

Strzelin, 14 maja 2025 roku

**Zapytanie Ofertowe**  
**na podstawie Regulaminu określającego procedury udzielania zamówień publicznych**  
**o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 130.000,00 zł**

**Dotyczy zadania pn.: „Wykonanie izolacji przeciwwodnej oraz termicznej ścian zewnętrznych budynku poniżej terenu od strony zachodniej”.**

**I. Dane zamawiającego:**

Powiatowa Stacja Sanitarно – Epidemiologiczna w Strzelinie  
ul. Mickiewicza 18  
57-100 Strzelin  
NIP: 9141293859  
adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/psse-strzelin>;  
adres e-mail: [psse.strzelin@sanepid.gov.pl](mailto:psse.strzelin@sanepid.gov.pl);  
numer telefonu: 713920321;  
godziny urzędowania: poniedziałek – piątek: od 7.30 – 15.05

**II. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z izolacją przeciwwodną oraz termiczną ścian zewnętrznych budynku poniżej terenu od strony zachodniej.

Zakres prac obejmuje m.in.:

- Ogrodzenie tymczasowe placu budowy – ok. 20 m
- Rozbiórka nawierzchni drogowej z kostki kamiennej – ok. 15 m<sup>2</sup>
- Ręczne skucie powierzchni betonu niezbrojonego – ok. 5 m<sup>2</sup>
- Wykopy – ok. 21 m<sup>3</sup>
- Wywiezienie urobku sprzymowanego – ok. 21 m<sup>3</sup>
- Rozebranie ścianek z cegieł – ok 7 m<sup>2</sup>
- Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą – ok. 21 m<sup>2</sup>
- Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy – ok. 9 m<sup>2</sup>
- Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych – ok. 24 szt.
- Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów – ok. 21 m<sup>2</sup>
- Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian – ok. 21 m<sup>2</sup>
- Izolacje z papy asfaltowej – ok. 21 m<sup>2</sup>
- Tynk mozaikowy do elewacji i wewnątrz – ok. 6 m<sup>2</sup>
- Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej – ok. 5 m<sup>2</sup>
- Zasypanie wykopów piaskiem z zewnątrz – ok. 21 m<sup>3</sup>
- Nawierzchnie z płyt betonowych – ok. 15 m<sup>2</sup>
- Czerpnie lub wyrzutnie ściennie – ok. 4 szt.

Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści zapytania ofertowego lub stosownych załączników do zapytania (w tym opisu przedmiotu zamówienia) przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje Wykonawców ubiegających się o zamówienie zamieszczając stosowną

informację na stronie internetowej, na której zostało zamieszczone zapytanie ofertowe.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z przedmiotem zamówienia oraz zawarcia w cenie oferty wszystkich kosztów za roboty niezbędne do prawidłowego ich wykonania, zgodnie z technologią robót określoną Polskimi Normami oraz SWZ. Koszty te muszą uwzględniać także ryzyko wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych oraz związanych z tym koniecznych przeciwdziałań w celu zapewnienia ciągłości toku robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie z ogólnymi zasadami technicznej wiedzy budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP.
3. Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Koszty transportu materiałów na plac budowy oraz dostarczenie, eksploatacja i garażowanie maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia w swojej ofercie wykazu materiałów równoważnych.
5. Wykonawca zabezpiecza teren robót mając na względzie mienie Zamawiającego, własne oraz osób trzecich.
6. Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót.
7. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia się od OC w zakresie prowadzonej inwestycji.
8. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i utylizację odpadów budowlanych (śmieci, gruz i inne), o ile Zamawiający nie zdecyduje inaczej.
9. Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania całego terenu budowy wraz z terenem przyległym oraz zapleczem budowy i doprowadzenia ich do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem robót.
10. Przed przystąpieniem do końcowego odbioru robót, Wykonawca przedstawi protokoły z wykonanych prób i badań jakie były niezbędne do oceny prawidłowości realizacji zamówienia, certyfikaty lub atesty na zastosowane materiały i urządzenia, dokumentację powykonawczą dotyczącą wykonanych robót budowlanych.
11. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo wykonywanych robót, a w szczególności za bezpieczne warunki poruszania się pieszych w obrębie realizowanych robót.

#### **Warunek udziału w postępowaniu:**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca przedstawi wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Dla celów niniejszego zamówienia wykaz ten musi obejmować wykonanie/wykonywanie co najmniej 2 zadań (kontraktów) porównywalnych z przedmiotem zamówienia, o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 złotych netto każde wg załącznika nr 2 do zapytania.

#### **III. Termin realizacji zamówienia:** 31 sierpień 2025 roku.

#### **IV. Opis kryteriów oceny ofert:**

| Lp. | Kryterium | Waga % |
|-----|-----------|--------|
| 1.  | Cena      | 100    |

Ocena ofert będzie dokonywana wg poniższej zasady:

1) Cena – 100 %

W kryterium „cena” najwyższą liczbę punktów (100) otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę, a pozostałe wg wzoru:

$$\{(C_n./C_b.) \times 100\} \times 100\% = \text{ilość punktów},$$

gdzie:

**C<sub>n.</sub>** - najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych,

**C<sub>b</sub>** - cena oferty badanej nieodrzuconej,

100 - wskaźnik stały,

100% - procentowe znaczenie kryterium ceny.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o badane kryterium. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takich samych warunkach, wezwie on wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez niego terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podawania przyczyny.

Opis sposobu obliczania ceny w składanej propozycji cenowej:

- zaproponowana cena powinna zawierać:
- obowiązujący podatek od towarów i usług;
- cena podana przez wykonawcę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

#### **V. Propozycja ma zawierać następujące dokumenty:**

- załącznik nr 1 - formularz „Propozycji cenowej” wraz z RODO;

#### **VI. Opis sposobu przygotowania ofert:**

- propozycję cenową należy złożyć w terminie do dnia **30.05.2025 roku** do godziny **09.00**, w siedzibie Zamawiającego – Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Strzelinie z siedzibą ul. Mickiewicza 18, 57-100 Strzelin – I piętro – sekretariat;
- propozycja cenowa powinna być złożona w zaklejonej kopercie z opisem czego dotyczy, adresem Wykonawcy i Zamawiającego, jak również z adnotacją:

**„Propozycja cenowa:**

**„Wykonanie izolacji przeciwwodnej oraz termicznej ścian zewnętrznych budynku poniżej terenu od strony zachodniej”**

**Proszę nie otwierać do dnia 30 maja 2025 roku do godziny 09.15”**

- w razie niewłaściwego opisanie koperty zawierającej ofertę, Zamawiający nie ponosi

odpowiedzialności za jej przedwczesne otwarcie i dalsze konsekwencje wynikające z tego faktu;

- propozycja otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej nie będzie uwzględniona przy wyborze i zostanie odesłana wykonawcy bez otwierania;
- Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed terminem upływu jej składania;
- Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podawania przyczyny;
- Wykonawca jest związany niniejszą propozycją cenową przez okres 30 dni od upływu terminu składania.

**VII. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami z ramienia Zamawiającego jest:**

Agata Ignac email: [agata.ignac@sanepid.gov.pl](mailto:agata.ignac@sanepid.gov.pl)

**VIII. Informacje dotyczące zawierania umowy:**

W terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w powiadomieniu o wyborze propozycji ofertowej, wybrany Wykonawca zobowiązany jest podpisać umowę w miejscu przez niego wskazanym.

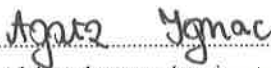
**IX.** Zamówienie nie jest prowadzone wg zapisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320), ponieważ jego wartość nie przekracza wartości 130.000,00 zł.

Miejsce publikacji zapytania ofertowego:

- strona internetowa Zamawiającego - <https://www.gov.pl/web/psse-strzelin>;
- tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego, tj. Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Strzelinie z siedzibą ul. Mickiewicza 18 57-100 Strzelin.

**X. Załączniki:**

- Formularz propozycji cenowej wg załączonego wzoru wraz z klauzulą RODO;

  
.....  
(podpis osoby prowadzącej postępowanie)

**DYREKTOR**  
Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej  
w Strzelinie  
  
lek.med. Malgorzata Krochmalna  
.....  
(podpis dyrektora)

(Nazwa Wykonawcy)

.....  
(miejscowość i data)

## **Propozycja cenowa**

**Odpowiadając na Zapytanie Ofertowe, dotyczące realizacji zadania:**

**„Wykonanie izolacji przeciwwodnej oraz termicznej ścian zewnętrznych budynku poniżej terenu od strony zachodniej”**

Oferuje/my wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w Zapytaniu Ofertowym na następujących warunkach:

Cena brutto ..... złotych (słownie złotych: .....),  
.....),  
w tym podatek od towarów i usług .....%, tj. ....

Cena netto ..... złotych (słownie złotych: .....),  
.....),

Wymagany termin realizacji umowy: do 31 sierpnia 2025 roku.

Oświadczam, że posiadam niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia.

Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

.....  
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

**Informacja o zasadach przetwarzania danych**  
**Zamówienie publiczne, do którego nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych**

Zgodnie z art. 13 oraz 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 17 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) informuję, że:

- **Administrator danych osobowych**

- Administratorem Pani/Pana danych jest Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Strzelinie (dalej: Administrator).

- Z Administratorem można kontaktować się listownie na adres: ul. Mickiewicza 18, 57-100 Strzelin, e-mail: [psse.strzelin@sanepid.gov.pl](mailto:psse.strzelin@sanepid.gov.pl) lub dzwoniąc pod numer: 713920321.

- **Inspektor Ochrony Danych**

- Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych (dalej: IOD).

- Z IOD można kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych pisząc e-mail na adres: [iod.psse.strzelin@sanepid.gov.pl](mailto:iod.psse.strzelin@sanepid.gov.pl) lub pisząc na adres siedziby Administratora.

- **Cel i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych**

- Zgoda Oferenta wyrażona poprzez akt uczestnictwa w postępowaniu – art. 6 ust. 1 lit. a RODO. (Przez Oferenta należy rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego).

- Przygotowanie i przeprowadzenie postępowania oraz zawarcia umowy w sprawie zamówienia – art. 6 ust. 1 lit. c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze przez postanowienia m.in.: ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach).

- **Okres przechowywania danych**

- Dane Oferenta pozyskane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przetwarzane będą przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.

- Dane osobowe zebrane na podstawie Pani / Pana zgody będą przechowywane do momentu wycofania tej zgody lub do momentu realizacji celu określonego w zgodzie.

- Okres przetwarzania może być przedłużony w granicach prawa w przypadku, gdy przetwarzanie danych osobowych niezbędne jest do dochodzenia lub obrony przed roszczeniami.

- **Informacja o wymogu podania danych**

Podanie danych osobowych w związku z udziałem w postępowaniu o zamówienia publiczne nie jest obowiązkowe, ale może być warunkiem niezbędnym do wzięcia w nim udziału. Wynika to stąd, że w zależności od przedmiotu zamówienia, Administrator może żądać ich podania na podstawie przepisów ustawy Kodeks cywilny.

- **Prawa osób, których dane dotyczą**

Z zastrzeżeniem sytuacji określonych w przepisach prawa Pani / Panu przysługują następujące uprawnienia:

- Prawo dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii.

- Prawo do sprostowania (poprawienia) swoich danych.

- Prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

- Prawo do ograniczenia przetwarzania danych (przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego prawa).

- **Prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych**

ul. Stawki 2,00-193 Warszawa (w przypadku podejrzenia, że przetwarzanie narusza przepisy prawa dotyczącego ochrony danych osobowych)

- **Obowiązki Oferentów w związku z przekazaniem danych osobowych**

- W przypadku udostępnienia Administratorowi przez Oferenta danych osobowych swojego personelu niezależnie od podstawy dysponowania, pełnomocników, członków organów, prokurentów, wspólników, kontrahentów, współpracowników, osób do kontaktu, Administrator zobowiązuje Oferentów do poinformowania osób, których dane zostały przekazane o fakcie i zakresie przekazania danych, o danych kontaktowych do Administratora oraz zasadach przetwarzania danych wskazanych w niniejszej informacji.

- **Odbiorcy danych**

Dane osobowe mogą zostać przekazane zewnętrznym podmiotom:

- Dane Oferenta pozyskane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przekazywane będą wszystkim zainteresowanym podmiotom i osobom, gdyż co do zasady postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne.
- Instytucje i organy uprawnione do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. organy kontrolujące Administratora, Krajowa Izba Odwoławcza.
- Podmioty zewnętrzne wspierające Administratora, np. podmiot świadczący usługę poczty elektronicznej (wszystkie podmioty biorą udział w procesie przetwarzania danych osobowych na podstawie upoważnienia lub zawartych umów powierzenia przetwarzania danych z Administratorem i zapewniają odpowiedni poziom ochrony danych osobowych).

10. Dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy ani do organizacji międzynarodowych.

11. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą przedmiotem profilowania.