



**PODKARPACKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW**

ul. Jagiellońska 29  
37-700 Przemyśl

**ZARZĄDZENIE NR 24/2026**

**Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu**

**z dnia 21 kwietnia 2026 r.**

**w sprawie wyłączenia z wojewódzkiej ewidencji zabytków z terenu województwa podkarpackiego kart ewidencyjnych zabytków nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków województwa podkarpackiego**

Działając na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2023 r. o ochronie zabytków i opiece na zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.), w oparciu o przepis § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz. U. 2021 r., poz. 5.), a także § 8 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 91/19 Wojewody Podkarpackiego z dnia 18 kwietnia 2019 r. zmieniony zarządzeniem Nr 158/19 Wojewody Podkarpackiego z dnia 5 września 2019 r., zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Z wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa podkarpackiego wyłącza się kartę ewidencyjną: **budynku mieszkalnego położonego na działce nr 525, obr. Urzejowice (11), o adresie Urzejowice 132, gmina Przeworsk, powiat przeworski.**

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi do spraw rejestru zabytków Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń, na stronie [www.wuozprzemysl.pl](http://www.wuozprzemysl.pl) oraz BIP Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu.

## UZASADNIENIE

W myśl art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2023 r. o ochronie zabytków i opiece na zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.) Wojewódzki Konserwator Zabytków prowadzi wojewódzką ewidencję zabytków w formie kart ewidencyjnych zabytków znajdujących się na terenie województwa.

Zgodnie z § 16 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz. U. 2021 r., poz. 56.) kartę ewidencyjną nieruchomości lub rzeczy ruchomej, która przestała być zabytkiem wyłącza się z wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz przechowuje w archiwum zakładowym wojewódzkiego urzędu ochrony zabytków wraz ze zbiorem dokumentów tejże nieruchomości lub rzeczy ruchomej.

Wojewódzki Konserwator Zabytków wyłącza z wojewódzkiej ewidencji zabytków kartę ewidencyjną nieruchomości lub rzeczy ruchomej, która przestała być zabytkiem.

**Budynek mieszkalny położony na działce nr 525, obr. Urzejowice (11), o adresie Urzejowice 132, gmina Przeworsk, powiat przeworski, w wyniku ponownie przeprowadzonej analizy architektoniczno-historycznej oraz szczegółowej oceny stanu technicznego i walorów kulturowych, stwierdzono, że utracił cechy uzasadniające jego dalsze ujęcie w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.**

**Obiekt od wielu lat pozostaje nieużytkowany, co doprowadziło do postępującej degradacji technicznej. Brak nadzoru, zabezpieczeń oraz jakichkolwiek działań konserwatorskich skutkowało poważnymi uszkodzeniami strukturalnymi. Budynek ma charakter mieszany – część mieszkalna wykonana jest w konstrukcji drewnianej, natomiast część gospodarcza w technologii murowanej – przy czym obie części znajdują się w bardzo złym stanie technicznym. W wyniku długotrwałego oddziaływania niekorzystnych warunków atmosferycznych oraz wieloletniego braku izolacji przeciwwilgociowej doszło do znacznego przegnicia ścian zrębowych, w szczególności w partiach przyziemia. W wielu miejscach zaobserwowano również ślady intensywnego żerowania owadźnich szkodników drewna. Część murowana wykazuje poważne uszkodzenia, w tym liczne spękania ścian oraz ubytki w murze. Szczególnie istotny jest rozległy ubytek w ścianie nad otworem drzwiowym, widoczny w postaci wykruszenia cegieł i deformacji nadproża, co prowadzi do lokalnego osłabienia konstrukcji oraz stwarza zagrożenie dla stateczności tej partii obiektu. Stopień zniszczenia substancji zabytkowej jest na tyle wysoki, że uniemożliwia przeprowadzenie jakichkolwiek skutecznych zabiegów konserwatorskich z zachowaniem oryginalnych materiałów.**

Ewentualne działania naprawcze musiałyby opierać się na niemal całkowitej wymianie elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych, co oznaczałoby rekonstrukcję, a nie konserwację. Tym samym obiekt utracił swoją autentyczność materiałową, stanowiącą podstawową wartość konserwatorską. W świetle powyższego uznano, że nie spełnia on już kryteriów przypisanych obiektom kwalifikującym się do ujęcia w ewidencji zabytków.

Decyzja o wyłączeniu budynku z Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków została podjęta zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego, w celu zapewnienia aktualności, przejrzystości i wiarygodności danych zawartych w wojewódzkich zasobach ewidencyjnych.

Przed wyłączeniem karty z wojewódzkiej ewidencji zabytków poinformowano o zamiarze jej wyłączenia z tej ewidencji w trybie i na zasadach określonych w § 15 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz. U. 2021 r., poz. 56).

(-)

**mgr inż. arch. Adam Sapeta**  
**PODKARPACKI WOJEWÓDZKI**  
**KONSERWATOR ZABYTKÓW**

(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)