

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

29218.06.2026


Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **17 CZE. 2026** do dnia **08 LIP. 2026** wykaz obejmujący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Powierzchnia w m ² | Opis nieruchomości | Sposób zagospodarowania nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|-----|--|--|---|-------------------------------|---|--|---|---------------------------------------|--|--|
| 1. | Olsztyn rejon ul. Wincentego Pstrowskiego | część działki numer 49/1, obrub 133 | OL10/00139522/1 | 54 m ² | nieruchomość gruntowa stanowiąca rów | teren zabudowany przepustem wodnym | Według 89 – MPZP terenu położonego pomiędzy ul. W.Pstrowskiego, południową granicą miasta i ograniczonego od zachodu granicą lasu w Olsztynie- część A działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1U-teren zabudowy usługowej | Dzierżawa na okres 3 lat | 1 620,00 zł + 23% podatek VAT w wysokości 372,60 zł | rocznie – do 31 marca każdego roku |

Art. 35 ust 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych w Olsztynie stanowiących własność Skarbu Państwa.

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Olsztyna pod adresem bip.olsztyn.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego pod adresem gov.pl/uw-warmińsko-mazurski.

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

 Justyna Sarna-Pezowicz
 ZASTĘPCA PREZYDENTA