

Nasz znak:
KD.5140.62.2026.MG3

Data:
2026.06.24

Obiekt: Chełm, ul. Lubelska 75 – budynek mieszkalno-usługowy
Sprawa: wszczęcie postępowania administracyjnego w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa lubelskiego

Z A W I A D O M I E N I E

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wpisania
do rejestru zabytków nieruchomości województwa lubelskiego

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 oraz art. 10 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), w związku z art. 89 ust. 2, art. 91 ust. 4 pkt 3 oraz art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.), Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków zawiadamia o wszczęciu – na wniosek strony z 8 czerwca 2026 r. – postępowania administracyjnego w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa lubelskiego budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Lubelskiej 75 w Chełmie, dz. nr ew. gruntów 569/2 (Id 066201_1.0014.569/2).

Informuję, że w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia strona może zapoznać się z aktami sprawy, zgłosić uwagi, wnioski i dowody w tej sprawie.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskiwać wyjaśnienia, składać wnioski i uwagi, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.
2. Zgodnie z przepisem art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego – strony mają prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wpisu do rejestru zabytków. Natomiast zgodnie z art. 73 § 1a Kpa - powyższe czynności dokonywane są w lokalu organu administracji publicznej, w obecności pracownika tego organu.
3. Zgodnie z art. 10a ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku. Powyższy zakaz dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie.

Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
dr Dariusz Kopciowski