

OGŁOSZENIE
Starosty Legnickiego

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 198g ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2024r. poz. 1145 t.j./ Starosta Legnicki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, ogłasza:

1. Nieruchomość gruntową położoną **w obrębie Spalona gminy Kunice, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer 499/65 o pow. 0,1641 ha**, stanowiącą własność Skarbu Państwa pozostającą w użytkowaniu wieczystym

- przeznaczono do zbycia, w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LE1L/00099549/6 w Sądzie Rejonowym w Legnicy VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

2.W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu Spalona, gmina Kunice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Kunicach Nr XXXII/194/05, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 240, poz. 3754 z 1 grudnia 2005 roku, nieruchomość w granicach działki nr 499/117 posiada funkcje: **1P, 1KDw**- teren zakładu przerobczego, składów i magazynów; tereny dróg wewnętrznych. Dodatkowe informacje: Granica terenu i obszaru górniczego; E20kV- linia energetyczna skablowana.

3. Cena nieruchomości wynosi: **201 547,62 zł.**

4.Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy winny złożyć stosowny wniosek w terminie do dnia 18 marca 2026r.

5.Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Legnicy przez okres 21 dni tj. od 04.02.2026r do 25.02.2026r. oraz publikacji na stronie internetowej www.powiat-legnicki.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej tutaj: www.bip.sp-legnica.dolnyslask.pl, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Legnica, dnia 03.02.2026r.

STAROSTA

Adam Babuška