



Wydział Infrastruktury i Nieruchomości
WIN-III.7570.202.2025.NG

ZAWIADOMIENIE
o wszczęciu postępowania administracyjnego

dotyczy: ustalenia odszkodowania za grunty przejęte pod rozbudowę drogi wojewódzkiej

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm., dalej jako „Kpa”) w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2 i art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311) zawiadamiam, że wszczęte zostało z urzędu postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa przez Województwo Warmińsko-Mazurskie na podstawie decyzji Wojewody Warmińsko-Mazurskiego nr 7/25 z 4 lipca 2025 r., znak: WIN-II.7820.1.23.2024.EJ udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla zadania: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 507 na odcinku Pieniężno-Orneta” od km 28+893 do km ok. 42+909 (ZRID1), z rygorem natychmiastowej wykonalności.

Decyzją tą objęte zostały między innymi grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków obrębu **0007 Henrykowo, gmina Orneta jako działki nr 125/1 o pow. 0,6697 ha oraz nr 125/2 o pow. 0,0010 ha** (powstałe z podziału działki nr 125).

W razie działania przez pełnomocnika, pełnomocnik powinien dołączyć do akt sprawy oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo do działania w imieniu strony powinno być udzielone na piśmie.

Zgodnie z art. 41 § 1 i 2 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania wyżej wskazanego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (uważa się za prawidłowo doręczone).

Na podstawie art. 10 § 1 Kpa informuję, że strony mają możliwość czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji mają możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony postępowania mogą uzyskać informacje na temat postępowania, mogą uzupełnić materiał dowodowy oraz składać ewentualne dodatkowe pisemne wyjaśnienia i dokumenty:

a) w formie papierowej na adres: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10- 575 Olsztyn,

b) w formie elektronicznej na adres doręczeń elektronicznych: platforma ePUAP www.epuap.gov.pl, adres skrytki: /WMURZADWOJ/SkrytkaESP, platforma e-Doręczenia,

adres skrytki: AE:PL-63617-21139-RGDWI-27, platforma e-Obywatel
<https://obywatel.gov.pl/ePUAP>.

Działając na podstawie art. 36 § 1 Kpa zawiadamiam, że sprawa nie zostanie załatwiona w ustawowym terminie, ponieważ dla ustalenia wysokości odszkodowania niezbędne jest uzyskanie opinii biegłego w zakresie wartości przedmiotowej nieruchomości. W związku z powyższym sprawa zostanie rozpatrzona po zgromadzeniu kompletnego materiału dowodowego, w tym operatu szacunkowego, w terminie do 31 października 2025 r.

Stronom służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub w przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa, bądź gdy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (art. 37 § 1 Kpa). Ponaglenie wnosi się do Ministra Finansów i Gospodarki za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

p.o. KIEROWNIKA ODDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
Marzena Szymańska
Starszy Inspektor Wojewódzki
/dokument podpisany elektronicznie/

osoba do kontaktu w sprawie: Natalia Głodowska tel. 89 5232548 lub 89 5232561
e-mail: natalia.glodowska@uw.olsztyn.pl