



Warszawa, dnia 24 czerwca 2025 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.102.2024.CS.9

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d), art. 84 ust. 1 i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, zwanej dalej „ustawą ooś”) oraz art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, zwanej dalej „Kpa”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 7 listopada 2024 r. [redacted] i [redacted], skorygowanego przy piśmie z dnia 9 stycznia 2025 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa na użytek rolny na części działek o nr ewidencyjnym 103 i 104 w obrębie Mościbrody, gmina Wiśniew, pow. Siedlecki, woj. mazowieckie

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 14 listopada 2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) doręczono wniosek [redacted] i [redacted], skorygowany przy piśmie z dnia 9 stycznia 2025 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny i tym samym potwierdziła - wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś - właściwość Regionalnego Dyrektora.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś oraz w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. c) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839, z późn. zm.).

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono zaświadczenie Urzędu Gminy Wiśniew z dnia 29 października 2024 r., nr A.6727.200.2024.GL, informujące o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek objętych przedmiotowym wnioskiem.

Regionalny Dyrektor w dniu 23 września 2024 r. pismem znak: WOOS-II.420.102.2024.CS.4 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanego dalej „Dyrektorem ZZ w Sokołowie Podlaskim”) o stanowisko w sprawie. W dniu

27 lutego 2025 r. Regionalny Dyrektor uzyskał opinię Dyrektora ZZ w Sokołowie Podlaskim z dnia 20 lutego 2024 r., znak: LS.ZZŚ.4901.41.2025.MAO, wyrażającą stanowisko, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087, z późn. zm.).

Teren objęty planowanym przedsięwzięciem zlokalizowany jest w granicach Siedlecko - Węgrowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują przepisy uchwały Nr 137/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 18 września 2018 r. w sprawie Siedlecko - Węgrowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9054, z późn. zm.), dalej jako „uchwała”.

Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w odległości ok. 1,9 km od specjalnego obszaru ochrony siedlisk Gołobórz PLH140028 i w odległości ok. 6,9 km od specjalnego obszaru ochrony siedlisk Ostoja Nadliwiecka PLH140032.

Najbliżej położony korytarz ekologiczny Lasy Łochowskie – Lasy Chotyłowskie KPnC-3A znajduje się w odległości ok. 9,4 km od terenu objętego planowanym przedsięwzięciem.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, jego realizacja i funkcjonowanie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż zmiana lasu na użytek rolny dotyczy części działek o nr ewid. 103 i 104 o powierzchni 0,1328 ha. Działkę o nr ewid. 103 o całkowitej powierzchni 0,3148 ha, stanowią grunty: LsIV – lasy (0,0686 ha), RIVa – grunty orne (0,2068 ha), RIVb – grunty orne (0,0262 ha) i RV – grunty orne (0,0132 ha), natomiast działkę o nr ewid. 104 o łącznej powierzchni 0,3042 ha, stanowią grunty: LsIV – lasy (0,0642 ha), RIVa – grunty orne (0,2155 ha) i RIVb – grunty orne (0,0245 ha).

Obszar przeznaczony do zmiany obecnie użytkowany jest rolniczo jako łąka. W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie będą usuwane żadne drzewa. Po zmianie lasu na użytek rolny, wskazany grunt będzie wykorzystywany pod uprawę malin.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego wnioskiem, od strony północnej znajdują się pola uprawne a za nimi autostrada A2, od strony wschodniej i zachodniej znajduje się zabudowa miejscowości Mościbrody, a od południowej droga gminna, a za nią zabudowa zagrodowa wsi Mościbrody.

Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Wiśniew znak: A.6727.200.2024.GL z dnia 29.10.2024 r., działki nr ewid. 103 i 104 położone w obrębie Mościbrody, gmina Wiśniew nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z pismem Starostwa Powiatowego w Siedlcach z dnia 10 lutego 2025 r., znak: RŚ.6162.2.2025.IS dla przedmiotowych działek w ciągu 10 lat nie zostały wydane decyzje z zakresu gospodarki leśnej. Ponadto, nadzór nad gospodarką sprawuje Nadleśniczy Nadleśnictwa Siedlce zgodnie z zawartym w dniu 31 marca 2023 r. porozumieniem dotyczącym powierzenia spraw z zakresu nadzoru nad gospodarką leśną w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa.

Na podstawie § 3 ust. 1 uchwały, na terenie Siedlecko - Węgrowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązują następujące zakazy:

1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;

- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 3) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 4) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwoświsiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 5) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 6) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- 7) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości od 20 do 100 m (zgodnie z załącznikami nr 2 i 4 do uchwały) od:
 - a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
 - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne - z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 2 uchwały nie dotyczy przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym. Przedmiotowa inwestycja polegająca na zmianie lasu na użytek rolny części działek o nr ewid. 103 i 104 obręb Mościbrody, kwalifikuje się do przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem.

Na podstawie art. 10 § 1 Kpa organ prowadzący postępowanie zapewnił Stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W określonym terminie nie zostały doręczone do organu żadne uwagi ani wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś dane o wniosku o wydanie decyzji i o decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach materiałów, a także biorąc pod uwagę opinię Dyrektora ZZ w Sokołowie Podlaskim oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, jak również mając na uwadze rodzaj, charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdza się, że zmiana lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa na użytek rolny na części działek o nr ewidencyjnym 103 i 104 w obrębie Mościbrody, gmina Wiśniew, pow. Siedlecki, woj. mazowieckie, nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, w tym na obszary chronione i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 127 § 2 Kpa i art. 129 § 2 Kpa, od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kpa, przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, skutkiem czego będzie ostateczność i prawomocność decyzji.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Warszawie

Jacek Lolo



Załącznik:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. [REDACTED];
2. [REDACTED];
3. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa;
4. A/a.

Zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy ooś otrzymuje:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Repkowska 49
08-300 Sokołów Podlaski



Warszawa, dnia 24 czerwca 2025 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOŚ-II.420.102.2024.CS.9

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.)

Teren objęty planowanym przedsięwzięciem zlokalizowany jest w granicach Siedlecko - Węgrowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują przepisy uchwały Nr 137/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 18 września 2018 r. w sprawie Siedlecko - Węgrowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9054, z późn. zm.), dalej jako „uchwała”. Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w odległości ok. 1,9 km od specjalnego obszaru ochrony siedlisk Gołobórz PLH140028 i w odległości ok. 6,9 km od specjalnego obszaru ochrony siedlisk Ostoja Nadliwiecka PLH140032.

Najbliżej położony korytarz ekologiczny Lasy Łochowskie – Lasy Chotyłowskie KPnC-3A znajduje się w odległości ok. 9,4 km od terenu objętego planowanym przedsięwzięciem.

Z załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż zmiana lasu na użytek rolny dotyczy części działek o nr ewid. 103 i 104 o powierzchni 0,1328 ha. Działkę o nr ewid. 103 o całkowitej powierzchni 0,3148 ha, stanowią grunty: LsIV – lasy (0,0686 ha), RIVa – grunty orne (0,2068 ha), RIVb – grunty orne (0,0262 ha) i RV – grunty orne (0,0132 ha), natomiast działkę o nr ewid. 104 o łącznej powierzchni 0,3042 ha, stanowią grunty: LsIV – lasy (0,0642 ha), RIVa – grunty orne (0,2155 ha) i RIVb – grunty orne (0,0245 ha).

Obszar przeznaczony do zmiany obecnie użytkowany jest rolniczo jako łąka. W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie będą usuwane żadne drzewa. Po zmianie lasu na użytek rolny, wskazany grunt będzie wykorzystywany pod uprawę malin.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego wnioskiem, od strony północnej znajdują się pola uprawne a za nimi autostrada A2, od strony wschodniej i zachodniej znajduje się zabudowa miejscowości Mościbrody, a od południowej droga gminna, a za nią zabudowa zagrodowa wsi Mościbrody.

Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Wiśniew znak: A.6727.200.2024.GL z dnia 29.10.2024 r., działki nr ewid. 103 i 104 położone w obrębie Mościbrody, gmina Wiśniew nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, jego realizacja i funkcjonowanie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Warszawie

Jack Lolo

