 06 1010 1212 3068 7013 9120 0000.

W treści przelewu proszę zamieścić słowa: „wadium-egzekucja z nieruchomości nr GL1W/00040353/2 ”, imię i nazwisko wpłacającego.

Wadium uznam za złożone, jeżeli wpłata wadium zostanie uznana na naszym rachunku najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji.

Zatrzymam wadium złożone przez licytanta, któremu udzielię przybicia.

Pozostałym licytantom zwrócę wadium nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia licytacji.

Termin i miejsce oglądania nieruchomości

Nieruchomość można oglądać w terminie od 16 czerwca 2026 r.- nie później niż na 14 dni przed dniem licytacji tj. do 29 czerwca 2026 r., w dni robocze po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem organu egzekucyjnego p. Piotrem Kozuch nr telefonu 327077182.

W tym samym czasie mogą Państwo przeglądać akta postępowania egzekucyjnego bezpośrednio związane z nieruchomością (protokół opisu i oszacowania wraz z operatem szacunkowym), w siedzibie Urzędu Skarbowego w Wodzisławiu Śląskim pokój 605 budynek B, w godz. od 8:00 do 14:00, po wcześniejszym umówieniu wizyty.

Pozostałe informacje

- Sprzedaż nie jest opodatkowana podatkiem od towarów i usług-VAT.
- Sprzedaż nie jest opodatkowana podatkiem od czynności cywilnoprawnych.
- Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.
- Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.
- Licytacja może być odwołana bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu: 327077182



elektronicznie – napisz na adres: sekretariat.us.wodzislaw.slaski@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.slaskie.kas.gov.pl/urząd-skarbowy-w-wodzislawiu-slaskim>
w zakładce ogłoszenia- obwieszczenia o licytacji

Przepisy prawa:

Art. 110w, §1 i § 3, art. 110z, art. 111, art. 111d ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2026 r., poz. 268).

Z wyrazami szacunku
w/z Naczelnika
Urzędu Skarbowego
w Wodzisławiu Śląskim
Zastępca Naczelnika
Joanna Nyczko
(podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23.07.2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93 WE)

Dokument został sporządzony w postaci elektronicznej oraz opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Niniejszy wydruk odzwierciedla jego treść i zgodnie z art. 26e § 2 i § 3 i § 4 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji stanowi dowód tego, co zostało w nim stwierdzone, natomiast doręczenie wydruku pisma, uznaje się za doręczenie tego pisma lub jego odpisu.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [Urzędu Skarbowego w Wodzisławiu Śląskim](#) w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz w siedzibach organu na tablicach informacyjnych.