



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 07 października 2026

r.

IF-WO.7570.351.2026.AZ/AL

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Wojewoda Dolnośląski działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) w oparciu o art. 9 pkt 8 lit. f, art. 30 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz.U. z 2026 r. poz. 104 ze zm.), zawiadamia o wydaniu decyzji z dnia 29 września 2026 r. (znak sprawy: IF-WO.7570.351.2026.AZ/AL) w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania na rzecz spadkobierców po zmarłej Stefanii Misiak, z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej na terenie miasta Szczytna, obręb 0003 Nowe Miasto, AM-9, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 321/2 o pow. 0,0135 ha.

Mimo podjętych czynności, potencjalni spadkobiercy nie wykazali się prawem do spadku po ww. zmarłej. Wobec powyższego zasadnym jest przyjęcie, że w przedmiotowej sprawie mamy do czynienia z nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym.

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłata odszkodowania do depozytu sądowego.

Z treścią wydanej decyzji Wojewody Dolnośląskiego o ustaleniu wysokości odszkodowania strony mogą zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9⁰⁰ do 14⁰⁰, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340 64 48 przywołując numer sprawy IF-WO.7570.351.2026.AZ/AL.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję 12 października 2026 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu

Miejskiego w Dusznikach-Zdroju, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 29 września 2026 roku w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania na rzecz spadkobierców po zmarłej Stefanii Misiak, z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej na terenie miasta Szczytna, obręb 0003 Nowe Miasto, AM-9, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 321/2 o pow. 0,0135 ha, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem 27 października 2026 r.