

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 2.5.MAK.2026..... do dnia 1.5.KWI.2026..... wykaz obejmujący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Powierzchnia w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|-----|-------------------------|--|---|-------------------------------|-----------------------|---|---|---------------------------------------|---|---------------------------------------|
| 1. | ul. Żniwna | część działki numer 146/6, obręb 48 | OL 10/00012281/3 | 200 m ² | działka niezabudowana | Teren przylegający do działki podstawowej i łącznie z nią zagospodarowany, wykorzystywany pod zieleniec | Według MPZP nr 93 dla osiedla Dajki działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolami: 245ZP – zieleni urządzona oraz 53MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Dzierżawa na okres 1 roku | 600,00 zł + 23% podatek VAT w wysokości 138,00 zł | rocznie – do 31-go marca każdego roku |

Art. 35 ust 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych w Olsztynie stanowiących własność Skarbu Państwa.

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Olsztyna pod adresem bip.olsztyn.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego pod adresem gov.pl/uw-warmińsko-mazurski

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Justyna Szymańska-Pezowicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA