

GN.6845.2.2026

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę  
w trybie art. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

| L.p | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów                                                  | Opis nieruchomości wraz z przeznaczeniem i sposobem jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Forma przekazania nieruchomości w dzierżawę/Termin dzierżawy                        | Wartość czynszu dzierżawnego i termin wnoszenia opłat                                | Zasady aktualizacji opłat                                                                                                                                                              |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| -1- | -2-                                                                                            | -3-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | - 4-                                                                                | -5-                                                                                  | -6-                                                                                                                                                                                    |
| 1   | <u>Działka nr 2/4 obr. Bożkowice gm. Olszyna o pow. 2,1512 ha</u><br><br>KW nr JG1L/00035099/4 | Nieruchomość niezabudowana.<br><br>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Olszyna (Uchwała Rady Gminy Olszyna Nr IX/57/2003 z dn. 10.12.2003r.) działka 2/4 obr. Bożkowice, oznaczona jest symbolem : <ul style="list-style-type: none"><li>• T- tereny infrastruktury technicznej</li><li>• RL- Tereny lasów ochronnych i zadrzewień</li><li>• ZR1- Tereny zieleni rekreacyjnej</li></ul> | bezprzetargowo na rzecz wnioskodawcy<br><br>na okres 3 lat od dnia podpisania umowy | 11.616,48 zł / rocznie<br>+ 23% podatek VAT<br>płatne terminie 31 marca każdego roku | Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w stosunku do roku poprzedniego. |

Uwaga: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu, tj. od dn.23.02.2026r. do dn.16.03.2026r. Osobom, którym z art. 34 ust.1 i 2 ustawy o gosp. nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 7.04.2026 roku.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

STAROSTA  
8-17  
Zbigniew Zjawin