

WI-III.7840.9.1.2024.AZ.d

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 3 ust. 1, art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 19 lipca 2019r. o inwestycjach w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku (Dz. U. z 2024r. poz. 100) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572)

Wojewoda Pomorski zawiadamia,

że na wniosek z dnia 20.12.2024r. (uzupełniony dnia 01.10.2025r.) złożony przez inwestora: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku, Pl. Władysława Bartoszewskiego 1, 80-862 Gdańsk, reprezentowanego przez Dyrektora Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku Pana Rafała Wnuka, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację części inwestycji w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku, w następującym zakresie:

- a) roboty budowlane w ramach zadania Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku w Westerplatte, na poniżej określonych nieruchomościach gruntowych – działkach położonych w województwie pomorskim:

1. Wykaz działek położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji:

Jednostka ewidencyjna 220601_1 Gdańsk, obręb 0062:

21/1 (21) [KW GD1G/00031346/6], **39/3 (39/2)** [KW GD1G/00024829/4], **42/1 (42)** [KW GD1G/00031343/5], **30/6 (30/1)** [KW GD1G/00031346/6], **30/3 (30/2)** [KW GD1G/00031346/6], **28/2 (28)** [KW GD1G/00024829/4], **20** [KW GD1G/00052408/2], **23** [KW GD1G/00031346/6], **24** [KW GD1G/00052408/2], **26** [KW GD1G/00357184/3], **27** [KW GD1G/00357184/3], **25/4** [KW GD1G/00339201/7], **68** [KW GD1G/00052408/2],

2. Wykaz działek, z których korzystanie będzie ograniczone, dla realizacji prac objętych obowiązkiem budowy lub przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu:

Jednostka ewidencyjna 220601_1 Gdańsk, obręb 0062:

3/5 [KW GD1G/00318329/7], **19** [KW GD1G/00064864/3], **25/3** [KW GD1G/00339201/7], **29/2** [KW GD1G/00064864/3], **25/1** [KW GD1G/00118035/7],

- b) oczyszczenie terenu z materiałów niebezpiecznych i wybuchowych pochodzenia wojskowego na terenie części działki nr **28/2 (28)** [KW GD1G/00024829/4], obręb 0062, jednostka ewidencyjna 220601_1 Gdańsk.

** w nawiasach podano numery działek przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości*

W związku z powyższym informuję strony postępowania, właściwe organy administracji rządowej i samorządowej oraz właścicieli, zarządców i użytkowników terenów objętych inwestycją, o możliwości składania wniosków, uwag lub zastrzeżeń dotyczących przedmiotowej sprawy, a także przed wydaniem decyzji możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wyżej wymienione dokumenty należy kierować do Wydziału Infrastruktury Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, 80-810 Gdańsk ul. Okopowa 21-27, a z aktami sprawy można się zapoznać w siedzibie urzędu, **po telefonicznym uzgodnieniu terminu pod nr tel. (58) 30-77-529.**

Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 6 ust. 4 i 5 ww. ustawy z dniem doręczenia ww. zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, objęte ww. wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

na realizację inwestycji w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W odniesieniu do nieruchomości objętych ww. wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku, do czasu wydania tej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub innej decyzji pozwalającej na realizację robót budowlanych, a w zakresie robót budowlanych podlegających zgłoszeniu właściwy organ wnosi sprzeciw; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku.

W odniesieniu do nieruchomości objętych ww. wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku, do czasu wydania tej decyzji, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętych ww. wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku oraz w przypadku przeniesienia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętych ww. wnioskiem w skutek innego zdarzenia prawnego, po doręczeniu ww. zawiadomienia, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Pomorskiemu danych nowego właściciela albo użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela albo użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania administracyjnego.

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Dyrektor
Wydziału Infrastruktury
Małgorzata Cymerys

/dokument podpisany elektronicznie/