

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

STAROSTA OSTRÓDZKI

podaje do publicznej wiadomości wykaz

o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz osoby fizycznej, nieruchomości Skarbu Państwa położonej w obrębie Królewca, gmina Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 212/2 o pow. 0,0069 ha (księga wieczysta Nr EL2O/00035074/3).

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 30 listopada 2025 r. i obowiązuje od 07 marca 2025 r.

Ustala się miesięczny czynsz dzierżawny w kwocie 17,25 zł + 23% VAT, łącznie 21,22 zł (*słownie: dwadzieścia jeden złotych 22/100*).

Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry w kasie Starostwa lub na konto Starostwo Powiatowe w Ostródzie PKO Bank Polski O/Ostróda Nr konta: 94 1020 1811 0000 0102 0271 6868.

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższenia stawki czynszu na dany rok, o czym zawiadomi dzierżawcę odrębnym pismem.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres **21 dni** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie od dnia **13 lutego 2025 r. do 06 marca 2025 r.** oraz umieszcza się na stronie internetowej www.bip.powiat.ostroda.pl.

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5 (pokój 324) lub telefonicznie pod nr tel. (89) 642-98-51 – znak sprawy GN.6845.3.12.2023.MI.

STAROSTA
Andrzej Wiczkowski