



PROKURATURA OKRĘGOWA
w O s t r o ł ę c e

Ostrołęka, 21 stycznia 2026 r.

3004-7.262. 2 .2026

WYKONAWCY
strona internetowa

Zaproszenie do złożenia oferty

Prokuratura Okręgowa w Ostrołęce zaprasza do złożenia oferty cenowej na świadczenie usług sprzątania budynku Prokuratury Rejonowej w Ostrowi Mazowieckiej, przy ul. B. Prusa 2, 07-300 Ostrów Mazowiecka.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Usługa obejmuje sprzątanie wnętrza obiektu Prokuratury Rejonowej w Ostrowi Mazowieckiej 3 razy w tygodniu – w poniedziałki, środy i piątki. Wykonanie czynności w zakresie określonym szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia (zał. nr 2 do zapytania ofertowego) zajmuje ok. 3 godziny.

Dodatkowe wymagania związane z realizacją przedmiotu zamówienia:

Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby wykonujące prace w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U 2025.277 tj.) sprzątanie pomieszczeń w obiektach Zamawiającego były zatrudnione na podstawie umowy o pracę. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby, spełniającej wymagania postawione przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie, osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci samozatrudnienia, jako podwykonawcy. Zamawiający informuje, że obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy osób wykonujących usługi sprzątania na terenie obiektu zamawiającego, nie dotyczy osoby, która nadzoruje realizację usług będących przedmiotem zamówienia. Powyższe obowiązuje także podwykonawców, z których pomocy wykonawca skorzysta przy realizacji zamówienia.

II. Tryb zamówienia: Postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem ustawy Pzp z uwagi na wartość zamówienia.

III. Sposób składania ofert:

- a) ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania za pośrednictwem poczty elektronicznej,
- b) oferta oraz dokumenty muszą być napisane w języku polskim bądź przetłumaczone na język polski i podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz,
- c) oferta winna zawierać cenę ofertową brutto (zawierającą należny podatek VAT), obliczoną zgodnie z formularzem ofertowym,
- d) cena oferty powinna obejmować pełen zakres przedmiotu zamówienia i zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia,
- e) w przypadku, gdy w postępowaniu Wykonawca jest reprezentowany przez inną osobę należy dołączyć udzielone jej pełnomocnictwo.

IV. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dołączył do oferty:

- a) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy przed terminem składania ofert zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3.
- b) kopię dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 40.000 zł.

V. Kryteria oceny, sposób obliczenia ceny

1. Cenę należy podać w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Wykonawca w formularzu ofertowym poda łączną cenę ryczałtową brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca, w formularzu ofertowym (stanowiącym integralną część oferty) poda miesięczną cenę brutto za wykonanie przedmiotu umowy. Iloczyn 23 miesięcy świadczenia usługi i miesięcznej ceny brutto musi być równy cenie ryczałtowej brutto za cały okres realizacji usługi podanej w formularzu oferty.
4. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie kryterium „cena” 100%
5. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$P_c = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie,

P_c - ilość punktów za kryterium cena,

C_n - najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C_b - cena oferty badanej.

6. Wykonawca skalkuluje cenę mając na względzie przepisy dotyczące rażąco niskiej ceny oraz przepisy ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jedn. Dz. U. z 2020 poz. 2207 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2023 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1893) i związane z tym zobowiązania publiczno-prawne.

Ilość punktów zostanie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

VI. Podstawy wykluczenia:

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, o którym mowa w art. 7. ust 1. ustawy z dnia 15.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

VII. Wizja lokalna

Zamawiający na wniosek wykonawcy umożliwi odbycie wizji. Wniosek należy złożyć na adres zamowienia.poost@prokuratura.gov.pl. Wizję można odbyć w dniach urzędowania jednostki w godz. 8.00 – 15:00, nie później niż do 23 stycznia 2026 r. Podczas wizji nie będą udzielane odpowiedzi na pytania – pytania należy kierować do Zamawiającego zgodnie z wymaganiami opisanymi w pkt. VIII. Udział w wizji lokalnej nie jest wymagany do złożenia oferty.

VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie, pocztą elektroniczną na adres zamowienia.poost@prokuratura.gov.pl o wyjaśnienie treści zaproszenia do składania ofert nie później niż do godz. 12:00 w dniu 23 stycznia 2026 r. Zamawiający zastrzega sobie prawo nieudzielania odpowiedzi na pytania postawione po tym terminie. Zamawiający przekazuje treść wyjaśnień wykonawcom zaproszonym do złożenia oferty.

IX. Zamawiający odrzuci ofertę, która nie spełnia wymagań określonych w zapytaniu ofertowym.

X. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

XI. Termin i miejsce składania ofert: do godz. 09:00 w dniu 27 stycznia 2026 r. Ofertę należy przekazać na adres zamowienia.poost@prokuratura.gov.pl

XII. Termin realizacji zamówienia: 23 miesiące, od dnia 2 lutego 2026 r.

XIII. Warunki płatności: do 30 dni od daty otrzymania faktury.

XIV. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego:

1. Administratorem danych osobowych, w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, jest Prokuratura Okręgowa w Ostrołęce z siedzibą przy ul. Kościuszki 19, 07-410 Ostrołęka, tel. 29 767 07 00,
2. Inspektorem ochrony danych jest Pan Andrzej Bieńkowski, tel. 297670755,
3. Dane osobowe przetwarzane są w celu przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy w podmiotowej sprawie.
4. Podstawę prawną przetwarzania danych stanowią przepisy art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO,
5. Dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom uprawnionym do ich otrzymywania na podstawie przepisów prawa lub umowy, w szczególności osobom lub podmiotom, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy PZP.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
7. W przypadku zawarcia umowy Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres określony przepisami prawa.
8. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu przetwarzaniu, w tym profilowaniu, w związku z tym nie będzie Pani/Pan podlegał(a) decyzjom, które opierałyby się na takim przetwarzaniu, o czym mowa w art. 22 RODO.
10. Posiada Pani/Pan:
 - prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących - na podstawie art. 15 RODO;
 - prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych - na podstawie art. 16

RODO, przy czym skorzystanie z prawa nie ma wpływu na prowadzone postępowanie w ramach ustawy PZP;

- prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych - na podstawie art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezes UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

11. Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, po którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo do sprzeciwu, wobec przetwarzanych danych osobowych, gdyż podstawą prawną do przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

Zastępca
Prokuratora Okręgowego
w Ostrołęce

Załączniki:

1. formularz ofertowy
2. opis przedmiotu zamówienia
3. wykaz usług
4. projekt umowy

/BP