

PROJEKT UMOWY

UMOWA NR 3012-7.262.13.2026

***„Świadczenie usług konserwacji i przeglądu systemów klimatyzacji
w budynkach prokuratur okręgu bielskiego oraz przeglądu, serwisu i kalibracji
detektorów czynnika chłodniczego w systemie klimatyzacji VRF
w budynku Prokuratury Okręgowej w Bielsku-Białej”***

zwana dalej „umową”, zawarta w dniu w Bielsku-Białej / zawarta w dniu złożenia ostatniego podpisu elektronicznego na dokumencie, pomiędzy:

Skarbem Państwa – Prokuraturą Okręgową w Bielsku-Białej z siedzibą w Bielsku-Białej, przy ul. Legionów 79, 43-300 Bielsko-Biała, NIP 547-15-17-745, REGON 000569438,

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Arkadiusz Jóźwiak – Prokurator Okręgowy w Bielsku-Białej

a

.....
(dane Wykonawcy)

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

łącznie zwanymi dalej Stronami, a każdą z osobna Stroną.

PREAMBUŁA UMOWY

W wyniku przeprowadzonego postępowania nr 3012-7.262.13.2026 o udzielenie zamówienia publicznego w trybie niepodlegającym przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. – Dz. U. 2026 poz. 793 z późn. zm.) Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: ***„Świadczenie usług konserwacji i przeglądu systemów klimatyzacji w budynkach prokuratur okręgu bielskiego oraz przeglądu, serwisu i kalibracji detektorów czynnika chłodniczego w systemie klimatyzacji VRF w budynku Prokuratury Okręgowej w Bielsku-Białej”*** w zakresie określonym w niniejszej umowie.

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług przeglądu i serwisu konserwacyjnego systemów klimatyzacji zlokalizowanych w budynkach prokuratur okręgu bielskiego oraz przeglądu, serwisu i kalibracji detektorów czynnika chłodniczego w systemie klimatyzacji VRF w budynku Prokuratury Okręgowej w Bielsku-Białej.
2. W ramach zamówienia Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje obowiązek utrzymania systemów klimatyzacji w odpowiednim, zgodnym z wymogami, stanie technicznym, gwarantującym sprawne i bezpieczne ich funkcjonowanie.
3. Przedmiot umowy realizowany będzie w odniesieniu do następujących systemów zlokalizowanych w budynku:

- 1) Prokuratury Okręgowej w Bielsku-Białej z siedzibą przy ul. Legionów 79, tj.:**
 - a) System VRF składający się z 54 jednostek wewnętrznych (w tym 50 szt. ściennych i 4 szt. kasetonowych) i 2 jednostek zewnętrznych,
 - b) 6 klimatyzatorów typu Split zlokalizowanych w pomieszczeniach informatycznych,
 - c) System detekcji obecności czynnika chłodniczego GAZEX (w tym 46 szt. detektorów cyfrowych, moduły sterujące, sygnalizator akustyczno-optyczny);
 - 2) Prokuratury Rejonowej Bielsko-Biała-Północ w Bielsku-Białej z siedzibą przy ul. Listopadowej 31, tj.:** cztery klimatyzatory typu Split (w tym 2 szt. zlokalizowane w pomieszczeniach informatycznych);
 - 3) Prokuratury Rejonowej Bielsko-Biała-Południe w Bielsku-Białej siedzibą przy ul. Sobieskiego 9, tj.:** trzy klimatyzatory typu Split zlokalizowane w pomieszczeniach informatycznych;
 - 4) Prokuratury Rejonowej w Żywcu z siedzibą przy ul. Powstańców Śląskich 9, tj.:**
 - a) System VRV składający się z 21 jednostek wewnętrznych i 3 jednostek zewnętrznych,
 - b) pięć klimatyzatorów typu Split (w tym jeden klimatyzator zlokalizowany w pomieszczeniu informatycznym);
 - 5) Prokuratury Rejonowej w Cieszynie z siedzibą przy ul. Garncarskiej 8, tj.:** jeden klimatyzator typu Split zlokalizowany w pomieszczeniu informatycznym.
4. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w odniesieniu do następujących urządzeń zlokalizowanych w budynku:

1) Prokuratury Okręgowej w Bielsku-Białej:

- a) System VRF firmy MITSUBISHI:
 - jednostka wewnętrzna typ FDK45KXE6D (4 szt.),
 - jednostka wewnętrzna typ FDT90KXE6D (1 szt.),
 - jednostka wewnętrzna typ FDK36KXE6D (7 szt.),
 - jednostka wewnętrzna typ FDK22KXE6D (38 szt.),
 - jednostka wewnętrzna typ FDK28KXE6D (1 szt.),
 - jednostka wewnętrzna typ FDT71KXE6D (3 szt.),
 - sterownik przewodowy RC-E4 (50 szt.),
 - jednostka zewnętrzna FDC615KXE6 (2 szt.),
- b) Jednostki typu Split:
 - jednostka wewnętrzna SRK50ZJ-S MITSUBISHI (2 szt.),
 - jednostka zewnętrzna model SRC50ZJ-S MITSUBISHI (2 szt.),
 - jednostka wewnętrzna SRK80ZK-S MITSUBISHI (4 szt.),
 - jednostka zewnętrzna SRC80ZK-S MITSUBISHI (4 szt.),
- c) System detekcji obecności czynnika chłodniczego:
 - cyfrowy detektor HFC/CO/HC DD-nn wersja U1 GAZEX (46 szt.),
 - cyfrowy moduł alarmowy MDD-L32/T seria U1 GAZEX,

- cyfrowy moduł alarmowy MDD-256/T seria U1 GAZEX,
- sygnalizator akustyczno-optyczny SL-21 GAZEX.

2) Prokuratury Rejonowej Bielsko-Biała-Północ w Bielsku-Białej:

Jednostki typu Split:

- jednostka wewnętrzna GWH18YD-K6DNA1A/I GREE (1 szt.),
- jednostka zewnętrzna GWH18YD-K6DNA1A/O GREE (1 szt.),
- jednostka wewnętrzna ASY9TSASW FUJITSU (1 szt.),
- jednostka zewnętrzna AOY9TFAS FUJITSU (1 szt.),
- jednostka wewnętrzna ASY7ASCCW FUJITSU (1 szt.),
- jednostka zewnętrzna AOY7ASCC FUJITSU (1 szt.),
- jednostka wewnętrzna KWC-12CGI KAISAI (1 szt.),
- jednostka zewnętrzna KWC-12CGO KAISAI (1 szt.).

3) Prokuratury Rejonowej Bielsko-Biała-Południe w Bielsku-Białej:

Jednostki typu Split:

- jednostka wewnętrzna MSY-TP35VF MITSUBISHI (1szt.),
- jednostka zewnętrzna MUY-TP35VF MITSUBISHI (1 szt.),
- jednostka wewnętrzna SRC50ZMX-S MITSUBISHI (2 szt.),
- jednostka zewnętrzna SRK50ZMX-S MITSUBISHI (2 szt.),

4) Prokuratury Rejonowej w Żywcu:

a) System VRV firmy Daikin:

- agregat skraplający RXYQ10P (2 szt.),
- agregat skraplający RXYQ8P (1 szt.),
- jednostka wewnętrzna FXHQ32M (21 szt.),
- sterownik bezprzewodowy BRC7E63W (21 szt.),

b) Jednostki typu Split:

- jednostka wewnętrzna FTXS50D DAIKIN (1 szt.),
- jednostka zewnętrzna RXS50F DAIKIN (1 szt.),
- jednostka wewnętrzna FTXS25D DAIKIN (2 szt.),
- jednostka zewnętrzna RXS25E DAIKIN (2 szt.),
- jednostka wewnętrzna FTKS35D DAIKIN (2 szt.),
- jednostka zewnętrzna RKS35E DAIKIN (2 szt.),

5) Prokuratury Rejonowej w Cieszynie:

Jednostki typu Split:

- jednostka wewnętrzna ASYA30LFC FUJITSU (1 szt.),
- jednostka zewnętrzna AOYR30LFT FUJITSU (1 szt.).

5. Wykonawca realizujący umowę powinien posiadać wiedzę, doświadczenie, dysponować potencjałem technicznym i osobowym niezbędnym do realizacji umowy oraz posiadać uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem umowy, a także znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania wyposażenia technicznego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie minimalnego wyposażenia technicznego odpowiedniego dla wykonywania czynności objętych certyfikatem dla personelu w zakresie fluorowanych gazów cieplarnianych i substancji kontrolowanych (Dz. U. 2017 poz. 2410) oraz aktywnego certyfikatu **FGAZ-P** w zakresie: instalacja oraz naprawa, konserwacja lub serwisowanie oraz likwidacja urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych lub pomp ciepła.
7. Usługi będące przedmiotem umowy muszą być świadczone przez wykwalifikowany personel techniczny, posiadający wiedzę oraz doświadczenie w przedmiocie zamówienia oraz certyfikaty **FGAZ-O kategorii I**. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu listy pracowników skierowanych do realizacji umowy wraz z kopią dokumentów potwierdzających posiadane przez nich uprawnienia. Wykaz pracowników Wykonawcy stanowi Załącznik nr 1 do umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o zmianie pracowników uczestniczących w realizacji umowy poprzez sporządzanie i przekazywanie Zamawiającemu aktualnego wykazu osób, o którym mowa w §1 ust. 7 umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy, niezależnie od formy ich utrwalenia, w szczególności dotyczących organizacji pracy jednostek prokuratury, infrastruktury technicznej i teleinformatycznej, systemów zabezpieczeń, danych osobowych oraz innych informacji prawnie chronionych. Obowiązek zachowania poufności obowiązuje również po zakończeniu obowiązywania umowy, bez ograniczenia w czasie.
10. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy aktualnego i opłaconego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującego szkody mogące powstać w związku z realizacją niniejszej umowy i doręczania dokumentów potwierdzających spełnienie powyższego wymogu każdorazowo w terminie 7 dni kalendarzowych od otrzymania wezwania od Zamawiającego.
11. Zamawiający ma prawo żądać odsunięcia od realizacji umowy osoby wykonującej czynności objęte umową, jeżeli osoba ta narusza obowiązujące przepisy prawa, przepisy bezpieczeństwa, obowiązujące u Zamawiającego zasady organizacyjne lub wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie wyznaczyć inną osobę posiadającą wymagane kwalifikacje i uprawnienia.
12. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni kalendarzowe przed zmianą, poinformować Zamawiającego o każdej zmianie mającej wpływ na realizację umowy, w szczególności dotyczącej utraty wymaganych uprawnień, zmiany danych kontaktowych, zmiany osób skierowanych do realizacji umowy, utraty certyfikatów lub innych okoliczności mogących wpływać na prawidłowe wykonywanie umowy.

§2 SPOSÓB REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca odpowiedzialny jest w całości za zapewnienie należytego przebiegu, w tym terminowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca nie może zlecić wykonania całości ani części przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie.
3. W ramach świadczenia usług będących przedmiotem umowy należy zapewnić wykonanie serwisu konserwacyjnego i przeglądu systemów klimatyzacji wraz z przekazaniem protokołów z przeprowadzonych czynności oraz dokonaniem wpisów do kart urządzeń w Centralnym Rejestrze Operatorów Urządzeń i Systemów Ochrony Przeciwpożarowej (CRO) przez osoby posiadające certyfikat FGAZ-O kategorii I.
4. Ustala się częstotliwość wykonywania usług będących przedmiotem umowy:
 - 1) **jeden raz w roku (pierwsza usługa do 15 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy / kolejna usługa jeden raz w roku w okresie od 1 czerwca 2027r. do 15 czerwca 2027r.)** – przegląd i serwis konserwacyjny systemu VRF, zlokalizowanego w budynku Prokuratury Okręgowej w Bielsku-Białej,
 - 2) **jeden raz w roku (pierwsza usługa do 15 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy / kolejna usługa jeden raz w roku w okresie od 1 czerwca 2027r. do 15 czerwca 2027r.)** – kontrola szczelności systemu klimatyzacji VRF, zlokalizowanego w budynku Prokuratury Okręgowej w Bielsku-Białej, wraz z wpisem do kart urządzeń w CRO (jedna karta urządzenia),
 - 3) **jeden raz w roku (pierwsza usługa do 15 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy / kolejna usługa jeden raz w roku w okresie od 1 czerwca 2027r. do 15 czerwca 2027r.)** – przegląd i serwis konserwacyjny systemu detekcji obecności czynnika chłodniczego GAZEX,
 - 4) **jeden raz w trakcie trwania umowy (do 15 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy)** – kalibracja detektorów czynnika chłodniczego w systemie klimatyzacji VRF, zlokalizowanym w budynku Prokuratury Okręgowej w Bielsku-Białej,
 - 5) **jeden raz w roku (pierwsza usługa do 15 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy / kolejna usługa jeden raz w roku w okresie od 1 czerwca 2027r. do 15 czerwca 2027r.)** – przegląd i serwis konserwacyjny systemu VRV, zlokalizowanego w budynku Prokuratury Rejonowej w Żywcu,
 - 6) **jeden raz w roku (pierwsza usługa do 15 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy / kolejna usługa jeden raz w roku w okresie od 1 czerwca 2027r. do 15 czerwca 2027r.)** – kontrola szczelności systemu klimatyzacji VRV, zlokalizowanego w budynku Prokuratury Rejonowej w Żywcu, wraz z wpisem do kart urządzeń w CRO (trzy karty urządzeń),
 - 7) **cztery razy w trakcie trwania umowy (pierwsza usługa do 15 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy / kolejna usługa do 3 miesięcy od przeprowadzenia poprzedniej)** – przegląd i serwis konserwacyjny klimatyzatorów typu Split, zlokalizowanych w pomieszczeniach informatycznych prokuratur okręgu bielskiego, tj.: serwerownia, UPS, punkt dystrybucyjny,
 - 8) **jeden raz w roku (pierwsza usługa do 15 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy / kolejna usługa jeden raz w roku w okresie od 1 czerwca 2027r. do 15 czerwca 2027r.)**

2027r.) – przegląd i serwis konserwacyjny klimatyzatorów typu Split, zlokalizowanych w pozostałych pomieszczeniach prokuratur okręgu bielskiego, niewymienionych w pkt 7 powyżej.

5. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania systemów klimatyzacji, w tym m.in. do:
 - 1) sprawdzenia poprawności połączeń elektrycznych na listwach zaciskowych wraz z ewentualną ich poprawą,
 - 2) sprawdzenia drożności spływu kondensatu,
 - 3) sprawdzenia prawidłowości funkcjonowania układu regulacji,
 - 4) sprawdzenia parametrów pracy urządzenia (ciśnienia, skraplania i parowania, temperatury na ssaniu i tłoczeniu sprężarki),
 - 5) sprawdzenia stanu technicznego wentylatorów i sprężarki,
 - 6) kontroli szczelności układu chłodniczego wraz z dokonaniem wpisu kontroli szczelności oraz przeglądu / serwisu do karty urządzenia w CRO (4 karty urządzeń),
 - 7) sprawdzenia poprawności napełnienia czynnikiem chłodniczym,
 - 8) sprawdzenia układu zabezpieczeń chłodniczych,
 - 9) czyszczenia filtrów jednostek wewnętrznych (raz w roku) lub w razie konieczności ich wymiany,
 - 10) sprawdzenia pod względem szczelności układu odprowadzania kondensatu,
 - 11) czyszczenia lub mycia wymiennika ciepła jednostek wewnętrznych,
 - 12) czyszczenia wymiennika ciepła jednostek zewnętrznych (jeśli zachodzi konieczność),
 - 13) dopełnienia czynnikiem układu chłodniczego jeżeli zachodzi taka konieczność (usługa wykonywana na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego),
 - 14) wykonania niezbędnych regulacji i nastaw,
 - 15) kontroli sprawności i poprawności działania systemu detekcji GAZEX, służącego do wykrywania nieszczelności czynnika chłodniczego w systemie klimatyzacji zlokalizowanym w budynku Prokuratury Okręgowej w Bielsku-Białej.
6. Wykonawca, podczas realizacji usług będących przedmiotem umowy, zobowiązany jest do wykorzystywania wyłącznie środków do dezynfekcji posiadających dopuszczenie do stosowania w systemach klimatyzacyjnych.
7. Wykonawca jest zobligowany do sporządzenia protokołu z przeglądu / naprawy oddzielnie dla każdego budynku i systemu klimatyzacji, zawierającego m.in.: numer i datę przeglądu, adres kontrolowanego obiektu, informację o spełnianiu sprawności i wymogów Polskich Norm i obowiązujących przepisów. Każdy protokół musi być opatrzony pieczęcią firmy, zawierającą numer certyfikatu FGAZ-P i podpisem uprawnionego pracownika Wykonawcy (wskazanego w wykazie osób skierowanych do realizacji umowy) wraz z podaniem numeru certyfikatu osobowego FGAZ-O (w przypadku kontroli szczelności protokół musi zawierać zapis: system szczelny / nieszczelny). Wykonanie usługi musi być potwierdzone na protokole przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

8. Potwierdzeniem wykonania kontroli szczelności układu chłodniczego jest dokonanie przez Wykonawcę wpisu do kart urządzeń w CRO w terminie **do 10 dni kalendarzowych od dnia zakończenia kontroli**.
9. Wszystkie usługi związane z realizacją zamówienia mogą być przeprowadzane w godzinach pracy Zamawiającego, tj. od godziny 8⁰⁰ do godziny 15⁰⁰ (w dni robocze od poniedziałku do piątku). Każdorazowo Wykonawca winien poinformować Zamawiającego o terminie przeprowadzenia usługi, będącej przedmiotem umowy, min. na dwa dni kalendarzowe przed przystąpieniem do jej realizacji. Usługi powinny być świadczone w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób je wykonujących oraz osób mogących znajdować się w pobliżu wykonywanych prac, z zachowaniem wszelkich przepisów BHP.
10. Koszty transportu i dojazdu pracowników Wykonawcy do i z miejsca wykonywania usług serwisowych ponosi Wykonawca. Wszystkie materiały, sprzęt oraz oprogramowanie niezbędne do wykonania przedmiotowych usług zabezpiecza Wykonawca.
11. W ramach umowy Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego o wszelkich zauważonych usterkach wykraczających poza zakres usług wskazanych powyżej oraz o usterkach kwalifikujących dany system do naprawy (modernizacji).
12. Wykonawca, w ramach umowy, zobowiązany jest do usuwania na bieżąco awarii i innych nieprawidłowości w działaniu każdego z systemów i urządzeń wymienionych w §1 ust. 3-4 umowy.
13. Obowiązkiem Wykonawcy jest utrzymanie ciągłości pracy systemów, z wyjątkiem postoju niezbędnego do wykonywania czynności konserwacyjno-naprawczych.
14. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia pogotowia awaryjnego 24 h / 7 dni w tygodniu pod numerem telefonu: lub e-mail:
15. W przypadku wystąpienia awarii jednostki klimatyzacji typu Split, zlokalizowanej w pomieszczeniach informatycznych prokuratur okręgu bielskiego (serwerownia, UPS, punkt dystrybucyjny) czas reakcji Wykonawcy od momentu zgłoszenia wraz z diagnozą problemu wynosi **nie więcej niż 2 godziny**.
16. W przypadku wystąpienia awarii systemu klimatyzacji w pozostałych pomieszczeniach Zamawiającego, niewymienionych w §2 ust. 15 umowy, czas reakcji Wykonawcy od momentu zgłoszenia wraz z diagnozą problemu wynosi **nie więcej niż 24 godziny**.
17. Usunięcie awarii danego systemu będzie realizowane przez Wykonawcę po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego zlecenia wykonania naprawy. Prace te będą rozliczane odrębnie na podstawie osobnego zlecenia.
18. Potwierdzenie usunięcia awarii odbywa się na zasadach przewidzianych dla przeglądów i konserwacji systemów klimatyzacji.
19. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędnymi uprawnieniami, wiedzą, środkami, wyposażeniem, doświadczeniem i kadrą, które umożliwią należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy oraz dołoży najwyższej staranności, jakiej można oczekiwać od osób zajmujących się profesjonalnie tego typu działalnością, przez cały okres realizacji umowy. Wszystkie osoby, które będą uczestniczyły w realizacji umowy ze strony Wykonawcy posiadają niezbędne kwalifikacje, pozwalające na należyte wykonanie przedmiotu umowy.
20. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody ze strony Zamawiającego.

21. Osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji umowy zobowiązane są do przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego przepisów porządkowych, zasad bezpieczeństwa, ochrony informacji oraz poleceń wydawanych przez osoby upoważnione przez Zamawiającego lub pracowników ochrony obiektu.

§3

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za szkody, jakie ten poniósł wskutek niewypełnienia ciążących na nim obowiązków, wynikających z umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego za wszelkie szkody i straty wynikłe z zaniechania, niedbalstwa i działania swoich pracowników przy wypełnianiu zobowiązań uregulowanych niniejszą umową.
3. Wykonawca odpowiada przez Zamawiającym za wszelkie działania i zaniechania swoich pracowników jak za działania lub zaniechania własne.
4. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkody w przypadku niewypełnienia lub niewłaściwego wypełnienia obowiązków wynikających z umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i innych osób przebywających na terenie wykonywanych usług.

§4

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **12 miesięcy od dnia jej podpisania**.
2. Przedmiot zamówienia (usługi) będzie realizowany sukcesywnie przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Wykonawca odpowiedzialny jest w całości za zapewnienie należytego wykonania, w tym terminowego wykonania przedmiotu umowy.

§5

WARTOŚĆ UMOWY

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy ustala się do wysokości kwoty łącznej zł brutto (słownie złotych:), w tym podatek od towarów i usług VAT.
2. Kwota określona w §5 ust. 1 umowy obejmuje wszelkie koszty niezbędne do wykonania usług objętych umową (w tym m. in. koszty robocizny, materiałów, sprzętu oraz oprogramowania, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowych usług, koszty dojazdu do wskazanych w umowie jednostek prokuratur okręgu bielskiego oraz inne koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy).
3. Z tytułu realizacji umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za faktycznie wykonane usługi, będące przedmiotem umowy. Nieosiągnięcie kwoty określonej w §5 ust. 1 umowy nie daje Wykonawcy podstaw do jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego, w tym odszkodowawczych dla Wykonawcy.
4. Ceny jednostkowe usług, stanowiących przedmiot umowy, określone zostały w ofercie Wykonawcy z dnia, stanowiącej Załącznik nr 2 do umowy.

5. Wynagrodzenie, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy nie podlega waloryzacji z jakiegokolwiek tytułu. W szczególności Wykonawca nie może żądać podwyższenia należnego mu wynagrodzenia, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć kosztów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§6

ZASADY PŁATNOŚCI

1. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 21 dni kalendarzowych od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi do wystawiania faktury dokumentami.
2. Każdorazowo podstawą wystawienia faktury VAT będzie sporządzony i podpisany przez Wykonawcę oraz zatwierdzony przez upoważnionego pracownika Zamawiającego protokół wykonanych czynności, a w przypadku konieczności dokonania wpisów do kart urzędów i rejestrów, o których mowa w szczególności w §2 ust. 3, §2 ust. 7-8 umowy również dokumenty potwierdzające wykonanie tych czynności.
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT na: Prokuratura Okręgowa w Bielsku-Białej, ul. Legionów 79, 43-300 Bielsko-Biała, NIP 547-15-17-745.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktur wyłącznie w formie faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Za dzień doręczenia faktury Zamawiającemu uznaje się dzień nadania jej numeru identyfikującego dany dokument w KSeF.
5. W przypadku wystąpienia awarii systemu KSeF lub innych przesłanek uniemożliwiających wystawienie faktury za pośrednictwem KSeF, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego oraz postępowania zgodnie z przepisami wynikającymi z obowiązujących aktów prawnych.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykorzystuje systemu KSeF do przekazywania załączników do faktur wraz z fakturą to załączniki winny być przesyłane na adres e-mail: faktury.pobbi@prokuratura.gov.pl lub dostarczane bezpośrednio do Zamawiającego.
7. Zmiana adresu e-mail, wskazanego w §6 ust. 6 umowy, wymaga poinformowania na piśmie i nie jest zmianą umowy.
8. Płatność na podstawie wystawionej faktury może być pomniejszona przez Zamawiającego o kwoty należne Zamawiającemu z tytułu kar umownych, określonych w §9 umowy.
9. Strony ustalają, że za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Faktura VAT winna zawierać adnotację o mechanizmie podzielonej płatności, jeżeli właściwe przepisy prawa wymagają zastosowania zasady podzielonej płatności.
11. Wykonawcy nie przysługują żadne inne roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie, nieprzewidziane w umowie, ani roszczenia o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonaniem umowy.
12. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osób trzecich bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

§7

NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

1. Strony zobowiązują się współpracować w dobrej wierze w celu zapewnienia należytego wykonania postanowień umowy i w tym celu zobowiązują się niezwłocznie przekazywać sobie wszelkie informacje przewidziane umową.
2. Osobą (osobami) wskazaną (wskazanymi) do kontaktu i nadzoru nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy jest: tel.:, e-mail:
3. Osobami wskazanymi do kontaktu i nadzoru nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego są:, tel.:, e-mail:
....., tel.:, e-mail:
4. Wprowadzanie do obiektów i przebywanie w nich pracowników Wykonawcy odbywa się pod nadzorem uprawnionego pracownika Zamawiającego.
5. Zmiana osób odpowiedzialnych za nadzór nad realizacją umowy nie wymaga formy aneksu. O przedmiotowych zmianach Strony każdorazowo zobowiązują się wzajemnie niezwłocznie powiadamiać na piśmie, z odpowiednim wyprzedzeniem minimum 2 dni kalendarzowych wskazując datę, od której wprowadzają zmiany, pod rygorem nieważności. Pismo musi być podpisane przez osobę / osoby umocowane do reprezentowania Strony.
6. Dane osób odpowiedzialnych, wskazanych w §7 ust. 2-3, każda ze Stron jako administrator tych danych osobowych przekazuje drugiej Stronie na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, tzw. RODO; Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1), tj. celem realizacji swojego prawnie uzasadnionego interesu, jakim jest należyta realizacja niniejszej umowy. Dane te są przekazywane odpowiednio przez każdą ze Stron wyłącznie w celu i zakresie określonym powyżej i druga Strona nie jest uprawniona do jakiegokolwiek innego ich przetwarzania, powierzania lub udostępniania osobom trzecim. Każda ze Stron zobowiązuje się do dopełnienia obowiązków informacyjnych wobec swoich pracowników, których danych osobowych pozostaje administratorem.

§8

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na usługi wykonane na podstawie niniejszej umowy na okres 24 miesięcy, liczony od daty podpisania przez Strony umowy protokołu z przeprowadzonych prac.
2. Gwarancja jakości obejmuje wszelkie usługi i prace wykonane i zrealizowane przez Wykonawcę, a stanowiące przedmiot umowy.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad i usterek powstałych w okresie gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wad (usterek) niezwłocznie po zgłoszeniu, tak aby wady (ustereki) zostały usunięte **w ciągu 3 dni kalendarzowych od momentu pisemnego zgłoszenia**. Po upływie wyznaczonego terminu Zamawiający wyznaczy termin dodatkowy na usunięcie wad (usterek), a po jego bezskutecznym upływie uprawniony jest do powierzenia usunięcia wad (usterek) osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

5. Uprawnienia z tytułu gwarancji nie naruszają uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej przez Wykonawcę rękojmi.
6. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady jest równa okresowi gwarancji, tj. 24 miesiące od daty podpisania przez Strony umowy protokołu z przeprowadzonych prac.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady (usterki) także po upływie okresu gwarancji / rękojmi, jeżeli dokonał zgłoszenia wady (usterki) przed upływem tego okresu.

§9

KARY UMOWNE

1. Wykonawca odpowiada i ponosi konsekwencje, w tym finansowe wobec Zamawiającego, osób i podmiotów trzecich, powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
2. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający może naliczyć i obciążyć Wykonawcę karami umownymi, odpowiednio:
 - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu usługi w całości lub części w terminie lub terminach, o których mowa w §2 ust. 4 umowy – w wysokości 0,5% łącznej wartości wynagrodzenia brutto, określonej w §5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki,
 - 2) w przypadku zwłoki w dokonaniu przez Wykonawcę wpisu do kart urzędów w CRO w terminie, o którym mowa w §2 ust. 8 umowy – w wysokości 0,5% łącznej wartości wynagrodzenia brutto, określonej w §5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki,
 - 3) w przypadku zwłoki, co do czasu reakcji w ramach pogotowia awaryjnego, o którym mowa w §2 ust. 15 i / lub 16 umowy – w wysokości 0,5% łącznej wartości wynagrodzenia brutto, określonej w §5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki,
 - 4) w przypadku zwłoki w usunięciu wad (usterek) powstałych w okresie gwarancji, o których mowa w §8 ust. 4 umowy – w wysokości 0,5% łącznej wartości wynagrodzenia brutto, określonej w §5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki,
 - 5) w przypadku wykonywania czynności objętych umową przez podmiot i / lub osobę nieposiadającą wymaganych kwalifikacji lub uprawnień – w wysokości 1.500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 6) w przypadku naruszenia obowiązku zachowania poufności – w wysokości 5.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, niezależnie od prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych,
 - 7) w przypadku zwłoki w dostarczeniu do Zamawiającego dokumentów potwierdzających spełnienie warunków dotyczących ubezpieczenia, o których mowa w §1 ust. 10 umowy – w wysokości 0,5% łącznej wartości wynagrodzenia brutto, określonej w §5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki,
 - 8) w przypadku nieposiadania przez Wykonawcę wymaganego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej – w wysokości 300,00 zł za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy pozostawiania bez wymaganej ochrony ubezpieczeniowej,
 - 9) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% łącznej wartości wynagrodzenia brutto, określonej w §5 ust. 1 umowy.

3. łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy na podstawie §9 ust 1 do 2 pkt 8 niniejszej umowy nie może przekroczyć 30% łącznej wartości wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
5. Zapłata kary umownej nastąpi każdorazowo w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty dostarczenia Wykonawcy noty obciążeniowej. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia wartości kar umownych z wynagrodzenia przypadającego Wykonawcy z jakiegokolwiek tytułu.
6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania usługi – przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.

§10 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym, a także w razie:
 - 1) niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę umowy lub jej części,
 - 2) zlecenia przez Wykonawcę wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za usługę wykonaną do dnia odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
4. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty przez Zamawiającego prawa do żądania zapłaty określonych w umowie kar umownych, zastrzeżonych na okoliczności niewykonania i / lub nienależytego wykonania umowy, także w przypadku tych samych okoliczności, które stanowiły podstawę odstąpienia od umowy.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego i zgodnego z umową wykonania części umowy.
6. Z ważnych powodów umowa może być wypowiedziana przez Zamawiającego z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca kalendarzowego.
7. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczania dodatkowego terminu, w przypadku utraty przez Wykonawcę certyfikatu FGAZ-P lub innych uprawnień niezbędnych do realizacji umowy.

§11
KLAUZULA DORĘCZENIOWA

1. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego informowania o wszelkich zmianach dotyczących swojej nazwy, siedziby, sposobu reprezentacji, nr NIP, nr REGON, nr KRS lub wpisu do Centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej. Zgodnie z art. 78¹ Kodeksu cywilnego oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski i pisma dotyczące lub związane z niniejszą umową przesyłane będą zgodnie z zapisami ust. 3 poniżej.
3. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski, pisma dostarczane mogą być:
 - 1) w formie papierowej wraz z wymaganymi załącznikami pod warunkiem doręczenia na adres pocztowy, lub
 - 2) w formie elektronicznej wraz z wymaganymi załącznikami pod warunkiem przesyłania na adres e-mail Zamawiającego: sekretariat.wba.pobbi@prokuratura.gov.pl oraz na adres e-mail Wykonawcy:
4. Wykonawca wskazuje swój adres do korespondencji:, tel.:
5. W przypadku nieodebrania przesyłki pocztowej przez Wykonawcę lub zmiany adresu i nie wskazania Zamawiającemu nowego adresu do doręczeń, przesyłka wysłana przez Zamawiającego na ostatni znany adres Wykonawcy i zwrócona z przyczyn wymienionych powyżej będzie uznana za skutecznie doręczoną. Strony ustalają, że doręczenie jest dokonane z chwilą upływu terminu do odebrania przesyłki awizowanej (również w przypadku niedostarczenia przesyłki z uwagi na zmianę adresu).
6. W przypadku komunikacji elektronicznej (za pomocą poczty e-mail), za moment doręczenia uznaje się moment przesłania wiadomości e-mail przez Zamawiającego na adres Wykonawcy.

§12
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją umowy, Strony rozstrzygać będą na drodze polubownej, a w przypadku niemożliwości porozumienia rozstrzygać je będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. – Dz. U. 2026 poz. 795 z późn. zm.).
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron / Umowę sporządzono w formie elektronicznej.
4. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – Wykaz pracowników Wykonawcy skierowanych do realizacji umowy.
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia

ZAMAWIAJĄCY:
.....

WYKONAWCA:
.....