

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2024 poz. 1145ze zm) Starosta Szczycieński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia nieruchomości
			Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków		
1.	Działka ewidencyjne nr: 252/4 o pow. 0,0181 ha obr. 1, m. Szczytno Księga wieczysta nr OL1S/00052446/3	Działki o kształcie, zbliżonym do prostokąta, zabudowana fragmentami dwóch budynków niemieszkalnych, Działka, dla której decyzją z 04.07.2025 r. Gg.6844.2.10.2025 Starosta Szczycieński wygasił prawo trwałego zarządu ustanowionego dla Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad	Brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Szczytno działka położona jest na „terenie głównych ulic miasta”	9600,00 zł netto *) (zgodna z wyceną nieruchomości) nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Sprzedaż bezprzetargowa, na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej w obr 1, m. Szczytno (dz. nr 50)
			B- tereny mieszkaniowe		

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 02.10.2025 roku .

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z roku 2024 poz. 1145 ze zm.) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 roku lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 17.11.2025 r.

W KW nr OL1S/00052446/3 brak ograniczeń, obciążeń i hipotek.

*)do ceny sprzedaży zostanie doliczony należny podatek VAT obowiązujący w dniu sprzedaży naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytynie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, publikację w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytynie:

http://bip.powiatszczycienski.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonych_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/,
oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie.

Bliższe informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI KARTOGRAFII
KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Artur Horodyski