

STAROSTA KOLBUSZOWSKI

ul. 11-go Listopada 10
36-100 KOLBUSZOWA

GK.6840.1.3.2024

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ
DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	Działka nr 174/2 (wykazana w użytku gruntowym jako Br-PsVI, RIVb, RVI) obręb 7 Wola Rusinowska , jednostka ewidencyjna 180603_2 Majdan Królewski; KW nr TB1K/00051930/3.
Powierzchnia nieruchomości	0.1479 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, porośnięta trawą i pojedynczymi samosiewami drzew liściastych. Przedmiotowa nieruchomość posiada kształt nieforemny. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą powiatową R 1204 relacji Majdan Królewski – Ranżów. Nieruchomość posiada dostęp do sieci infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 174/2 nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Majdan Królewski uchwalonym Uchwałą nr XV/119/2000 Rady Gminy Majdan Królewski z dnia 19 grudnia 2000 r. zmienionego uchwałą nr V/31/11 Rady Gminy Majdan Królewski z dnia 25 stycznia 2011 r. działka nr 174/2 znajduje się na terenach rozwoju osadnictwa wiejskiego o charakterze skoncentrowanym.
Cena nieruchomości	35816,00 zł + stawka VAT obowiązująca w dniu sprzedaży.
Informacja o przeznaczeniu	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) upływa **z dniem 7 czerwca 2024 r.**

STAROSTA

Józef Kardys