



Starosta Nowodworski

GK.6845.3.2025.AS

Nowy Dwór Gdański 27-02-2025 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

Nr działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie	Wysokość czynszu Termin płatności Czas dzierżawy	Uwagi
49	2,46	GD2M/00002105/6	Gmina Stegna, obręb 0019 Żuławki, część działki o pow. 1034 m2. Zgodnie z Uchwałą Nr XIV/144/2020 Rady Gminy Stegna z 12-05-2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żuławki, działka posiada oznaczenie symbolem ZP-2 (zieleń urządzona). Teren działki stanowi nieużytek wzdłuż rzeki Szkarpawa oraz znajduje się na Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Szkarpawa. Dzierżawa na własne cele rekreacyjne. Obszar szczególnego zagrożenia powodzią.	Czynsz roczny w wysokości 2068 zł. netto plus podatek VAT. Czynsz płatny w terminie do 30 kwietnia każdego roku. Czynsz będzie podlegać corocznej waloryzacji. Umowy dzierżawy na 3 lata.	Dzierżawa w drodze bezpłatnej na rzecz właściciela działki nr 81/5

Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 28b. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.

Starosta

Barbara Ogrodowska

