

STAROSTA DRAWSKI
Pl. E. Orzeszkowej 3
78-500 Drawsko Pomorskie

**Wykaz Nr 21/2026
z dnia 21 lipca 2026 r.**

Nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczanej do wydzierżawienia na czas oznaczony 5 lat w trybie bezprzetargowym stanowiącej działkę gruntu nr 159 o powierzchni 0,16 ha położonej w obrębie 0054 Stawno gm. Złocieniec.

Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma udostępnienia	Wysokość czynszu dzierżawnego, termin wnoszenia opłat i sposób ich aktualizacji
Obręb ewidencyjny 0054 Stawno gm. Złocieniec działka gruntu nr 159 o pow. 0,16 ha użytki: rola V – 0,16 ha KW K01D/00002085/0	<i>Gmina Złocieniec dla działki nr 159 nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka nr 159 określona została:</i> <i>a) użytkowanie terenu częściowo jako pola uprawne, częściowo jako zabudowa mieszkalnictwa</i> <i>b) kierunek rozwoju określono częściowo symbolem MR – wielofunkcyjna zabudowa wiejska o różnej intensywności w obrębie zawarty jest jednostek osadniczych.</i>	Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat na cele rolne, w trybie bezprzetargowym z dotychczasowymi dzierżawcami.	Czynsz dzierżawny za działkę gruntu nr 159 o powierzchni 0,16 ha w wysokości: <u>1500,00 zł</u> słownie: jeden tysiąc pięćset złotych i 00/100 rocznie, platny jest do 31 marca każdego roku na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. nr 69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A. Drawsko Pomorskie. Czynsz za pierwszy rok trwania umowy obliczony będzie proporcjonalnie do okresu trwania umowy w tym roku i jest platny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Aktualizacja czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 399*) – Starosta Drawski podaje do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony - 5 lat.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim, umieszcza się na stronie internetowej urzędu: <https://powiatdrawski.bip.gov.pl> oraz na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia

Zajęto z tablicy ogłoszeń dnia

INSPEKTOR
WYDZIAŁU GOSPODARKI
NIEPRZEMISŁOWYMI
Sporządził: Anna Walec
Anna Walec

Z u p . S T A R O S T Y
Tomasz Budziszewski
W I C E S T A R O S T A