



Łódź, dnia 21.10. 2021 r.

DM-DM-X.6840.2.2020

Działając na podstawie art. 11, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

Prezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 15
fax +48 42 638 41 24
e-mail: uml@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

**przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej
oznaczonej jako działki nr 208/1 i 208/2 w obrębie B-11**

część nieruchomości Skarbu Państwa położoną w Łodzi przy ulicy Czapli bez numeru w obrębie B-11 oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 371 o pow. 0,0095 ha, dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr LD1M/00094302/6.

Hanna ZDANOWSKA



Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczanej w części do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na przyłączenie do nieruchomości przyległej stanowiącej własność osób fizycznych

sporządzony w oparciu o art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	powierzchnia	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena nieruchomości
Łódź ulica Czapli bez numeru działka nr 371 obręb B-11 KW LD1M/00094302/6	0,0095 ha	część nieruchomości niezabudowanej oddana w dzierżawę do lat 3	Część nieruchomości oznaczona jako działka nr 371 położona jest na terenie dla którego brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXIX/1753/18 z dnia 28 marca 2018 r., zmienionym uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r., działka nr 371 w obrębie B-11 znajduje się w strefie ogólnie miejskiej na terenie oznaczonym symbolem PM - tereny zabudowy mieszkaniowej w układach ulicowych. Sposób zagospodarowania: Tereny mieszkaniowe (B)	17 000 zł netto plus należny podatek VAT aktualny na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

PREZYDENT MIASTA ŁÓDZI

Hanna Zdanowska

Wykaz niniejszy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 27.10. 2021 r. do dnia 17.11. 2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta Łodzi, Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami w Departamencie Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera), 90-926 Łódź, Łódzkie Centrum Kontakt z Mieszkańcami.