

NSP-III.7570.253.2024.JR

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz art. 9 ad ust.1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1234) zawiadamia, że w prowadzonym postępowaniu administracyjnym, w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działki **nr 191/10 o pow. 0,0116 ha** i **nr 191/17 o pow. 0,0117 ha**, która powstała z podziału działki **nr 191/9**, położoną w gminie **Żukowo**, obręb **Borkowo (nr 0003)**, objętą decyzją Wojewody Pomorskiego z dnia 22 grudnia 2023 r. nr WI III.747.1.45.2022.NS o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla przedsięwzięcia pn. „*Prace na alternatywnym ciągu transportowym Bydgoszcz – Trójmiasto*” – Odcinek B: dla linii kolejowa nr 201 od km 172,374 do km 191,629 wraz z trzecim torem (odcinek Gdańsk Osowa - Gdynia Główna), materiał dowodowy został uzupełniony o pismo, w którym biegły rzeczoznawca majątkowy, Pan Maciej Klonowski, klauzulą z dnia 3 lipca 2025 r. potwierdził aktualność operatu szacunkowego z dnia 27 czerwca 2024 r.

Wyjaśnić należy, że w toku prowadzonego postępowania Wojewoda Pomorski nie ustalił adresu zamieszkania lub miejsca pobytu współwłaścicieli nieruchomości władnącej oznaczonej jako działka **nr 191/6**, na rzecz których ustanowiona jest służebność gruntowa przejazdu i przechodu, ustanowiona na rzecz **Państwa Iwony Pauliny i Daniela Konkol**.

W związku z powyższym, wobec zgromadzania całego materiału dowodowego, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości. W związku z powyższym, w przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt telefoniczny w godzinach urzędowania: 7:45 – 13:45, tel. 58 30 77 356.

Ponadto, w związku z obowiązkiem zapewnienia wszystkim stronom postępowania możliwości realizacji podstawowych uprawnień procesowych, w tym możliwości zapoznania oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, mając na uwadze dyspozycję wynikającą z art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego uprzejmie informuję, iż załatwienie sprawy w uprzednio wskazanym terminie nie jest możliwe.

W związku z powyższym, przewidywany nowy termin załatwienia sprawy planowany jest do dnia **28 listopada 2025 r.**

Pouczenie:

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczywność);
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).
Ponaglenie wnosi się do Ministra Finansów i Gospodarki za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego.
Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego; j t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.).

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Zastępcą Dyrektora
Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa
Dorota Dambek-Duda

/dokument podpisany elektronicznie/

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku