



WOJEWODA
WARMIŃSKO-MAZURSKI
RADOSŁAW KRÓL

Olsztyn, 17 grudnia 2025 r.

WIN-IV.431.7.2025

Szanowny Pan
Mirosław Dariusz Drzażdżewski
Starosta Giżycki

Stosownie do art. 47 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224 ze zm.), zwanej dalej: „ustawą o kontroli w administracji rządowej”, przekazuję Panu treść wystąpienia pokontrolnego.

Wystąpienie pokontrolne

Kontrolę przeprowadzono w Starostwie Powiatowym w Giżycku, Aleja 1 Maja 14, 11-500 Giżycko

W okresie objętym kontrolą oraz w okresie prowadzenia kontroli stanowiska pełnili:

1. Pan **Mirosław Dariusz Drzażdżewski** – Starosta, powołany na stanowisko w dniu 22 listopada 2018 r. oraz ponownie 7 maja 2024 r. (Kierownik jednostki kontrolowanej).
2. Pan [REDACTED] – Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami od [REDACTED], zatrudniony na podstawie umowy o pracę od dnia [REDACTED]
3. Pan [REDACTED] – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej i Rolnictwa zatrudniony na podstawie umowy o pracę od dnia [REDACTED]
4. Pani [REDACTED] – Starszy inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami od [REDACTED], zatrudniona na podstawie umowy o pracę od dnia [REDACTED]

Kontrola została przeprowadzona przez:

- Anna Krajewska - inspektor wojewódzki, legitymacja służbowa nr 39/2022 wydana przez Dyrektora Generalnego Warmińsko – Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, przewodnicząca zespołu kontrolnego, na podstawie pisemnego imiennego upoważnienia do kontroli nr **WK-I.0030.981.2025** z dnia 22 października 2025 r., wydanego przez Wojewodę Warmińsko – Mazurskiego,

- Renata Gazda – p.o. kierownika Oddziału w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości, legitymacja służbowa nr 65/2024 wydana przez Dyrektora Generalnego Warmińsko - Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, członka zespołu kontrolnego, na podstawie pisemnego imiennego upoważnienia do kontroli nr **WK-I.0030.980.2025** z dnia 22 października 2025 r., wydanego przez Wojewodę Warmińsko – Mazurskiego.

Termin kontroli: 7 listopada 2025 roku. Kontrola została odnotowana w książce kontroli jednostki kontrolowanej pod pozycją nr 4/2025.

Zakres kontroli:

- przedmiot kontroli: ocena prawidłowości wydawania przez Starostę decyzji w zakresie wyłączenia z produkcji użytków rolnych, zapobiegania degradacji gruntów, rekultywacji i zagospodarowania gruntów rolnych, prawidłowości sporządzania sprawozdań RRW-11 i RRW-12,
- okres objęty kontrolą: 2023 i 2024 rok.

Kontrolę przeprowadzono na podstawie art. 6 ust. 4 pkt 3 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224 ze zm.) oraz art. 28 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2025 r. poz. 428), w związku z art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82), zwanej dalej „ustawą”.

Na podstawie ustaleń kontroli, działalność kontrolowanej jednostki ocenia się **pozytywnie z uchybieniami**.

W 2023 r. i 2024 r. do Starosty Giżyckiego wpłynęło 51 wniosków o wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej, z czego wydano:

- 11 decyzji umarzających postępowanie ze względu ich bezprzedmiotowość;
- 23 decyzji z naliczonymi należnościami i opłatami rocznymi za faktyczne wyłączenie z produkcji użytków rolnych;
- 11 decyzji dotyczących wyłączenia gruntów, w których zgodnie z art. 12 a ustawy nie naliczono należności i opłat rocznych;
- 2 decyzje o wyłączeniu z produkcji użytków rolnych, zgodnie z którymi inwestor zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Starosty o terminie faktycznego wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej w związku z rozpoczęciem prac inwestycyjnych;
- 3 wnioski pozostawione bez rozpoznania ze względu na nieuzupełnienie braków formalnych;

- 1 postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania ze względu na brak konieczności wyłączenia gruntów.

Ponadto, w kontrolowanym okresie Starosta udzielił 30 pisemnych informacji w sprawie konieczności wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej.

W kontrolowanym okresie Starosta prawidłowo naliczył należności z tytułu trwałego wyłączenia gruntu z produkcji rolnej w 23 decyzjach, zgodnie z art. 12 ust. 7. Ponadto w ww. decyzjach Starosta przyjął wypis z Rejestru Cen i Wartości Nieruchomości prowadzony przez Starostwo Powiatowe w Giżycku oraz operaty szacunkowe do wyliczenia wartości gruntu. Zgodnie z art. 12 ust. 6 ustawy, należność za wyłączenie gruntów z produkcji pomniejsza się o wartość gruntu, ustaloną według cen rynkowych stosowanych w danej miejscowości w obrocie gruntami, w dniu faktycznego wyłączenia tego gruntu z produkcji.

Z analizy przedłożonych dokumentów wynika, że w 2023 r. oraz 2024 r. na terenie powiatu giżyckiego obowiązywało 17 koncesji z czego:

- 2 koncesje udzielone zostały przez Marszałka Województwa Warmińsko – Mazurskiego;
- 15 koncesji udzielonych przez Starostę Giżyckiego.

W kontrolowanym okresie Starosta Giżycki na podstawie art. 22 ust. 1 pkt 4 wydał 4 decyzje ustalające kierunek rekultywacji po zasięgnięciu opinii Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Warszawie, Burmistrza Miasta i Gminy Ryn, Wójta Gminy Giżycko oraz Wójta Gminy Wydminy.

Na podstawie analizy przedstawionych dokumentów, stwierdzono, że 4 przedsiębiorców miało ustalony kierunek rekultywacji i byli oni zobowiązani do zawiadomienia Starosty w terminie do dnia 28 lutego każdego roku, o powstałych zmianach w zakresie gruntów podlegających rekultywacji, zgodnie z art. 22 ust. 3 ustawy.

W przeprowadzonej kontroli ustalono, że żaden ze zobowiązanych nie przedłożył w ww. terminie informacji o powstałych zmianach w zakresie gruntów podlegających rekultywacji. Starosta Giżycki nie podejmował czynności w celu ich wyegzekwowania.

Brak, nieterminowe złożenie przez osoby zobowiązane do rekultywacji gruntów, pisemnych informacji określonych w art. 22 ust. 3 ustawy oraz niepodejmowanie czynności w celu ich wyegzekwowania stanowi uchybienie.

Zgodnie z zapisami ustawy art. 27 ust. 3 Starosta zobowiązany był do przeprowadzenia w latach objętych kontrolą, kontroli wykonania obowiązku rekultywacji gruntów u wszystkich zobowiązanych przedsiębiorców. Ustalono, że w kontrolowanym okresie nie przeprowadzono kontroli wykonania rekultywacji gruntów.

Brak kontroli zgodności wykonania zabiegów z dokumentacją rekultywacji na podstawie art. 27 ust.3 ustawy o ochronie gruntów rolnych stanowi uchybienie.

Należy zaznaczyć, że sprawozdawczość z zakresu ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, była prowadzona prawidłowo i terminowo. Sprawozdanie RRW-11 z przebiegu realizacji przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych w zakresie wyłączenia z produkcji użytków rolnych, rekultywacji i zagospodarowania gruntów oraz zasobów i eksploatacji złóż torfów, przesłano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie w dniu 20.03.2023 r. oraz 20.03.2024 r. (termin przekazania do 31 marca każdego roku za rok poprzedni), zaś sprawozdanie RRW - 12 z przebiegu realizacji przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych w zakresie gromadzenia i wykorzystania środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych, w dniu 8.02.2023 r. oraz 23.01.2024 r. (termin przekazania do 28 lutego każdego roku za rok poprzedni).

Do ustaleń kontroli nie zostały wniesione zastrzeżenia.

Mając na uwadze powyższe oceny i wnioski wnoszę o:

- egzekwowanie od przedsiębiorców obowiązanych do rekultywacji gruntów, przedkładania informacji o powstałych corocznie zmianach w zakresie gruntów rolnych podlegających rekultywacji, zgodnie z art. 22 ust. 3,
- przeprowadzanie cyklicznych kontroli wykonania obowiązku rekultywacji gruntów przedsiębiorcom, którym został ustalony kierunek rekultywacji, zgodnie z art. 27 ust. 3 ustawy.

W związku z powyższym, proszę Pana Starostę o podjęcie działań mających na celu usunięcie stwierdzonych uchybień oraz poinformowanie Wojewody Warmińsko – Mazurskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego wystąpienia o sposobie wykorzystania uwag oraz wykonania zaleceń, a także o podjętych działaniach lub przyczynach niepodjętych działań.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 48 ustawy o kontroli w administracji rządowej, od wystąpienia pokontrolnego, nie przysługują środki odwoławcze.

WOJEWODA
WARMIŃSKO-MAZURSKI

Radostaw Król

(dokument podpisany elektronicznie)