

Prezydent Miasta Rzeszowa

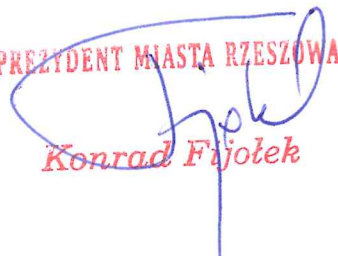
BGM-VI.450.57.2024.GL

Rzeszów 2025-03-20

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej**  
**w obr. 216 Rzeszów-Staromieście, przeznaczonej do sprzedaży**

| Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów, powierzchnia, użytek, nr księgi wieczystej         | Opis i przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Cena nieruchomości i warunki jej płatności                                                                                                                                                             | Uwagi                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Działka nr 68/117 w obr. 216 Rzeszów-Staromieście, pow. 0,0126 ha użytek B KW NR RZ1Z/00262802/2 | Nieruchomość położona jest w Rzeszowie przy ul. Warszawskiej 46 i jest zabudowana częścią budynku drewnianego, którego druga część znajduje się na działce nr 1068/2 w obr. 216 stanowiącej współwłasność osób fizycznych. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 119/27/2005 „Staromieście-Miłocin-Północ w Rzeszowie” nieruchomość położona jest w terenie o symbolu UM – teren wydzielony w związku z istniejącą zabudową usługową lub mieszkalną | 27 000 zł (słownie złotych: dwadzieścia siedem tysięcy 00/100) płatna jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży lub z możliwością rozłożenia na raty. Cena sprzedaży zwolniona będzie z podatku VAT. | Przedmiotem sprzedaży jest udział Skarbu Państwa w przedmiotowej nieruchomości wynoszący 1/2 części, sprzedawany w drodze bezprzetargowej na rzecz jej współwłaściciela. |

Osoby, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą w terminie do dnia **16.05.2025 r.** złożyć w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa wniosek o nabycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym. Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Rzeszów Plac Ofiar Getta 3, pokój 15 lub pod nr telefonu 017-875-4890 w godz. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA  
  
Konrad Fijołek