

Kaletnik, dn.: 19-03-2025

Znak spr.: ZG.2217.5.2025

**Ogłoszenie wyników przetargu pisemnego nieograniczonego
na dzierżawę gruntów rolnych**

Nadleśnictwo Brzeziny podaje wyniki przetargu pisemnego nieograniczonego przeprowadzonego 19.03.2025 roku o godz. 10.30 w siedzibie nadleśnictwa.

1. Grunty przeznaczone do dzierżawy:

Lokalizacja - adres leśny	Rodzaj użytku	Klasa użytku	Powierzchnia ha		Nr działki ewid.	Obręb ewidencyjny	Gmina
			fizycz.	przelicz.			
06-02-1-03-187-bx-00	R	IVB	3,9900	2,9925	144/5	Wiączyń Dolny 0015	Nowosolna 082
06-02-1-03-187-hx-00	R	IVB	1,6019	1,2015			
06-02-1-03-187-z-00	R	IVB	0,7325	0,5494			
06-02-1-03-187-p-00	R	IVB	1,0700	0,8025			
Razem powierzchnia			7,3944	5,5459			

2. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna przedmiotowy obszar działki 144/5 usytuowany jest na terenach zieleni leśnej objętej formami ochrony przyrody 13.ZN.1, na terenach użytków rolnych 13.R.1, na terenach lasów 13.ZL.2, 13.ZL.9 zgodnie z pismem Urzędu Gminy znak sprawy: RZG.6727.2.10.2025.KP z 31.01.2025.
3. Sposób zagospodarowania nieruchomości: łąki, pastwiska.
4. Grunty są pozbawione obciążeń i innych zobowiązań, nie są również wpisane do rejestru zabytków.
5. Roczny czynsz dzierżawny **wywoławczy wynosi wysokość 5 q/ha żyta rocznie za IV klasę gleby** wg średniej ceny skupu 1 q żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy na podstawie ogłoszonego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego do ustalenia podatku rolnego, **co na dzień ogłoszenia daje kwotę 431,70 zł.**
6. Wpłynęła 1 oferta: Pana Marcina Kłużnego w wysokości 6 q / ha / rok.
7. Oferty nie zostały odrzucone.
8. Wybrana oferta: nr 1, oferowany czynsz 6 q / ha / rok.



9. Uzasadnienie wyboru ofert: wybrana oferta spełnia wszystkie wymagania zawarte w treści ogłoszenia i oferowana cena jest wyższa od ceny wywoławczej czynszu dzierżawnego i zawiera najkorzystniejszy oferowany czynsz.
10. Wyniki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej nadleśnictwa oraz zostaną przesłane do oferenta.
11. Okres na pisemne złożenie skargi na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wynosi 7 dni.

Z poważaniem

Sławomir Lipski
Nadleśniczy
Nadleśnictwa Brzeziny
/podpisano elektronicznie/