

## **Wytyczne dotyczące ustanawiania stref ochronnych ujęć wody**

Zgodnie z art. 133 ust. 2 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 ze zm.) strefa ochronna ujęcia wody ustanawiana jest na wniosek właściciela ujęcia wody lub z urzędu. Wojewoda w drodze aktu prawa miejscowego ustanawia teren ochrony bezpośredniej i teren ochrony pośredniej (art. 135 ust. 1 pkt 2 ustawy).

### **A) USTANAWIANIE STREF OCHRONNYCH UJĘĆ WODY NA WNIOSEK WŁAŚCICIELA UJĘCIA**

I. Wniosek o ustanowienie strefy ochronnej wód na terenie ochrony bezpośredniej i terenie ochrony pośredniej musi zawierać:

1. Uzasadnienie potrzeby ustanowienia strefy ochronnej uwzględniające analizę ryzyka oraz propozycje granic terenu ochrony pośredniej wraz z planem sytuacyjnym, w szczególności:

- uzasadnienie zasięgu proponowanej strefy ochrony pośredniej;
- opis przebiegu granic terenu ochrony pośredniej w oparciu o punkty przecięcia się granic szlaków ze szlakami komunikacyjnymi oraz inne punkty charakterystyczne w terenie;
- określenie powierzchni strefy z podziałem na teren ochrony bezpośredniej i pośredniej;
- wykaz działek ewidencyjnych, położonych w granicach terenu ochrony bezpośredniej i pośredniej z podaniem jednostki ewidencyjnej, obrębu oraz numeru działki;
- ewentualny opis granic wyznaczonego terenu również za pomocą współrzędnych podanych w państwowym układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 dla strefy 7 (wg bazy danych układów współrzędnych oznaczony jako EPSG:2178) w formie wektorowej warstwy w formacie \*.shp bądź \*.dxf;
- mapy ewidencyjne z naniesionymi granicami terenu ochrony bezpośredniej i pośredniej, w skali umożliwiającej czytelność mapy;
- propozycję rozmieszczenia lokalizacji tablic informacyjnych.

2. Charakterystykę techniczną ujęcia;

3. Propozycje nakazów, zakazów i ograniczeń dotyczących użytkowania gruntów oraz korzystania z wód na terenach ochrony pośredniej wraz z uzasadnieniem, mając na uwadze, że:

- katalog zakazów i ograniczeń wymienionych w art. 130 ust. 1 ustawy jest katalogiem zamkniętym;
- uzasadnienie musi być obszerne i szczegółowe z uwzględnieniem czynników negatywnie wpływających na jakość wody lub wydajność ujęcia, z którego musi wynikać ściśle konieczność wprowadzenia poszczególnych zakazów, nakazów i ograniczeń. Niedopuszczalne jest ogólne motywowanie wprowadzenia tych zakazów jedynie budową geologiczną;
- zakazy, nakazy i ograniczenia powinny być spójne z analizą ryzyka przeprowadzoną, dla zidentyfikowanych obecnych i ewentualnych przyszłych zagrożeń.

Ponadto, przedkładając propozycje nakazów, zakazów i ograniczeń należy przeanalizować:

- zapisy wynikające z obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz postanowień miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu strefy ochronnej (uzasadnienie musi zawierać stwierdzenie, że dokonano tej analizy);
- dokonać szczegółowej inwentaryzacji istniejących i potencjalnych ognisk zanieczyszczeń wód podziemnych w granicach proponowanej strefy.

**Podsumowując, uzasadnienie wprowadzenia zakazu, nakazu bądź ograniczenia musi w pełni wyczerpywać przedstawione wyżej uwagi.**

II. Dodatkowo do wniosku należy dołączyć:

1. W przypadku ujęcia wód podziemnych należy do wniosku dołączyć dokumentację hydrogeologiczną, a w przypadku ujęcia wód powierzchniowych dokumentację hydrologiczną ujęcia oraz decyzje właściwych organów administracji, zatwierdzające dokumentację hydrogeologiczną i jej dodatki (aneksy).  
Obowiązkową zawartość dokumentacji określa Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 2033). W przypadku dokumentacji, które zostały zatwierdzone przez właściwy organ administracji geologicznej, przed wejściem w życie ww. Rozporządzenia, należy uzupełnić wniosek o ustanowienie strefy ochrony pośredniej i bezpośredniej o brakujące elementy oraz załączniki graficzne, określone w § 6 ust. 2 i 4. Ponadto do wniosku należy dołączyć analizę potrzeby ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych, zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 10 ww. Rozporządzenia.
2. Analizę ryzyka;
3. Prawomocną decyzję pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód;
4. Decyzje, dotyczące ustanowienia strefy ochronnej przedmiotowego ujęcia (jeżeli ujęcie posiadało strefę) wraz z załącznikiem graficznym przedstawiającym, granice strefy – dotyczy również strefy ochrony bezpośredniej;
5. Dokument zaświadczający o prawie własności ujęcia wody (np. odpis księgi wieczystej lub wypis z ewidencji gruntów);
6. Dokument, na podstawie którego będzie możliwe ustalenie prawa własności do działek/działki, na których zlokalizowany jest teren ochrony bezpośredniej.

III. Zgodnie z art. 121 ust. 2 ustawy, strefa ochronna obejmuje wyłącznie teren ochrony bezpośredniej albo teren ochrony bezpośredniej i teren ochrony pośredniej. **W związku z powyższym wnioskodawca powinien wnioskować do wojewody o ustanowienie strefy ochrony wód obejmującej, zarówno teren ochrony bezpośredniej i pośredniej.**

IV. Wszystkie elementy wniosku powinny zostać dostarczone w jednym egzemplarzu papierowym oraz w formacie elektronicznym (CD/DVD).

## **B) USTANAWIANIE STREF OCHRONNYCH UJĘĆ Z URZĘDU**

- I. Strefę ochronną obejmującą teren ochrony bezpośredniej i teren ochrony pośredniej ustanawia się z urzędu, jeżeli właściciel ujęcia wody nie złożył wniosku, a z przeprowadzonej analizy ryzyka wynika potrzeba jej ustanowienia (art. 133 ust. 2 pkt. 2 ustawy).

- II. Właściciele ujęć wody, dla których nie ustanowiono strefy ochronnej, obejmującej teren ochrony pośredniej, w terminie **3 lat od dnia wejścia w życie ustawy (tj. do 31 grudnia 2020 r.), powinni przeprowadzić analizę ryzyka** i złożyć wnioski do Wojewody o ustanowienie stref ochronnych, obejmujących teren ochrony bezpośredniej oraz teren ochrony pośredniej, jeżeli jest to uzasadnione wynikami tej analizy.
- III. Jeżeli z przygotowanej analizy ryzyka wynika potrzeba ustanowienia stref ochrony bezpośredniej i pośredniej, przedkładając analizę ryzyka należy **jednocześnie wystąpić z wnioskiem o ustanowienie tych stref wraz z wymaganą dokumentacją.**

### C) ANALIZA RYZYKA

- I. Zgodnie z art. 133 ust. 3 ustawy strefę ochronną ustanawia się na podstawie **analizy ryzyka**, obejmującej ocenę zagrożeń zdrowotnych z uwzględnieniem czynników negatywnie wpływających na jakość ujmowanej wody, przeprowadzoną w oparciu o:
- analizy hydrogeologiczne lub hydrologiczne;
  - dokumentację hydrogeologiczną lub hydrologiczną;
  - analizę identyfikacji źródeł zagrożenia wynikających ze sposobu zagospodarowania terenu;
  - aktualne wyniki badania jakości ujmowanej wody.
- II. Ponadto, przedkładając analizę ryzyka, która ma służyć do ewentualnego utworzenia strefy ochronnej, należy zwrócić uwagę, aby zawierała ona, m.in.:
- dokumentację hydrogeologiczną wraz ze wszystkimi dodatkami (aneksami), w szczególności dotyczącymi projektowanej strefy ochronnej oraz decyzje właściwych organów administracyjnych, zatwierdzające ww. dokumenty;
  - szczegółowe wyniki badań jakości ujmowanej wody (woda surowa);
  - aktualne pozwolenia wodnoprawne dotyczące ujęcia;
  - szczegółowe informacje na temat obowiązujących w rejonie ujęcia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
  - dodatkowo ewentualne przedstawienie granic proponowanej strefy ochronnej również za pomocą współrzędnych podanych w państwowym układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 dla strefy 7 (wg bazy danych układów współrzędnych oznaczony jako EPSG:2178) w formie wektorowej warstwy w formacie \*.shp bądź \*.dxf.
- III. Analiza ryzyka powinna zostać dostarczona w jednym egzemplarzu papierowym oraz w formacie elektronicznym (CD/DVD).

#### **Ważne!**

**Analiza ryzyka, a następnie składany wniosek o ustanowienie strefy ochronnej wód na terenie ochrony bezpośredniej i pośredniej muszą być ze sobą spójne.**

**Należy zwrócić uwagę, aby wniosek o ustanowienie strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej został sporządzony zgodnie z wymogami art. 138 ustawy. Analiza ryzyka ma stanowić odrębny dokument jako załącznik do wniosku.**