

NSP-III.7570.670.2023.PK

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zawiadamia, że ponownie prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działki **nr 89/20 o pow. 0,0435 ha i nr 89/21 o pow. 0,0119 ha**, które powstały z podziału działki **nr 89/13**, położoną w gminie **Żukowo**, obręb **Przyjaźń (nr 0015)**, powiat kartuski, której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 28 marca 2023 r. nr WI-III.7820.3.2022.MKH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *"Budowa Obwodnicy Metropolii Trójmiejskiej. Zadanie 2: Węzeł Żukowo (z węzłem) – Węzeł Gdańsk Południe (z węzłem) – Odcinek A od km 17+606,73 do km 30+874,09"*.

W toku prowadzonego postępowania nie udało się ustalić adresu zamieszkania lub miejsca pobytu właścicielki nieruchomości władnącej oznaczonej jako działka nr 89/7, **Pani Anny Kucharskiej**.

Jednocześnie informuję, iż na potrzeby niniejszego postępowania rzeczoznawca majątkowy, Pan Dariusz Kopeć sporządził operat szacunkowy określający wartość przedmiotowej nieruchomości oraz wartość wygaśniętych służebności gruntowych przejazdu i przechodu oraz przesyłu. Opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W związku z powyższym, wobec zgromadzania całego materiału dowodowego, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez
Unię Europejską



prawnego do nieruchomości. W związku z powyższym, w przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt telefoniczny z pracownikiem prowadzącym sprawę – Panem Przemysławem Kamińskim (tel. 58 30 77 231) w godzinach urzędowania (7⁴⁵-15⁴⁵).

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego
Zastępca Dyrektora
Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa
Dorota Dambek-Duda

/dokument podpisany elektronicznie/

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku