



Kaletnik, dn.: 08-06-2026

Znak spr.: SA.270.21.2026

## **OGŁOSZENIE**

### **ZAMAWIAJĄCY:**

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Brzeziny w Kaletniku

Kaletnik ul. Główna 3, 95-040 Koluszki

REGON 590019169, NIP 773 001 33 78

brzeziny@lodz.lasy.gov.pl

Nadleśnictwo Brzeziny w Kaletniku zaprasza do składania ofert na wykonanie okresowej kontroli rocznej polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego sprawności elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu.

### **PRZEDMIOT USŁUGI:**

1. „Wykonanie okresowej kontroli rocznej polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego sprawności elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu w Nadleśnictwie Brzeziny w Kaletniku”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

a) w ramach wykonania ww. usługi Wykonawca zobowiązany jest do wykonania pełnego zakresu czynności określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane t.j. (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm).

b) sporządzenie przez Wykonawcę protokołu z przeglądu w wersji papierowej i elektronicznej wraz z dokumentacją zdjęciową dla każdego obiektu budowlanego zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 4 do ogłoszenia. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 3 do ogłoszenia.



**TERMIN REALIZACJI USŁUGI:** w nieprzekraczalnym terminie do 14 sierpnia 2026 r.

**TERMIN PODPISANIA UMOWY:** do 14 dni roboczych z Wykonawcą, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ogłoszeniu i została oceniona przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza.

**MIEJSCE PODPISANIA UMOWY:** siedziba Zamawiającego, tj. Nadleśnictwo Brzeziny w Kaletniku, ul. Główna 3, 95-040 Koluszki.

### **OSOBA UPRAWNIONA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DO KONTAKTU Z OFERENTAMI:**

Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktu z Oferentami jest Pan Mariusz Noga w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od godz. 7<sup>00</sup> do godz. 15<sup>00</sup>, e-mail: [brzeziny@lodz.lasy.gov.pl](mailto:brzeziny@lodz.lasy.gov.pl), telefon: (44) 714 15 51.

### **OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1. Oferent w złożonej ofercie winien zamieścić:

- a) wypełniony formularz oferty (zał. nr 1) z ceną (netto i brutto),
- b) zaakceptowany wzór umowy (zał. nr 2),
- c) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej,
- d) polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
- e) uprawnienia budowlane odpowiadające specyfice niniejszego zamówienia,
- f) pełnomocnictwo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza), względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą,

2. Oferent zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami, określonymi w niniejszym ogłoszeniu. Oferent winien zapoznać się z całością ogłoszenia. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Oferent.



3. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez jednego Oferenta więcej niż jednej oferty lub oferty zawierające rozwiązania alternatywne, spowoduje jej odrzucenie.
4. Ofertę należy sporządzić z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim.
5. Oferta powinna być umieszczona w zamkniętej nieprzejrzystej kopercie/opakowaniu. Koperta powinna posiadać nazwę i adres Oferenta, aby można było odesłać ją bez otwierania w przypadku stwierdzenia opóźnienia złożenia oferty lub jej wycofania przez Oferenta. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane oraz spięte (zszyte) w sposób uniemożliwiający ich zdekompletowanie.
8. Cenę oferty należy podać w walucie polskiej (z dokładnością do jednego grosza) w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do ogłoszenia z uwzględnieniem aktualnie obowiązującej stawki podatku VAT. W celu właściwego skalkulowania ceny za przedmiot zamówienia Zamawiający zobowiązuje Oferenta do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości usługi, ponieważ roszczenia oferenta związane z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów cenotwórczych niezbędnych do wykonania zamówienia nie będą uwzględnione. Zamawiający zaleca, aby Oferent przed złożeniem oferty dokonał wizji terenowej obiektów budowlanych objętych ww. usługą.

### **WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:**

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie: 3000,00 zł. brutto (słownie trzy tysiące złotych zero groszy).
2. Wadium należy wnieść w pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego wraz z podaniem nazwy zamówienia tj. „Wykonanie okresowej kontroli rocznej polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego sprawności elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu w Nadleśnictwie Brzeziny w Kaletniku”:  
**56 1020 3352 0000 1602 0298 0175.**
3. Wniesienie wadium w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą



wadium (jeżeli wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego nastąpi przed upływem terminu składania ofert).

4. Po wyborze najkorzystniejszej oferty wadium zostanie zwrócone, z wyłączeniem Oferenta, który zostanie wybrany jako Wykonawca ww. usługi. Wadium dla tego Wykonawcy zostanie zwrócone po podpisaniu umowy na wykonanie ww. usługi.

5. Zamawiający zatrzyma wadium w przypadku gdy Oferent, którego oferta została wybrana odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ogłoszeniu.

### **MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:**

1. Ofertę należy przesłać za pośrednictwem poczty tradycyjnej lub złożyć w Nadleśnictwie Brzeziny w Kaletniku ul. Główna 3, 95-040 Koluszki w pokoju nr 8 (sekretariat) do dnia 19.06.2026 r. do godz. 15<sup>00</sup>.

2. Koperta/opakowanie zawierające ofertę powinno być złożone w nieprzejrystej i zamkniętej kopercie/opakowaniu zaadresowanej na adres Zamawiającego t.j.: **Nadleśnictwo Brzeziny w Kaletniku ul. Główna 3, 95-040 Koluszki z dopiskiem „Oferta na wykonanie okresowej kontroli rocznej polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego sprawności elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu w Nadleśnictwie Brzeziny w Kaletniku, nie otwierać przed 22.06.2026 r. godz. 10<sup>00</sup>”.**

3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22.06.2026 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Zamawiającego tj. Kaletnik ul. Główna 3, 95-040 Koluszki.

### **OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY:**

1. Zamawiający uzna ofertę za spełniającą wymagania i przyjmie je do szczegółowego rozpatrywania jeżeli oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie.

2. Do realizacji dostawy zostanie wybrany Oferent, który zaproponował najniższą cenę.

3. Oferowana cena, która będzie brana pod uwagę przy ocenie ofert, to cena brutto, traktowana jako ostateczna do zapłaty przez Zamawiającego, określona do dwóch



miejsc po przecinku, zawierająca wszystkie koszty związane z realizacją całości zamówienia.

### **INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY:**

1. W toku oceny oferty Zamawiający może żądać od Oferenta wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
2. Zamawiający podpisze umowę do 14 dni roboczych z Wykonawcą, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ogłoszeniu i została oceniona przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza.
3. Zamawiający za pośrednictwem poczty elektronicznej powiadomi na wniosek zainteresowanych Oferentów o wynikach postępowania.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdej chwili bez podania przyczyny.

Z poważaniem

Sławomir Lipski  
Nadleśniczy  
Nadleśnictwa Brzeziny  
/podpisano elektronicznie/

W załączeniu:

1. Formularz oferty.
2. Wzór umowy.
3. Wzór protokołu.
4. Wykaz obiektów budowlanych.
5. Zał. nr 1 do wzoru protokołu.
6. Zał. nr 2 do wzoru protokołu.