



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-WO.7570.210.2025.MK

Wrocław, dnia 31 października 2025 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Wojewoda Dolnośląski działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w związku z art. 9 pkt 8 lit. f oraz art. 30 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 274), w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania z tytułu nabycia z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości położonej na terenie gminy Brzeg Dolny, oznaczonej ewidencyjnie jako **działka nr 199/1 o pow. 0,0217 ha, AM 1, obręb 0001 Pyszaca zawiadamia, że w dniu 30 października 2025 roku została wydana decyzja administracyjna ustalająca odszkodowanie z tytułu wywłaszczenia wyżej opisanej nieruchomości.**

Mimo podjętych czynności, potencjalni spadkobiercy nie wykazali się prawem do spadku po wyżej wskazanych zmarłych. Wobec powyższego zasadnym jest przyjęcie, że w przedmiotowej sprawie mamy do czynienia z nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym.

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami - wpłata odszkodowania do depozytu sądowego.

Z aktami sprawy oraz decyzją ustalającą odszkodowanie można zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 8⁰⁰ do 13⁰⁰, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340-60-95 (podając numer sprawy IF-WO.7570.210.2025.MK).

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. wskazuję **5 listopada 2025 r.** – datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Miejskiego w Brzegu Dolnym- jako tych, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie, zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym tj. z dniem **18 listopada 2025 r.**

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Dagmara Pawłowska
KIEROWNIK ODDZIAŁU
Wywłaszczeń i Odszkodowań
w Wydziale Infrastruktury

/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/