

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO NR INW. 110/22 , BUDYNKU GOSPODARCZEGO - OBORY
NR INW. 108/104, BUDYNKU GOSPODARCZEGO - STODOŁY NR INW. 108/107 - ZLOKALIZOWA-
NYCH W LEŚNICTWIE ŚWINIA GÓRA - DZIAŁKA NR EWID. GEOD. 920.
ADRES INWESTYCJI : Leśnictwo Świnia Góra - Odrowążek 124A, 26-120 Bliżyn
INWESTOR : Nadleśnictwo Suchedniów
ADRES INWESTORA : ul. Bodzentyńska 16, 26-130 Suchedniów
WYKONAWCA ROBÓT : -
ADRES WYKONAWCY : -
BRANŻA : ROBOTY ROZBIÓRKOWE
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : -

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kw. 2022

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO NR INW. 110/22 , BUDYNKU GOSPODARCZEGO - OBORY NR INW. 108/104, BUDYNKU GOSPODARCZEGO - STODOŁY NR INW. 108/107 - ZLOKALIZOWANYCH W LEŚNICTWIE ŚWINIA GÓRA - DZIAŁKA NR EWID. GEOD. 920.							
1		1 CPV 45110000-1 roboty rozbiórkowe - ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO NR INW. 110/22					
1	d.1 kalk. własna	Demontaż tabliczek informacyjnych, wyniesienie wyposażenia budynku, przygotowanie do utylizacji		kpl.	1		
2	d.1 KNR 2-02 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wys.do 4 m		kol.	4		
3	d.1	Czas pracy rusztowań grupy (poz.:4,5,6,8)					
4	d.1 KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien PCV		m	6.40		
5	d.1 KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy i PCV		m	9.30+24.60 = 33.900		
6	d.1 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognio-wych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		m ²	4.92		
7	d.1 KNR 4-01 0535-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy powleka-nej nadającej się do użytku		m ²	51.15		
8	d.1 KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołace-nie dachu o odstępie lat ponad 24 cm		m ²	196.80+ 51.15 = 247.950		
9	d.1 KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste		m ²	247.95		
10	d.1 KNR 4-04 0109-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów		m ³	6.08		
11	d.1 KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej		m ³	27.13		
12	d.1 KNR 4-04 0105-01 analogia	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej		m ²	36.00		
13	d.1 KNR 4-04 0406-01	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropo-we		m ²	114.39		
14	d.1 KNR 4-04 0406-02	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy		m ²	114.39		
15	d.1 KNR 4-04 0406-05	Rozebranie belek stropowych		m	90.00		
16	d.1 KNR 4-01 0354-04 analogia	Demontaż okien i drzwi drewnianych (okna 10szt. i drzwi 6szt.)		szt.	16.00		
17	d.1 KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek		m ²	114.39		
18	d.1 KNR 4-03 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub pla-fonier przykręcanych		szt.	6.00		
19	d.1 KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)		szt.	6.00		
20	d.1 KNR 4-03 1116-02 analogia	Demontaż przewodów kabelkowych		m	120.00		
21	d.1 KNR 4-03 1140-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromo-wych z linki mocowanych na dachu stromym		m	26.00		
22	d.1 KNR 4-04 0701-01	Demontaż przewodów wodociągowych z rur żeliw-nych o śr. do 50 mm		m	30.00		
23	d.1 KNR 4-04 0705-09	Demontaż zlewów lub zmywaków		szt.	1.00		
24	d.1 KNR 4-04 0203-05	Rozebranie ław fundamentowych oraz murów z ka-mienia o grub. 30-40 cm na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu		m ³	11.16		
25	d.1 KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych nie-zbrojonych o grub.do 15 cm schody zew.		m ³	4.80		
26	d.1 KNR 2-25 0307-04	Ogrodzenia z siatki na słupkach żelbetowych prefa-brykowanych osadzonych w gruncie - rozebranie		m ²	320.00* 1.50 = 480.000		
27	d.1 KNR 2-25 0310-02	Ogrodzenia z sztachet drewnianych na słupkach drewnianych - rozebranie		m ²	45.00*1.50 = 67.500		
28	d.1 KNR 2-25 0315-04	Bramy wjazdowe z sztachet ze słupkami przybra-mowymi drewnianymi - rozebranie		m ²	18.00		
29	d.1 KNR 2-25 0317-02	Furtki wejściowe zbalii ze słupkami drewnianymi - ostrożne rozebranie i przygotowanie do transportu		m ²	12.00		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
30 d.1	kalk. własna	Dowóz ziemi		m ³	28.00		
31 d.1	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim		m ³	28.00		
32 d.1	KNR 2-01 0233-01	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW (75 KM) w gruncie kat. I-II		m ²	120		
33 d.1	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyladowcze		m ³	75.06		
34 d.1	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km		m ³	75.06		
35 d.1	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samoch. samowyl.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 9		m ³	75.06		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
2	MATERIAŁ ROZBIÓRKOWY DO ODLICZENIA						
36	kalkulacja własna	Pozyskane drewno opałowe - do odliczenia od wartości kosztorysu (opał)		m3	-4.00		
37	kalkulacja własna	Pozyskany złom - do odliczenia od wartości kosztorysu (siatka ogrodzeniowa, linka odgromówki, instalacja wodociągowa, rynna, obróbka blacharska).		t	-0.52		
38	kalkulacja własna	Pozyskane płyty dachowe z blachy powlekanej		m2	-51.15		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
3		CPV 45110000-1 roboty rozbiórkowe - ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO - OBORY NR INW. 108/104					
39 d.3	kalk. własna	Demontaż tabliczek informacyjnych, wyniesienie wyposażenia budynku, przygotowanie do utylizacji		kpl.	1		
40 d.3	KNR 2-02 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wys.do 4 m		kol.	4		
41 d.3		Czas pracy rusztowań grupy (poz.:42,43,44)					
42 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognio-wych,okapów,kolnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku		m2	6.16		
43 d.3	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołace-nie dachu o odstępie lat ponad 24 cm		m2	236.54		
44 d.3	KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste		m2	236.54		
45 d.3	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej		m3	58.20		
46 d.3	KNR 4-04 0105-01 analogia	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej		m2	39.84		
47 d.3	KNR 4-04 0406-01	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropo-we		m2	126.90		
48 d.3	KNR 4-04 0406-02	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy		m2	126.90		
49 d.3	KNR 4-04 0406-05	Rozebranie belek stropowych		m	80.00		
50 d.3	KNR 4-01 0354-04 analogia	Demontaż okien i drzwi drewnianych (okna 9szt. i drzwi 4szt.)		szt.	13.00		
51 d.3	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek		m2	126.90		
52 d.3	KNR 4-03 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub pla-fonier przykręcanych		szt.	4.00		
53 d.3	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)		szt.	6.00		
54 d.3	KNR 4-03 1116-02 analogia	Demontaż przewodów kabelkowych		m	100.00		
55 d.3	KNR 4-03 1140-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromo-wych z linki mocowanych na dachu stromym		m	74.80		
56 d.3	KNR 4-04 0302-01	Rozebranie łąw,stóp i fundamentów betonowych		m3	17.60		
57 d.3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych nie-zbrojonych o grub.do 15 cm schody zew.		m3	3.80		
58 d.3	kalk. własna	Dowóz ziemi		m3	25.00		
59 d.3	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na tere-nie płaskim		m3	25.00		
60 d.3	KNR 2-01 0233-01	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gą-sienicowymi o mocy 55 kW (75 KM) w gruncie kat. I-II		m2	120		
61 d.3	KNR 4-04 1103-01	Żaładowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłu-dze na zmianę roboczą przez 3 samochody samo-wyładowcze		m3	103.60		
62 d.3	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mecha-nicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km		m3	103.60		
63 d.3	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mecha-nicznym załadowaniu i wyładowaniu samoch.samo-wył.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 9		m3	103.60		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
4	MATERIAŁ ROZBIÓRKOWY DO ODLICZENIA						
64	kalkulacja	Pozyskane drewno opałowe - do odliczenia od wartości kosztorysu (opał)		m ³	-4.40		
d.4	własna						
65	kalkulacja	Pozyskany złom - do odliczenia od wartości kosztorysu(obróbki blacharskie, linka odgromówki)		t	-0.1		
d.4	własna						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
5	CPV 45110000-1 roboty rozbiórkowe - ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO - STODOŁY NR INW. 108/107						
66 d.5	kalk. własna	Demontaż tabliczek informacyjnych, wyniesienie wyposażenia budynku, przygotowanie do utylizacji		kpl.	1		
67 d.5	KNR 2-02 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wys.do 4 m		kol.	4		
68 d.5		Czas pracy rusztowań grupy (poz.:69,70,71)					
69 d.5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognio-wych,okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku		m2	5.80		
70 d.5	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołace-nie dachu o odstępie lat ponad 24 cm		m2	185.06		
71 d.5	KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste		m2	185.06		
72 d.5	KNR 4-04 0404-01	Rozebranie ścian zewnętrznych z odeskowanych		m2	179.20		
73 d.5	KNR 4-01 0354-04 analogia	Demontaż okien drewnianych (okna 1szt.)		szt.	1.00		
74 d.5	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek drewnianych		m2	121.59		
75 d.5	KNR 4-04 0203-05	Rozebranie ław fundamentowych oraz murów z ka-mienia o grub. 30-40 cm na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu		m3	15.36		
76 d.5	KNR 4-01 0432-03	Demontaż wrót drewnianych szt. 4		m2	23.80		
77 d.5	kalk. własna	Dowóz ziemi		m3	25.00		
78 d.5	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na tere-nie płaskim		m3	25.00		
79 d.5	KNR 2-01 0233-01	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gą-sienicowymi o mocy 55 kW (75 KM) w gruncie kat. I-II		m2	120		
80 d.5	KNR 4-04 0105-04 analogia	Rozebranie - zasiek drewnianych		m2	6.30*1.2*2 = 15.120		
81 d.5	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłu-dze na zmianę roboczą przez 3 samochody samo-wyładowcze		m3	15.36		
82 d.5	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mecha-nicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km		m3	15.36		
83 d.5	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mecha-nicznym załadowaniu i wyładowaniu samoch.samo-wył.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 9		m3	15.36		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
6	MATERIAŁ ROZBIÓRKOWY DO ODLICZENIA						
84 d.6	kalkulacja własna	Pozyskane drewno opałowe - do odliczenia od wartości kosztorysu (opał)		m ³	-7.50		
85 d.6	kalkulacja własna	Pozyskany złom - do odliczenia od wartości kosztorysu (obróbka blacharska)		t	-0.02		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
7		DEMONTAŻ NIECZYNNEJ SIECI ELEKTRYCZNEJ NAPOWIETRZNEJ					
86 d.7	KNR 4-03 1144-01	Demontaż przyłączy i przerzutów 2-przewodowych o długości do 20 m z wejściem na słup lub z drabin		kpl.	2.00		
87 d.7	KNR 2-25 0605-04	Słupy drewniane pojedyncze dla linii napowietrznych ustawiane ręcznie - rozebranie		szt.	2.00		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
8 ZABEZPIECZENIE STUDNI							
88	KNR 4-01	Zabezpieczenie studni kopanej poprzez uzupełnienie pokrycia z blachy ocynkowanej		m2	4.00		
d.8	0532-09						
89	KNP 07 0304-	Spoinowanie spodu i ścian studni cembrowiny przy gruncie		m2	1.50		
d.8	01.01						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							
Ogółem wartość kosztorysowa robót							

Słownie: