



OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Jarocin, 63 -200 Jarocin, ul. T. Kościuszki 43, tel./fax 062/7472319, 7472415, ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych własności Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwa Jarocin.

1. Przedmiotem przetargu są grunty rolne położone na terenie Nadleśnictwa Jarocin według wykazu gruntów oferowanych do wydzierżawienia, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
2. Przetarg będzie przeprowadzony w oparciu o Zarządzenie nr 13/2013 Nadleśniczego Nadleśnictwa Jarocin z dnia 30 września 2013 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę, w celu prowadzenia gospodarki rolnej i gospodarki rybackiej, nieruchomości będących w zarządzie Nadleśnictwa Jarocin.
3. Wysokość wywoławczych stawek czynszu w q pszenicy/ha wynosi:

Rodzaj użytku	Klasy gruntów									
	I	II	III	IIIa	IIIb	IV	IVa	IVb	V	VI
Grunty orne	11,1	10,3	X	9,4	7,7	X	6,3	4,6	3,5	2,0
Użytki zielone	10	8,3	7,1	X	X	4,3	X	X	2,5	2,0

4. Oferty pisemne na dzierżawę gruntów należy złożyć na formularzu ofertowym przygotowanym przez Nadleśnictwo Jarocin, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia, w sekretariacie Nadleśnictwa Jarocin, ul. Tadeusza Kościuszki 43, 63 -200 Jarocin lub przesłać pocztą na ww. adres w zaklejonych kopertach z adnotacją:
„Oferta na dzierżawę gruntów rolnych w Nadleśnictwie Jarocin”,
w terminie do dnia 10.09.2021 r. do godz.8⁰⁰. Decyduje data i godzina wpływu do Nadleśnictwa.
Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Ofertę na pakiety wielopozycyjowe można składać wyłącznie na cały pakiet (na wszystkie powierzchnie wchodzące w skład pakietu). Złożenie oferty tylko na część pakietu (wybrane powierzchnie z pakietu), powoduje odrzucenie oferty.
6. Oferta powinna zawierać:
 - a) Informacje o oferencie:
 - nazwisko i imię, adres lub nazwę i siedzibę oferenta;
 - b) Datę sporządzenia oferty;
 - c) Numer pakietu;
 - d) Miejsce położenia gruntu;

- leśnictwo,
 - oddział,
 - pododdział,
 - kategorię i klasę użytku,
 - powierzchnię użytku;
- e) Oferowaną wysokość czynszu w q pszenicy /ha, (w wysokości, co najmniej wywoławczej wysokości czynszu);
Oferowaną wysokość czynszu należy obowiązkowo podać dla każdej powierzchni w pakiecie.
- f) Oferta powinna być podpisana przez osobę/osoby do tego uprawnione, zgodnie z formą reprezentacji oferenta. Należy wskazać osobę uprawnioną do reprezentacji oferenta.

7. Odrzuceniu podlegają oferty:

- a) nie zawierające wymaganych danych określonych w formularzu ofertowym, niekompletne, nieczytelne lub budzące inne wątpliwości, co do których złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania oferty za nową ofertę;
- b) w których oferent nie zaproponował, co najmniej wywoławczej wysokości czynszu.

8. Wykaz gruntów oferowanych do wydzierżawienia, formularz ofertowy na dzierżawę gruntów rolnych oraz wzór umowy dzierżawy – stanowiący załącznik nr 3 do ogłoszenia, dostępne są w kancelariach leśnictw, na terenie których położone są grunty oferowane do wydzierżawienia oraz na stronie internetowej Nadleśnictwa Jarocin:

<https://jarocin.poznan.lasy.gov.pl/de/>

9. Wymagania dotyczące wadium:

- a) Organizator wymaga wniesienia wadium w wysokości określonej w „ Wykazie gruntów rolnych oferowanych do wydzierżawienia”, kol. 11, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia;
- b) wadium może być wnoszone wyłącznie w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Nadleśnictwa Jarocin w
 PKO BP O/Jarocin 24 1020 2212 0000 5102 0405 1629
 z dopiskiem: **wadium – dzierżawa gruntów, pakiet nr.....;**
- c) wadium należy wnieść do dnia 10 września 2021r. do godz. 8⁰⁰;
- d) wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym wyżej terminie znajdzie się na rachunku bankowym Nadleśnictwa Jarocin;
- e) wadium przepada na rzecz Organizatora, jeżeli oferent, który złożył najkorzystniejszą ofertę uchyli się od zawarcia umowy w terminie wskazanym w zawiadomieniu o wyznaczeniu miejsca i terminu zawarcia umowy lub wycofa swoją ofertę po otwarciu ofert;
- f) wadium złożone przez oferentów, których oferty zostaną odrzucone lub nie zostaną wybrane jako najkorzystniejsze, zostanie zwrócone niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej, a oferentowi, którego oferta została wybrana, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.

10. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.09.2021 roku o godzinie 9⁰⁰ w hali Ośrodka Szkółkarsko – Nasiennego w Jarocinie, ul. Poznańska 34.

11. Przetarg wygrywa oferent, który zaoferował najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.
12. W przypadku złożenia ofert równorzędnych, przeprowadza się dodatkowy przetarg ustny ograniczony (licytację) dla oferentów, którzy złożyli równorzędne oferty.
13. Umowę dzierżawy zawiera się na czas nieoznaczony.
Z każdym oferentem, który złożył najkorzystniejsze oferty, zostanie zawarta 1 umowa dzierżawy obejmujące wszystkie najkorzystniejsze oferty.
14. Organizator przetargu bez podania przyczyn może:
 - a) przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia;
 - b) nie zatwierdzić wniosku komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu ofert.
15. Informację dotyczącą ogłoszonego przetargu można uzyskać w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. od 8⁰⁰ do 12⁰⁰ pod nr tel. 62/7472319 w. 128.
16. **Informację o lokalizacji i stanie gruntów można uzyskać od właściwych terytorialnie leśniczych w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.**

Numery telefonów do leśniczych leśnictw, na terenie których położone są grunty przeznaczone do wydzierżawienia:

- | | |
|--|--------------------|
| 1) Leśnictwo Czeszewo, leśniczy Maciej Trzebniak, | tel.: 606 759 222, |
| 2) Leśnictwo Rozmarynów, leśniczy Jacek Gola, | tel.: 606 759 223, |
| 3) Leśnictwo Tumidaj, leśniczy Wiesław Krawczyk, | tel.: 606 759 235, |
| 4) Leśnictwo Góra, leśniczy Marek Pawlak, | tel.: 606 759 229, |
| 5) Leśnictwo Potarzyca, leśniczy Marek Tomczak | tel.: 606 759 216, |
| 6) Leśnictwo Brzozowiec, leśniczy Krzysztof Sroka, | tel.: 606 759 240, |
| 7) Leśnictwo Lubonieczek, leśniczy Krzysztof Baczyński | tel.: 606 759 228, |
| 8) Leśnictwo Radliniec, leśniczy Marek Mroziński, | tel.: 606 759 239, |
| 9) Leśnictwo Boguszyn, leśniczy Tomasz Daszczyk | tel.: 606 759 242. |

Oględzin przedmiotowych gruntów rolnych można dokonać po uprzednim uzgodnieniu z właściwym leśniczym.

17. Administratorem danych osobowych oferenta jest Nadleśnictwo Jarocin, ul. Tadeusza Kościuszki 43, 63-200 Jarocin. Dane osobowe oferenta będą przetwarzane przez Administratora w związku ze złożeniem oferty i uczestnictwem w przetargu na dzierżawę gruntów rolnych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO). Więcej informacji na temat przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz opis przysługujących oferentowi praw z tego tytułu, są dostępne na stronie internetowej : <http://www.jarocin.poznan.lasy.gov.pl/rodo#.XUItq-gzbIU> lub w siedzibie Administratora.

Nadleśniczy

z upoważnieniem
ZASTĘPCA NADLEŚNICZEGO
A. Andrzejewska
Anna Andrzejewska