

OGŁOSZENIE  
Starosty Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami,  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 10 ust. 4, art. 68 ust. 1 pkt 5 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 7 listopada 2025 r.

ogłasza, co następuje:

1.  
Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość, opisaną poniżej.

| Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie wg Kw. | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do zbycia w ha | Położenie nieruchomości   | Opis nieruchomości                                              | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Przeznaczona do                                                                                                                                                                                                                                                             | Cena nieruchomości                                                                                                            | Termin zapłaty                       |
|------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1                            | 2                 | 3                                                      | 4                         | 5                                                               | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 7                                                                                                                                                                                                                                                                           | 9                                                                                                                             | 10                                   |
| 684                          | GDI R/00000797/6  | 0,04                                                   | Mściszewice, gm. Sulęcyno | Nieruchomość niezabudowana, oznaczona jest użytkiem dr – drogi. | Działka nr 684, położona w obrębie Mściszewice, gmina Sulęcyno, jest obiekta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr II/12/2014 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Mściszewice i Skoczkowo w obrębie geodezyjnym Mściszewice (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 22 stycznia 2015 r., poz. 180) i przeznaczona jest w powyższym planie pod teren dróg wewnętrznych – 032.KDW. | Zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległych, tj. działek nr: 686, 685 i 683/3, w celu poprawienia warunków ich zagospodarowania, z przeznaczeniem na realizację urządzeń infrastruktury technicznej, związanej z utrzymaniem cmentarza. | Cena nieruchomości wynosi:<br>14 600,00 zł brutto (dodatkowo przy sprzedaży zostanie zastosowana bonifikata w wysokości 95%). | Przed podpisaniem aktu notarialnego. |

II.  
Wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości do dnia 14.11.2025.

III.  
Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od 19.11.2025. do 19.12.2025.

