

Łódź, 22 listopada 2021 r.

PNIK-I.4131.852.2021

**Rada Gminy
w Parzęczewie**

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXXVIII/313/21 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 28 października 2021 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Parzęczew zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXI/380/05 Rady Gminy Parzęczew z dnia 31 marca 2005 r., która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi 3 listopada 2021 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, organ nadzoru zgłasza następujące zastrzeżenia:

- 1) Na załączniku graficznym nr 3, w południowej jego części, znajduje się teren przylegający od zachodu do terenu o symbolu MN, bez określonego przeznaczenia, co stanowi naruszenie art. 15 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.).
- 2) W treści przedmiotowej uchwały występują odwołania do niewłaściwych numerów załączników graficznych (numery załączników do uchwały XXXII/269/21 Rady Gminy w Parzęczewie z 29 kwietnia 2021 r.), co uniemożliwia jednoznaczne powiązanie treści uchwały z częścią graficzną. Stanowi to naruszenie § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1587).

W związku z powyższym przedstawiam poniższe rozbieżności:

- w ustaleniach szczegółowych dotyczących dróg objętych planem (§ 21 ust. 2 pkt 6 - 22 uchwały) znajdują się nieprawidłowe odniesienia do numerów załączników graficznych, na których położone są drogi. W przypadku błędnego wskazania numeru załącznika, na którym znajduje się wyznaczony teren drogi, niemożliwe jest właściwe powiązanie tekstu planu z rysunkiem. Poza tym w § 21 ust. 2 pkt 10 i 21 uchwały, błędnie wskazano nazwy miejscowości, w których położone są opisywane drogi,
- w § 8 pkt 1-3 uchwały, w ustaleniach dotyczących obszarów o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym raz na 10 lat, raz na 100 i raz na 500 lat odniesiono się do nieprawidłowych numerów załączników w ww. zakresie,
- w § 8 pkt 4 uchwały, przywołano nieprawidłowe numery załączników, na których położone są tereny, dla których obowiązują przepisy odrębne w zakresie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska,
- w § 9 pkt 3 lit. b i c uchwały, nieprawidłowo wskazano numery załączników, na których występują obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 29 listopada 2021 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłędzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:
Wójt Gminy Parzęczew