

Ogłoszenie

Numer

2026-129997-294136

Id

294136

Powstaje w kontekście projektu

FENX.01.01-IW.01-0061/24 - Poprawa efektywności energetycznej budynku KIS w Bielsku-Białej ul. Warszawska 5

Tytuł

Poprawa efektywności energetycznej budynku KIS w Bielsku-Białej ul. Warszawska 5

Warunki zmiany umowy

Dopuszczalne warunki zmiany umowy określa § 6 Załącznika nr 7 do Zaprośzenia do składania ofert - Projekt umowy

Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2026-10-08

1. Zaprośzenie do składania ofert.pdf
2. Załącznik nr 1 - Formularz oferty.docx
3. Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia.pdf
4. Załącznik nr 3 - PFU.pdf
5. Załącznik nr 3a - PFU dodatkowe informacje.pdf
6. Załącznik nr 4 - Oświadczenie o spełnieniu braku podstaw wykluczenia.docx
7. Załącznik nr 5 - Oświadczenie o spełnieniu warunków ekonomicznych i zdolności do wykonania u.docx
8. Załącznik nr 6 - Wykaz usług.docx
9. Załącznik nr 7 - Projekt umowy.pdf
10. Załącznik nr 8 - Klauzula RODO.pdf

Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Data opublikowania ogłoszenia

2026-10-08

Data ostatniej zmiany

2026-10-08

Termin składania ofert

2026-10-15

Planowany termin podpisania umowy

2026-10

Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Krajowa Informacja Skarbowa
Warszawska 5
43-300 Bielsko-Biała
NIP: 5472169306

Osoby do kontaktu

Marek Pękala
tel.: +48 33 472 79 35
e-mail: marek.pekala2@mf.gov.pl

Marcin Matlak
tel.: +48 33 472 79 37
e-mail: macin.matlak@mf.gov.pl

Jolanta Głuch
tel.: +48 33 472 79 36
e-mail: jolanta.gluch@mf.gov.pl

Części zamówienia

Część: 1

Tytuł części 1

Nadzór inwestorski dla robót budowlanych i projektowych

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia do części 1

Typ

Usługa

Podkategoria

Usługi inne

Opis

Nazwa nadana zamówieniu: Nadzór inwestorski dla zadania: „Roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj” w zakresie poprawy efektywności energetycznej budynku Krajowej Informacji Skarbowej przy ul. Warszawskiej 5 w Bielsku-Białej.”

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją przez wykonawcę robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego „Roboty budowlane w formule zaprojektuj i wybuduj w zakresie poprawy efektywności energetycznej budynku Krajowej Informacji Skarbowej przy ul. Warszawskiej 5 w Bielsku-Białej” które będą realizowane w budynku będącym w trwałym zarządzie Krajowej Informacji Skarbowej przy ul. Warszawskiej 5 w Bielsku-Białej na podstawie posiadanej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie nr FENX.01.01-IW.01-0061/24 Projektu „Poprawa efektywności energetycznej budynku KIS w Bielsku-Białej ul Warszawska 5” w ramach działania FENX.01.01 Efektywność energetyczna priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027”.

Opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 2 do Zaprośzenia, natomiast szczegółowy opis wykonania robót budowlanych znajduje się w Programie funkcjonalno-użytkowym (dalej: PFU) stanowiącym Załącznik nr 3 do Zaprośzenia oraz Załącznik nr 3a do Zaprośzenia – dodatkowe informacje do PFU.

Okres gwarancji

Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie przewiduje gwarancji i rękojmi.

Kody CPV

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi
71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją
71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego
71700000-5 Usługi nadzoru i kontroli

Miejsca realizacji

adres

Kraj

Polska

Województwo

śląskie

Powiat

Bielsko-Biała

Gmina

Bielsko-Biała

Miejscowość

Bielsko-Biała

Warunki, jakie musi spełniać oferent

Typ

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis

Zamawiający uzna go za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).

Typ

Wiedza i doświadczenie

Opis

Zamawiający uzna go za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), co najmniej jednej usługi wykonanej lub wykonywanej w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotą budowlaną dla obiektu użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 70 000,00 zł brutto. Powyższe winno zagwarantować, że Wykonawca ma doświadczenie w pełnieniu nadzoru inwestorskiego, co daje rękojmię prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wykazu usług (zgodnie z załącznikiem nr 6 do zaproszenia) wraz z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa powyżej, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane. Zamawiający nie przewiduje możliwości uzupełniania na wezwanie dowodów potwierdzających należyte wykonanie usług.

Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis

Zamawiający wymaga, by Wykonawca dysponował i skierował do realizacji zamówienia osoby mające następujące kwalifikacje zawodowe:

a) Inspektora nadzoru (w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane), który będzie odpowiedzialny za nadzór merytoryczny i organizacyjny nad realizacją nadzoru przedmiotu zamówienia, kontakty z Zamawiającym, przygotowanie raportów – osoba ta musi posiadać następujące kwalifikacje zawodowe, doświadczenie oraz uprawnienia:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub uprawnienia równorzędne według przepisów kraju ich uzyskania,
- aktualne zaświadczenie o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego lub równoważne według przepisów kraju ich uzyskania,
- minimum 3 lata doświadczenia jako inspektor nadzoru.

b) inspektora nadzoru robót elektrycznych (w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane), który będzie odpowiedzialny za kontrolę i koordynację zespołu Wykonawcy – osoba ta musi posiadać następujące kwalifikacje zawodowe, doświadczenie oraz uprawnienia:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub uprawnienia równorzędne według przepisów kraju ich uzyskania,
- aktualne zaświadczenie o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego lub równoważne według przepisów kraju ich uzyskania,
- minimum 2 lata doświadczenia jako kierownik robót elektrycznych.

c) inspektora nadzoru robót sanitarnych (w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane) – osoba ta musi posiadać następujące kwalifikacje zawodowe, doświadczenie oraz uprawnienia:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub uprawnienia równorzędne według przepisów kraju ich uzyskania,
- aktualne zaświadczenie o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego lub równoważne według przepisów kraju ich uzyskania,
- minimum 2 lata doświadczenia jako kierownik robót sanitarnych.

Ilekoć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych, rozumie przez to uprawnienia budowlane, zapewniające prawo do wykonywania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej zawodu inżyniera budownictwa, wydane na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. 2026 poz. 524) – zwanej dalej „Prawo budowlane” oraz odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów

prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (j.t. Dz. U. 2026 poz. 166) oraz ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (j.t. Dz. U. z 2025 r. poz. 1783).

Zamawiający zastrzega możliwość weryfikacji potwierdzenia należytego wykonania usługi u podmiotu, na rzecz, którego usługi były wykonane.

Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji zadań, wykonanych wspólnie z innymi Wykonawcami, może powołać się na to doświadczenie tylko w przypadku, gdy w wykonaniu danych prac sam uczestniczył bezpośrednio.

Typ

Dodatkowe warunki udziału

Opis

Na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2025 r. poz. 514), Krajowa Informacja Skarbowa z siedzibą w Bielsku-Białej – jako Zamawiający – na podstawie art. 7 ust. 1 w związku z ust. 9 ww. ustawy wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120 i 295 i 1598) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Typ

Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

Opis

1. Wraz z formularzem oferty (załącznik nr 1 do zaproszenia) Wykonawca składa:

- 1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw wykluczenia, w tym podstaw przewidzianych w przepisach o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego Zaproszenia;
 - 2) W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego sytuacji finansowej i ekonomicznej, Wykonawca składa oświadczenie o posiadaniu polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszego Zaproszenia.
 - 3) W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia, Wykonawca składa wykaz usług (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszego Zaproszenia do składania ofert) wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie.
 - 4) W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego osób zdolnych do wykonania zamówienia, Wykonawca składa oświadczenie (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszego Zaproszenia do składania ofert), że w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia będzie dysponować osobami gwarantującymi wykonanie przedmiotu umowy, posiadającymi uprawnienia budowlane do pełnienia czynności nadzoru inwestorskiego w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej, sanitarnej.
2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania Wykonawca składa oświadczenie na załączniku nr 1 do Zaproszenie (Formularz oferty), o statusie informacji w Krajowym Rejestrze Sądowym lub w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Wykonawca posiadający siedzibę lub adres zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 2 powyżej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

Kryteria oceny do części 1

Czy kryterium cenowe?

TAK

Opis

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium ceny (brutto) – 100%. Sposób oceny kryterium – minimalizacja (im niższa cena oferty brutto tym wyższa ilość punktów za to kryterium). Według tego kryterium oferta z najniższą ceną uzyska najwyższą liczbę punktów (100 pkt).

Podsumowanie

Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> **2026-10-08** - data opublikowania

-> **2026-10-15** - termin składania ofert

-> **2026-10** - planowany termin podpisania umowy

Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.