

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Starosta Malborski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości zasobu Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy.

Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz wywoławczy – rocznie	Forma wydzierżawienia, okres dzierżawy
Obręb 16, Miasto Malbork	dz. nr 5/13	KW GD1M/00028756/5	0,1138ha, Część działki przeznaczona pod dzierżawę.	Działka oznaczona jest użytkowaniem Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Nieruchomość jest niezabudowana, za wyjątkiem elementów parkingu- powierzchnia utwardzona o nawierzchni asfaltowej.	Zgodnie z Uchwałą nr LXXI/552/2023 Rady Miasta Malbork z dnia 21 grudnia 2023r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka 5/13, obr. 16 znajduje się w strefie W-Strefie wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej(100%). Strefa II ochrony akustycznej od Lotniska Wojskowego w Królewie Malborskim (100%), Drogi wewnętrzne. Znajduje się poza wyznaczonym w drodze uchwały Rady Miasta Malborka, obszarem rewitalizacji, zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji(Dx. U.2024r. poz. 278)	941 złotych	bezprzetargowo, na okres 3 lat

Termin wniesienia czynszu określa się do dnia 30 października każdego roku obowiązywania umowy.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Malborku, na okres 21 dni, począwszy od **29.07.2026 r. do 18.08.2026 r.** oraz na stronie internetowej <https://bip.powiat.malbork.pl> i stronie internetowej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego <https://uwgdansk.bip.gov.pl> a także informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. (podstawa prawna art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2026 r. poz.399)

STAROSTA MALBORSKI
Piotr Szwedowski