

WGN.6845.1.3.2021

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Starosta Powiatu Iławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 166 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 4 czerwca 2021 r., w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas określony nieruchomości Skarbu Państwa, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Księga wieczysta:	Nr EL11/00050159/1
Jednostka ewidencyjna:	gmina Kisielice
Obręb:	Sobiewola
Nr działki:	322
Powierzchnia nieruchomości:	2,0784 ha

2. Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca działkę rolną o pow. 2,0784 ha, posiadającą następujące użytki:

Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia [ha]
pastwiska trwałe	PsIV	0,3784 ha
grunty orne	RIVa	1,1297 ha
grunty orne	RIVb	0,5703 ha

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 322 w części znajduje się w strefie oznaczonej symbolem "T-7: tj. tereny rolne oraz w części leży w terenie przeznaczonym pod korytarz techniczny dla linii elektroenergetycznej 110 kV o symbolu "TE". Działka dzierżawiona będzie z przeznaczeniem na cele rolne.

4. Działka będzie dzierżawiona w trybie bezprzetargowym przez okres 3 lat.

5. Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 781,79 zł (słownie: siedemset osiemdziesiąt jeden 79/100), wnoszony będzie w terminach do: 31 marca 2022 r., 31 marca 2023 r., 31 marca 2024 r. Czynsz dzierżawny ustala się i podlega aktualizacji zgodnie z Zarządzeniem Starosty Powiatu Iławskiego Nr 60/2020 z dnia 28 września 2020 r. w sprawie zmiany wysokości opłat z tytułu dzierżawy gruntów wchodzących w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w umowach zawieranych w trybie bezprzetargowym.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Iławie, ul. Andersa 2a, pokój nr. 323 (III piętro) tel. 649-07-63.

STAROSTA

Bartosz Bielawski

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Iławie, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa pod adresem: <http://bip.powiat-ilawski.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego pod adresem: gov.pl/uw-warminsko-mazurski. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej.