

Łódź, 14 marca 2023 r.

PNIK-I.4131.234.2023

**Rada Miejska  
w Aleksandrowie Łódzkim**

**Zawiadomienie o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.)

**zawiadamiam,**

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LXVII/483/23 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki dla fragmentu obrębu wiejskiego Brużyczka Księżstwo oraz fragmentu obrębu wiejskiego Ruda Bugaj, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 28 lutego 2023 r.

**Uzasadnienie**

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, że w uzasadnieniu dołączonym do uchwały wpisano, iż: *„Cały obszar planu posiada bezpośredni dostęp do dróg publicznych”*, natomiast z analizy rysunku planu, stanowiącego załącznik graficzny Nr 1 wynika, że działki o nr ewid. 205/8, 205/13, 205/12, 205/9 na terenie o symbolu 2.U-P przeznaczonym pod zabudowę usługową i/lub obiekty produkcyjne, składy i magazyny nie posiadają dostępu do drogi publicznej, o którym jest mowa w art. 2 pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.). Dostęp do drogi publicznej, w rozumieniu art. 2 pkt 14 ww.

ustawy, może być zapewniony przez bezpośredni dostęp do tej drogi, albo dostęp do niej przez drogę wewnętrzną lub przez ustanowienie służebności gruntowej.

Wobec powyższego, w terminie do dnia 21 marca 2023 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

**Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

***Justyna Szymańska-Chłodzińska***  
**Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru  
i Kontroli**

Do wiadomości:

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego