



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W RZESZOWIE**

Al. Józefa Piłsudskiego 38
35-001 Rzeszów

WOŚ.421.29.2025.BK.17

Rzeszów, dnia 09 marca 2026 r.

**DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Działając na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691);
- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d, art. 84, art. 85 ust.1 i ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.);

po rozpatrzeniu wniosku Pani i Pana reprezentowanych przez Pełnomocnika – Pana w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu na użytek rolny - lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa - w obszarze 1,3668 ha, zlokalizowanego w obrębie działek nr ewid. 825/2, 826/1, 826/4, 827/1, 827/4, 828/1 i 828/4 położonych w Górnio, gmina Sokołów Małopolski, powiat rzeszowski, województwo podkarpackie;

oraz niżej wymienionej dokumentacji m. in.:

- 1) Karty informacyjnej przedsięwzięcia,
- 2) kopii mapy ewidencyjnej poświadczonej przez właściwy organ, obejmującej teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz teren, na który będzie ono oddziaływać,
- 3) mapy z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- 4) Zaświadczenia o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego przedsięwzięciem;

orzekam

STWIERDZAM brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **zmianie lasu na użytek rolny - lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa - w obszarze 1,3668 ha, zlokalizowanego w obrębie działek nr ewid. 825/2, 826/1, 826/4, 827/1, 827/4, 828/1 i 828/4 położonych w Górnio, gmina Sokołów Małopolski, powiat rzeszowski, województwo podkarpackie pod następującymi warunkami:**

1. Wycinka roślinności oraz usuwanie ich systemów korzeniowych, a także transport samochodowy prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
2. W przypadku zastosowania rębaka podczas prac realizacyjnych należy go zlokalizować

w jak największym oddaleniu od najbliższych terenów chronionych pod względem akustycznym.

3. Wycinka drzew i krzewów powinna wynikać wyłącznie z potrzeb realizacji przedsięwzięcia i powinna zostać przeprowadzona poza głównym okresem lęgowym ptaków, przypadającym na okres od 01 marca do 31 sierpnia. W przypadku konieczności wykonywania ww. prac w okresie lęgowym i rozrodczym zwierząt, prace te będą poprzedzone kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt w okresie maksymalnie do 3 dni przed planowanym terminem wykonania tych prac. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków, prace te będą wstrzymane do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta (np. do zakończenia lęgów, wyprowadzenia młodych) lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków.
4. Wycinka drzew, w szczególności starych, dziuplastych, powinna zostać poprzedzona kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów (w tym porostów). Po przeprowadzeniu wycinki, ścięte pnie drzew dziuplastych muszą zostać ponownie poddane szczegółowym oględzinom i pozostać w miejscu ich ścięcia na 24 godziny, z uwagi na potencjalne kryjówki nietoperzy (działanie to umożliwi wylot nietoperzy w przypadku ich ewentualnej obecności). W razie stwierdzenia występowania na przewidzianych do wycinki drzewach chronionych gatunków, wycinkę należy wstrzymać do momentu opuszczenia drzew przez zwierzęta lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków.
5. Drzewa i krzewy nieprzeznaczone do wycinki, zlokalizowane w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia narażone na uszkodzenia mechaniczne, zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniem mechanicznym np. poprzez:
 - a) ręczne wykonywanie prac w obrębie bryły korzeniowej,
 - b) odeskowanie lub osłonięcie drzew matami jutowymi bądź słomianymi,
 - c) wygrodzenie grupy krzewów płotem lub obudową z desek, w sposób uniemożliwiający uszkodzenie pni.
6. Przed pracami związanymi z wycinką drzew i krzewów oraz ich usuwaniem, należy sprawdzić teren pod kątem występowania zwierząt, które mogłyby zostać zabite lub zranione przez pracujących ludzi i sprzęt.
7. Ewentualna konserwacja (np. wymiana płynów chłodniczych, olejów), naprawy sprzętu oraz jego tankowanie prowadzone będzie poza terenem przedsięwzięcia.
8. Teren, na którym zlokalizowane będą, plac postojowy maszyn i środków transportu, miejsce magazynowania odpadów, itp. należy uszczelnić tak, aby uniemożliwić przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego. Zaplecze wyposażone zostanie, np. w maty absorbujące, sorbenty substancji ropopochodnych.

INWESTOR: Pani

i Pan

UZASADNIENIE

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie wpłynął wniosek Pani i Pana reprezentowanych przez Pełnomocnika – Pana w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu na użytek rolny - lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa - w obszarze 1,3668 ha, zlokalizowanego w obrębie działek nr ewid. 825/2, 826/1, 826/4, 827/1, 827/4, 828/1 i 828/4 położonych w Górnio, gmina Sokołów Małopolski, powiat rzeszowski, województwo podkarpackie.

Materiał dowodowy został skompletowany stosownie do zapisów art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i zawierał m. in. wniosek Inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Kartę informacyjną przedsięwzięcia, a także Zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego przedsięwzięciem.

Z uwagi na charakter wnioskowanego zamierzenia ustalono, że należy je zaliczyć do grupy przedsięwzięć, dla których przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane na podstawie art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w związku z § 3 ust. 1 pkt 88, lit. e (*zmiana lasu, innego gruntu o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokrytego roślinnością leśną - drzewami i krzewami oraz runem leśnym - lub nieużytku na użytek rolny lub wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu, o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha, inne niż wymienione w lit. a-d*), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.). Tym samym przedsięwzięcie będące przedmiotem postępowania, należy zakwalifikować do grupy mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, których realizacja zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, jest organem właściwym do wydania żądanej decyzji na podstawie art. 75 ust. 1, pkt 1 lit. d ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Informacja o złożonym wniosku została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, w Systemie Informacji o Środowisku (SIOS) pod numerem Nr 7879/2025.

Liczba stron postępowania w niniejszej sprawie przekracza 10, stąd zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, do doręczeń korespondencji uwzględniono przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. W związku z powyższym, w przedmiotowym postępowaniu zastosowanie miały przepisy określone w art. 74 ust. 3aa ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Po analizie przedłożonych materiałów m.in. Karty informacyjnej przedsięwzięcia, stwierdzono, że zgromadzona dokumentacja przedstawia w sposób dostateczny zagadnienia istotne z punktu widzenia ochrony środowiska, pozwalające ocenić skalę możliwych oddziaływań planowanego zamierzenia na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 25 listopada 2025 r., znak: WOOŚ.421.29.2025.BK.2 powiadomiono strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego oraz o wystąpieniu do organu opiniującego.

W ramach przedmiotowego postępowania, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska o ocenach oddziaływania na środowisko, pismem z dnia 16 grudnia 2025 r., znak: WOOŚ.421.29.2025.BK.6 zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni w Stalowej Woli, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o wyrażenie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego zamierzenia. Obwieszczeniem z dnia 16 grudnia 2025 r., znak: WOOŚ.421.29.2025.BK.7 tut. Organ poinformował strony postępowania o podjętych działaniach, podczas prowadzonego postępowania.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stalowej Woli odpowiadając na ww. wystąpienie, w swojej opinii z dnia 19 stycznia 2026 r., znak: RS.ZZŚ.4901.319.2025.MZ stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia i nie określił warunków jego realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Podczas analizy informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji uwzględniono kryteria selekcji określone w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, celem stwierdzenia, czy w analizowanym przypadku istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z całością zgromadzonego materiału dowodowego, w tym także stanowiskiem organu opiniującego, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie uznał, że w przedmiotowym przypadku, nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie tak obszernego dokumentu, jakim jest Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wobec powyższego uznał, że wystarczającym dokumentem dla określenia środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia, będzie przedłożona Karta informacyjna przedsięwzięcia, zawierająca niezbędne informacje o projektowanym zamierzeniu.

Wobec powyższego, mając na uwadze brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie zaistniała konieczność zapewnienia udziału społeczeństwa, o którym mówi art. 79 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie stosownie do zapisów art. 10 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, Obwieszczeniem z dnia 26 stycznia 2026 r., znak: WOOŚ.421.29.2025.BK.13 powiadomił strony o wydanej opinii przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Stalowej Woli oraz o zebranych materiale dowodowym, niezbędnym do wydania wnioskowanej decyzji środowiskowej. We wskazanym terminie żadna ze stron, nie skorzystała z możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie lasu na użytek rolny, na terenie miejscowości Górno, gmina Sokołów Małopolski, powiat rzeszowski. Lokalizacja zadania przewidziana jest na działkach nr ewid: 825/2, 826/1, 826/4, 827/1, 827/4, 828/1 i 828/4 2566 i 2567, których łączna powierzchnia zajmuje ok. 1,6901 ha.

Jak wynika z dokumentacji, w tym z uproszczonego wypisu z rejestru gruntów, w granicach terenu objętego przedsięwzięciem użytek leśny stanowią:

- działka nr 825/2 lasy (LsV) o areale 0,32 ha, (powierzchnia działki 0,36 ha),
- działka nr 826/1, lasy (LsV) o areale 0,1649 ha (powierzchnia działki 0,1649 ha),
- działka nr 826/4, lasy (LsV) o areale 0,0720 ha (powierzchnia działki 0,1019 ha),
- działka nr 827/1, lasy (LsV) o areale 0,3335 ha (powierzchnia działki 0,3335 ha),
- działka nr 827/4, lasy (LsV) o areale 0,0799 ha (powierzchnia działki 0,2076 ha),
- działka nr 828/1, lasy (LsV) o areale 0,3178 ha (powierzchnia działki 0,3178 ha),
- działka nr 828/4, lasy (LsV) o areale 0,0787 ha (powierzchnia działki 0,2044 ha).

Zmiana sposobu użytkowania gruntu obejmie powierzchnię wydzielania leśnego, o łącznej wielkości terenu zajmującego ok. 1,3668 ha.

Przedmiotowa zmiana przeznaczenia gruntu leśnego, ma na celu przygotowanie terenu do użytkowania rolniczego i prowadzenia upraw rolnych, na potrzeby własne Inwestorów. Zakres planowanego zamierzenia inwestycyjnego, nie przewiduje przeprowadzenia prac rozbiórkowych.

W czasie prowadzonych prac, na etapie realizacji zadania, wystąpią niewielkie i krótkotrwałe oddziaływania na środowisko w zakresie emisji spalin i emisji hałasu do środowiska. Oddziaływania te, będą związane z wycinką drzew i krzewów (zastosowanie sprzętu mechanicznego np. pilarki spalinowej), zagospodarowaniem drewna i jego transportem (za pomocą np. traktora, ciągnika rolniczego). W trakcie prowadzonej wycinki,

w związku z wykorzystaniem środków transportu oraz sprzętu wystąpi zapotrzebowanie na paliwa. W trakcie wycinki stosowany będzie sprawny technicznie i właściwie eksploatowany sprzęt, regularnie kontrolowany. Ponadto część prac wykonywana będzie ręcznie, co wyeliminuje konieczność stosowania maszyn ograniczając ilość spalanego paliwa. Jak wynika z zapisów Karty informacyjnej przedsięwzięcia wszelkie prace prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, (tj. od godz. 6.00 do 22.00). W dokumentacji podano, iż podczas prowadzonych prac związanych z wycinką drzewostanu nie planuje się wykorzystania rębaka, jednak z uwagi na bliską zabudowę mieszkaniową położoną na działce nr ewid. 820/1, w celu ograniczenia uciążliwości akustycznych podczas prowadzonej wycinki drzewostanu w niniejszej decyzji określono warunek, aby w przypadku zastosowania rębaka podczas prac realizacyjnych należy go zlokalizować w jak największym oddaleniu od najbliższych terenów chronionym pod względem akustycznym. Oddziaływania te będą miały charakter czasowy i lokalny, ograniczony do terenu przedsięwzięcia, które ustaną po zakończeniu prowadzonych robót.

Podczas realizacji przedsięwzięcia wykorzystywany będzie sprawny technicznie i prawidłowo użytkowany sprzęt oraz właściwie prowadzona organizacja pracy. Nie mniej jednak, celem ochrony środowiska gruntowo-wodnego w niniejszej decyzji nałożono warunki minimalizujące oddziaływania związane z etapem prac realizacyjnych przedmiotowego przedsięwzięcia, tj.: ewentualne konserwacje (np. wymianę płynów chłodniczych, olejów), naprawy sprzętu oraz jego tankowanie będą prowadzone poza terenem przedsięwzięcia; obszar, na którym zlokalizowane będą plac postojowy maszyn i środków transportu, miejsce magazynowania odpadów, itp. zostanie uszczelniony w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego; zaplecze zostanie wyposażone np. w maty absorbujące, sorbenty substancji ropopochodnych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia woda będzie dowożona na teren przedsięwzięcia i używana do celów bytowych. Na tym etapie nie będą wytwarzane ścieki przemysłowe.

Odpady te będą magazynowane w wydzielonym miejscu, w szczelnych pojemnikach zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi, a następnie przekazywane odpowiednim podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia. Przy gospodarowaniu wytworzonymi odpadami w trakcie realizacji przestrzegane będą ogólne zasady wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględniając jego skalę i charakter, nie będzie ono stanowiło źródła emisji zanieczyszczeń mogących pogorszyć jakość powietrza w rejonie usytuowania.

Przedsięwzięcie nie będzie miało również wpływu na zmianę klimatu akustycznego w pobliżu jego lokalizacji. Na podstawie Karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, najbliższe tereny chronione pod względem akustycznym zakwalifikować należy jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których dopuszczalne wartości poziomu hałasu, wynoszą 50 dB(A) w porze dziennej oraz 40 dB(A) w porze nocnej.

Najbliższa zabudowa mieszkalna położona jest w odległości ok. 16 m od granic działek inwestycyjnych.

Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP), poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, poza ujęciami i wyznaczonymi strefami ochrony ujęć wód podziemnych i powierzchniowych.

Wody opadowe lub roztopowe powstające na przedmiotowym terenie będą samoistnie odprowadzane do ziemi poprzez infiltrację o obrębie działki inwestycyjnej.

Stosownie do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), działka inwestycyjna położona jest w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) „Trzebośnica do Krzywego” o kodzie RW200010227439, typ PNp (potok lub strumień nizinny piaszczysty), będącej monitorowaną, silnie zmienioną częścią wód (brak możliwości skutecznego odwrócenia zmian hydromorfologicznych, brak alternatyw

dla pełnionych funkcji), w złym stanie i zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny, azot amonowy, fosfor ogólny, fosforany, IO, MIR, MMI]; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości) oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren (występowanie w wodzie)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 r. oraz z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot amonowy, fosfor ogólny, fosforany, IO, MIR, MMI, benzo(a)piren (występowanie w wodzie). Zlewnia ww. JCWP została zaliczona do obszarów chronionych przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, tj.: PL.ZIPOP.1393.OCHK.187 Sokołowsko-Wilczowolski Obszar Chronionego Krajobrazu, PL.ZIPOP.1393.OCHK.189 Brzózniński Obszar Chronionego Krajobrazu i PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH180047.H specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Leżajskie. Ponadto, cała JPCW stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Zgodnie z IIa PGW, działania w ramach przedmiotowego projektu realizowane będą w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych (dalej „JCWPd”) nr 136 (kod: PLGW2000136) monitorowaną częścią wód, w dobrym stanie ilościowym i chemicznym oraz niezagrażoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest zachowanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego, bez derogacji. Ww. JCWPd została zaliczona do obszarów chronionych, przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia.

Mając na uwadze rodzaj i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację i zasięg oddziaływania, a także uwzględniając działania podejmowane w celu minimalizacji skutków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia uznano, że nie spowoduje ono znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne.

Jednocześnie, przedsięwzięcie nie będzie wpływać negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, wyznaczonych dla jednolitych części wód oraz dla obszarów chronionych, o których mowa w art. 4 ust. 1 lit. c Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (DZ.U.U.E.L.2000.327.1).

Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do zrealizowania poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2026 r., poz. 13). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 względem przedsięwzięcia są: obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Sandomierska PLB180005, w odległości ok. 3,8 km i specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Leżajskie PLH18004, w odległości ok. 4,9 km.

Przedsięwzięcie położone będzie w granicach głównego korytarza ekologicznego – Korytarza Południowego (Puszcza Sandomierska – Dolina Sanu KPd-6B), wyznaczonego w Projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce (Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M. 2005), który został zaktualizowany w latach 2010 – 2012 przez Instytut Biologii Ssaków PAN w Białowieży.

Odnosząc się do wpływu na korytarze ekologiczne planowane zamierzenie, z uwagi na swój zakres, zasięg oddziaływania, lokalizację i warunki nie będzie powodowało upośledzenia w funkcjonowaniu lokalnych, regionalnych lub ponadregionalnych korytarzy ekologicznych.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia planowane zamierzenie realizowane będzie na obszarze stanowiącym mozaikę terenów zadrzewionych, leśnych i rolniczych, z występującą zabudową mieszkaniową. Na obszarze tym nie występują cieki, ani zbiorniki wodne. Wzdłuż południowych granic terenu inwestycyjnego przebiega droga publiczna.

Dla potrzeb realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przeprowadzono wizytację terenu objętego zmianą przeznaczenia, których celem było rozpoznanie warunków przyrodniczych tego obszaru. W wyniku rozpoznania stwierdzono, że zalesienie ma charakter fragmentaryczny, drzewa (sosna pospolita, robinia akacjowa) i krzewy (kruszyna pospolita, leszczyna pospolita) występują obecnie głównie na obrzeżach przedmiotowego terenu, na pozostałej części występują tereny otwarte z prowadzoną głównie uprawą sorgo. Runo leśne jest w zaniku, słabo wykształcone na glebach piaszczystych. Na obszarze tym, nie była prowadzona zorganizowana wycinka i prace pielęgnacyjne, a jedynie wycince podlegały drzewa powalone przez wiatr. Na terenie przedsięwzięcia zinwentaryzowano ok. 117 szt. drzewostanu, w tym: 3 szt. o pierścienicy powyżej 100 cm, 2 szt. o pierścienicy od 50 do 100 cm, 10 szt. o pierścienicy od 15 do 50 cm. Pozostałe osobniki stanowią młode okazy o pierścienicy do 5 cm. W związku z planowaną realizacją zmiany gruntu leśnego na użytek rolny, na terenie przedsięwzięcia nastąpi wycinka istniejącego drzewostanu (zrąb zupełny).

Roślinność niską (rośliny podszytowe) reprezentują pospolite gatunki m.in.: bylica pospolita *Artemisia vulgaris* L., chwastnica jednostronna, *Echinochloa crus-galli*, glistnik jaskółcze ziele *Chelidonium majus* L., jasnota biała *Lamium album* L., kłosówka wełnista *Holcus lanatus* L., kostrzewa owcza *Festuca ovina*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium* L., nerecznica samcza *Dryopteris filix-mas* (L.) Schott, paprotnik samczy *Dryopteris filix-mas* (L.) Schott, perz właściwy *Elymus repens*, wiechlina zwyczajna *Poa trivialis* L., włosnica sina *Setaria pumila*.

Przeprowadzona obserwacja w terenie wykazała, że obszar przedsięwzięcia był wykorzystywany przez ptaki w niewielki zakresie, co spowodowane jest stałą obecnością ludzi (bliska zabudowa/droga gminna). Na badanej powierzchni stwierdzono łącznie 2 osobniki z jednego gatunku. Identyfikacja nastąpiła po przelotach. Stwierdzono obecność bażanta *Phasianus colchicus*.

W trakcie przeprowadzonej wizji nie rozpoznano śladów użytkowania terenu przez ssaki (ślady, odchody, sierść, miejsca żerowania itp.). Na nieruchomości sąsiedniej (pola uprawne – teren oddalony o około 50 m) zaobserwowano 2 osobniki zająca szaraka *Lepus europaeus*. Na bezpośrednim terenie inwestycji nie zaobserwowano zwierząt. Teren działki jest często uczęszczany przez właścicieli nieruchomości sąsiednich (ruch pojazdów, ruch pieszych).

W celu złagodzenia, bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z przedmiotowym przedsięwzięciem, rozszerzono warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia. Nałożone w niniejszej decyzji warunki wskazują aby: wycinka drzew i krzewów wynika wyłącznie z potrzeb realizacji przedsięwzięcia i została przeprowadzona poza głównym okresem lęgowym ptaków, przypadającym na okres od 01 marca do 31 sierpnia; wycinka drzew, w szczególności starych, dziuplastych, została poprzedzona kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów (w tym porostów), po przeprowadzeniu wycinki, ścięte pnie drzew dziuplastych zostały ponownie poddane szczegółowym oględzinom i pozostać w miejscu ich ścięcia na 24 godziny, z uwagi na potencjalne kryjówki nietoperzy (działanie to umożliwi wylot nietoperzy w przypadku ich ewentualnej obecności), w razie stwierdzenia występowania na przewidzianych do wycinki drzewach chronionych gatunków, wycinka została wstrzymana do momentu opuszczenia drzew przez zwierzęta lub do momentu uzyskania stosowanych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków.

Ponadto nałożono warunki, aby w przypadku drzew, zlokalizowanych w sąsiedztwie planowanego zadania zostały one zabezpieczone przed uszkodzeniem mechanicznym;

przed pracami związanymi z wycinką drzew i krzewów oraz ich usuwaniem, został sprawdzony teren pod kątem występowania zwierząt, które mogłyby zostać zabite lub zranione przez pracujących ludzi i sprzęt.

Uwzględniając zakres, rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia oraz skalę generowanych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, należy stwierdzić, że planowane zamierzenie, nie będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony ww. obszarów Natura 2000, ich integralność oraz spójność sieci Natura 2000. W związku z powyższym uznano brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, w tym odpowiedniej oceny, wymaganej w art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Jednocześnie informuję, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych w przypadku, gdy realizacja planowanego przedsięwzięcia wiązała się będzie z łamaniem zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową, konieczne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Z uwagi na fakt, iż planowane zamierzenie dotyczy przekwalifikowania działki, i tym samym dokonania zmiany sposobu jej użytkowania, można stwierdzić, iż realizacja zadania nie wpłynie istotnie na zmianę klimatu. W wyniku usunięcia roślinności leśnej, Inwestor przewiduje rolnicze wykorzystanie tego terenu.

Przedsięwzięcie związane z przekształceniem terenu leśnego na użytek rolny, położone w otoczeniu obszarów o charakterze leśnym w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i układu komunikacyjnego, w sposób naturalny wkomponuje się w istniejący krajobraz, nie pogarszając jego walorów.

Z dokumentacji wynika, iż realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie się wiązała z powstawaniem oddziaływań skumulowanych z przedsięwzięciami realizowanymi i zrealizowanymi, znajdującymi się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Uwzględniając lokalizację przedmiotowego zadania w znacznej odległości od granicy państwa oraz jego przewidywany lokalny zasięg oddziaływania na etapie realizacji i eksploatacji, nie zachodzą możliwości generowania oddziaływań o charakterze transgranicznym.

Z przeprowadzonego postępowania, w tym analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie wynika, że przedsięwzięcie, przy zachowaniu metod prowadzenia prac oraz rozwiązań technologicznych określonych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia, pozwoli na dotrzymanie obowiązujących standardów jakości środowiska, w tym zdrowia ludzi na obszarze w zasięgu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając na względzie powyższe okoliczności, na podstawie przepisów przywołanych w podstawie prawnej, orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Integralną częścią niniejszej decyzji jest Charakterystyka przedsięwzięcia, stanowiąca opis przedsięwzięcia.
2. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik do decyzji:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Rzeszowie**

(-)

Sławomir Serafin

(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Pan – Pełnomocnik Inwestorów
2. Strony postępowania za pośrednictwem strony internetowej i Tablicy ogłoszeń RDOŚ w Rzeszowie, al. Józefa Piłsudskiego 38, 35 – 001 Rzeszów

Do wiadomości:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stalowej Woli, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Jagiellońska 17, 37-450 Stalowa Wola
2. Burmistrz Sokołowa Małopolskiego, ul. Rynek 1, 36-050 Sokołów Małopolski
3. WOOŚ, aa

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W RZESZOWIE**

Al. Józefa Piłsudskiego 38
35-001 Rzeszów

WOOS.421.29.2025.BK.17

Rzeszów, dnia 09 marca 2026 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

polegającego na zmianie lasu na użytek rolny - lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa - w obszarze 1,3668 ha, zlokalizowanego w obrębie działek nr ewid. 825/2, 826/1, 826/4, 827/1, 827/4, 828/1 i 828/4 położonych w Górnio, gmina Sokołów Małopolski, powiat rzeszowski, województwo podkarpackie

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie lasu na użytek rolny, na terenie miejscowości Górno, gmina Sokołów Małopolski, powiat rzeszowski. Lokalizacja zadania przewidziana jest na działkach nr ewid: 825/2, 826/1, 826/4, 827/1, 827/4, 828/1 i 828/4 2566 i 2567, których łączna powierzchnia zajmuje ok. 1,6901 ha.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze stanowiącym mozaikę terenów zadrzewionych, leśnych i rolniczych, z występującą zabudową mieszkaniową. Na obszarze tym nie występują ciek, ani zbiorniki wodne. Wzdłuż południowych granic terenu inwestycyjnego przebiega droga publiczna.

Jak wynika z dokumentacji, w tym z uproszczonego wypisu z rejestru gruntów, w granicach terenu objętego przedsięwzięciem użytek leśny stanowią:

- działka nr 825/2 lasy (LsV) o areale 0,32 ha, (powierzchnia działki 0,36 ha),
- działka nr 826/1, lasy (LsV) o areale 0,1649 ha (powierzchnia działki 0,1649 ha),
- działka nr 826/4, lasy (LsV) o areale 0,0720 ha (powierzchnia działki 0,1019 ha),
- działka nr 827/1, lasy (LsV) o areale 0,3335 ha (powierzchnia działki 0,3335 ha),
- działka nr 827/4, lasy (LsV) o areale 0,0799 ha (powierzchnia działki 0,2076 ha),
- działka nr 828/1, lasy (LsV) o areale 0,3178 ha (powierzchnia działki 0,3178 ha),
- działka nr 828/4, lasy (LsV) o areale 0,0787 ha (powierzchnia działki 0,2044 ha).

Zmiana sposobu użytkowania gruntu obejmie powierzchnię wydzielenia leśnego, o łącznej wielkości terenu zajmującego ok. 1,3668 ha.

Na powierzchni objętej zmianą użytkowania terenu zalesienie ma charakter fragmentaryczny, drzewa (sosna pospolita, robinia akacjowa) i krzewy (kruszyna pospolita, leszczyna pospolita) występują obecnie głównie na obrzeżach przedmiotowego terenu, na pozostałej części występują tereny otwarte z prowadzoną głównie uprawą sorgo. Runo leśne jest w zaniku, słabo wykształcone na glebach piaszczystych. Na obszarze tym, nie była prowadzona zorganizowana wycinka i prace pielęgnacyjne, a jedynie wycince podlegały drzewa powalone przez wiatr. Na terenie przedsięwzięcia zinwentaryzowano ok. 117 szt. drzewostanu, w tym: 3 szt. o pierścienicy powyżej 100 cm, 2 szt. o pierścienicy od 50 do 100 cm, 10 szt. o pierścienicy od 15 do 50 cm. Pozostałe osobniki stanowią młode okazy o pierścienicy do 5 cm. W związku z planowaną realizacją zmiany gruntu leśnego na użytek rolny, na terenie przedsięwzięcia nastąpi wycinka istniejącego drzewostanu (zrąb zupełny).

Roślinność niską (rośliny podszytowe) reprezentują pospolite gatunki m.in.: bylica pospolita *Artemisia vulgaris* L., chwastnica jednostronna, *Echinochloa crus-galli*, glistnik jaskółcze ziele *Chelidonium majus* L., jasnota biała *Lamium album* L., kłosówka wełnista *Holcus lanatus* L., kostrzewa owcza *Festuca ovina*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium* L., nerecznica samcza *Dryopteris filix-mas* (L.) Schott, paprotnik samczy *Dryopteris filix-mas* (L.) Schott, perz właściwy *Elymus repens*, wiechlina zwyczajna *Poa trivialis* L., włośnica sina *Setaria pumila*.

Założona technologia prac przewiduje wykonanie m.in.:

- wycinka istniejącego drzewostanu z wykorzystaniem pilarki spalinowej,
- usunięcie pozostałości po wycince (gałęzi, karpiny) – ręcznie oraz przy użyciu ciągnika rolniczego lub traktora,
- wyrównanie terenu i przygotowanie gruntu pod dalsze użytkowanie rolnicze.

Przedmiotowa zmiana przeznaczenia gruntu leśnego, ma na celu przygotowanie terenu do użytkowania rolniczego i prowadzenia upraw rolnych, na potrzeby własne Inwestorów. Zakres planowanego zamierzenia inwestycyjnego, nie przewiduje przeprowadzenia prac rozbiórkowych.

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Rzeszowie**

(-)

Sławomir Serafin

(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)