

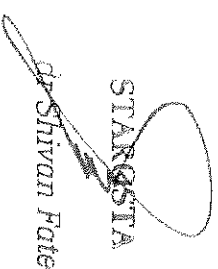
WYKAZ

Załącznik nr 1
do zarządzenia Nr 36/2026
Starosty Polickiego
z dnia 17 lipca 2026 r.

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas oznaczony 5 lat

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas oznaczony 5 lat:

Położenie nieruchomości (obwód)	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego
Nr 1 Nowe Warpno, gmina Nowe Warpno	1018/4 1019 1025/5 1025/6 1026	SZ2S/00032191/7	0,0394 0,0795 0,0542 0,0009 0,1380	Nieruchomość położona przy Alei Żeglarzy w Nowym Warpnie – Port morski Nowe Warpno. Cel użyczenia: realizacja zadań związanych z rozwojem turystyki żeglarskiej i sportów wodnych z zachowaniem funkcji portowej.	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Warpno działki oznaczone są symbolem 1 P/S.1. Strefa dominującej funkcji portowej i składowej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy i zagospodarowania terenu na potrzeby turystyki żeglarskiej oraz obiektów publicznego.

STAROSTA

Dr. Shivan Fate

Wykaz Nr 21/2026
z dnia 21 lipca 2026 r.

Nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczanej do wydzierżawienia na czas oznaczony 5 lat w trybie bezprzetargowym stanowiącej działkę gruntu nr 159 o powierzchni 0,16 ha położonej w obrębie 0054 Stawno gm. Złocieniec.

Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma udostępnienia	Wysokość czynszu dzierżawnego, termin wnoszenia opłat i sposób ich aktualizacji
Obręb ewidencyjny 0054 Stawno gm. Złocieniec działka gruntu nr 159 o pow. 0,16 ha użytki: rola V – 0,16 ha KW KOID/00002085/0	Gmina Złocieniec dla działki nr 159 nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka nr 159 określona została: a) użytkowanie terenu częściowo jako pola uprawne, częściowo jako zabudowa mieszkaniowa b) kierunek rozwoju określono częściowo symbolem MKR – wielofunkcyjna zabudowa wiejska o różnej intensywności w obrębie zwartych jednostek osadniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat na cele rolne, w trybie bezprzetargowym z dotychczasowymi dzierżawcami.	Czynsz dzierżawny za działkę gruntu nr 159 o powierzchni 0,16 ha w wysokości: <u>1500,00 zł</u> słownie: jeden tysiąc pięćset złotych i 00/100 rocznie, płatny jest do 31 marca każdego roku na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. nr 69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A. Drawsko Pomorskie. Czynsz za pierwszy rok trwania umowy obliczony będzie proporcjonalnie do okresu trwania umowy w tym roku i jest płatny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Aktualizacja czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 399*) – Starosta Drawski podaje do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony - 5 lat.
Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim, umieszcza się na stronie internetowej urzędu: <https://powiatdrawski.bip.gov.pl> oraz na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.
Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

INSPEKTOR
WYDZIAŁU GOSPODARKI
NIEPRZEMISŁOWOŚCIAMI
Sporządził: Anna Walec
Anna Walec

Z up. STAROSTY

Tomasz Andrzej
WICESTAROSTA