

Od: [REDACTED]
Wysłano: środa, 27 sierpnia 2025 14:34
Do: Kancelaria
DW: kluby@konfederacja.pl; biuro@pis.org.pl; kp-lewica@kluby.sejm.pl; biuro@polska2050.pl; listy@prezydent.pl; kontakt@lewica2019.pl; kp-psl@kluby.sejm.pl; biuro@platforma.org; kp-pis@kluby.sejm.pl; kp-ko@kluby.sejm.pl; kp-polska2050@kluby.sejm.pl
Temat: Podatek katastralny/podatek belki

Minister Finansów
Rzeczypospolitej Polskiej
Pan Andrzej Domański

Szanowny Panie Ministrze,

Zwracam się do Pana z pytaniem w sprawie polityki podatkowej dotyczącej rynku nieruchomości w Polsce.

Od wielu lat mówi się o konieczności wprowadzenia podatku katastralnego choćby w ograniczonej formie, np. od trzeciego i kolejnego mieszkania. W obecnej sytuacji mamy do czynienia z poważnym problemem: ceny mieszkań w Polsce należą do jednych z najwyższych w Europie w stosunku do zarobków, a jednocześnie rynek jest masowo wykupywany przez fundusze inwestycyjne, w tym zagraniczne. Zwykli obywatele, młode rodziny, osoby pracujące w Polsce stają się ofiarami spekulacji, nie mogąc pozwolić sobie na własne lokum. Dlaczego do dziś nie zostały podjęte realne działania w tym zakresie? **Czy powodem jest fakt, że część klasy politycznej sama posiada po kilkanaście mieszkań i wprowadzenie takiego podatku uderzyłoby w ich interesy?**

Jednocześnie dziwi mnie, że w Polsce nadal obowiązuje tzw. „podatek Belki”, **który w praktyce obciąża oszczędności zwykłych obywateli**. W efekcie mamy do czynienia z sytuacją, w której jedna grupa społeczeństwa ponosi ciężar podatków, a druga korzystająca z wielomilionowych inwestycji w nieruchomości pozostaje w zasadzie uprzywilejowana. Gdzie w tym wszystkim jest elementarna sprawiedliwość podatkowa?

Podczas kampanii wyborczych wielokrotnie zapowiadano likwidację podatku Belki. Niestety, na razie obietnice te pozostają jedynie w sferze deklaracji.

Dlatego proszę o jasną odpowiedź:

Dlaczego w Polsce wciąż nie wprowadzono podatku katastralnego od trzeciego i kolejnych mieszkań?

Czy rząd planuje w najbliższym czasie podjąć działania w celu ograniczenia spekulacji mieszkaniem przez fundusze inwestycyjne?

Kiedy możemy spodziewać się realnych decyzji dotyczących likwidacji podatku Belki, który w największym stopniu dotyka zwykłych Polaków?

Dopłaty do kredytów mieszkaniowych również przyczyniły się do wzrostu cen mieszkań. Mamy drożyznę w Polsce.

Z góry dziękuję za udzielenie odpowiedzi.

Z poważaniem,
[REDACTED]