ZARZĄDZENIE
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia 26 października 2026 r.
w sprawie wyrażenia zgody
na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa
lokalu mieszkalnego nr 7 znajdującego się w budynku na nieruchomości
położonej w Brwinowie przy ulicy Pszczelińskiej 99C

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 875 i 912) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Udzielam zgody Staroście Pruszkowskiemu na zbycie, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego nr 7 o powierzchni użytkowej 57,42 m^2, znajdującego się w budynku na nieruchomości położonej w Brwinowie przy ulicy Pszczelińskiej 99C, wraz z odpowiadającymi mu udziałami we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa i osób fizycznych, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 299/10 o powierzchni 0,0872 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr WA1P/00084821/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych.

2. Sprzedaż lokalu, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

3. Ustanowienie odrębnej własności lokalu opisanego w ust. 1 nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2026 r. poz. 232).

4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1, jest ważna do dnia 31 grudnia 2027 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Pruszkowskiemu, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Mariusz Frankowski

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/