

Zarządzenie
Wojewody Łódzkiego
z dnia 24 marca 2026 r.

w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080) zarządzam się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Łódzkiego Wschodniego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Powiatu Łódzkiego Wschodniego, darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w gminie Brójce, w obrębie Bukowiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 389 o pow. 0,5054 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr LD1M/00262509/6.

§ 2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na Centrum Aktywności Społecznych, w ramach którego działać będą:
 - a) Warsztat Terapii Zajęciowej, Środowiskowy Domu Samopomocy i Fila Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej, realizowane jako zadania własne Powiatu Łódzkiego Wschodniego, wynikające z art. 4 ust. 1 pkt 2) – 5a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym,
 - b) Nieodpłatna Pomoc Prawna realizowana jako zadanie zlecone z zakresu administracji rządowej realizowane przez Powiat Łódzki Wschodni, wynikające z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 5 sierpnia 2015 r. o nieodpłatnej pomocy prawnej, nieodpłatnym poradnictwie obywatelskim oraz edukacji prawnej,
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny oraz sporządzenia operatu szacunkowego dla potrzeb dokonania darowizny poniesie strona obdarowywana.

§ 3. Zagospodarowanie przez Obdarowanego, tj. Powiat Łódzki Wschodni nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia na wyżej wskazany cel nastąpi w okresie do 31.12.2028 r.

§ 4. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana;
- 2) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany w sposób ciągły i bezterminowy;

3) zastrzec, że Obdarowany tj. Powiat Łódzki Wschodni w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowej nieruchomości.

§ 5. Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

§ 6. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie jednego roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl