

**PROTOKÓŁ**  
z postępowania przetargowego pisemnego  
na dzierżawę gruntów w miejscowości Jarosławiec i Rusinowo gm. Postomino pod  
działalność gospodarczą – prowadzenie płatnego parkingu  
spisany dnia 05.05.2026r.

Na podstawie Zarządzenia Nadleśniczego Nadleśnictwa Sławno nr 13 z 30 marca 2026r. Komisja do przeprowadzenia procedur przetargowych związanych z dzierżawą lasów, gruntów i innych nieruchomości w składzie:

- 1) Arkadiusz Kujawski – przewodniczący komisji
- 2) Piotr Kołwzan
- 3) Elżbieta Drzazga

przeprowadziła przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gruntów w miejscowości Jarosławiec i Rusinowo, gm. Postomino na prowadzenie działalności gospodarczej – płatnego parkingu, ogłoszonego dnia 20.04.2026r. [Z1G.2217.17.2026].

1. Przedmiot przetargu:

Grunty stanowiące własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe - Nadleśnictwa Sławno.

Leśnictwo Adres leśny	Gmina, obręb ewidencyjny Adres ewidencyjny	Rodzaj użytku grunt.	Pow. wydzielenia (ha)	Pow. wydzielenia (ha)
Leśnictwo Jarosławiec 11-17-1-01-23-n-00	Gmina Postomino Obręb ewid. Jarosławiec 32-13-052-0006-23/12	Ps Ps V	0,5608	0,5608
Leśnictwo Jarosławiec 11-17-1-01-25-g-00	Gmina Postomino Obręb ewid. Rusinowo 32-13-052-0024-25/2	Ls PARKING L	0,4510	0,4510
Leśnictwo Jarosławiec 11-17-1-01-26-c-00	Gmina Postomino Obręb ewid. Rusinowo 32-13-052-0024-26/2	Ls PARKING L	0,1500	0,1500

2. Tryb postępowania: przetarg ofertowy pisemny nieograniczony.

3. Termin składania ofert: 4.05.2026r. do godz. 10:00.

4. Termin otwarcia ofert: 4.05.2026r. o godz. 11:00 w sali konferencyjnej Nadleśnictwa Sławno.

W części jawnej – otwarcia ofert nie był obecny oferent ani inna osoba zainteresowana otwarciem ofert.

5. Liczba złożonych ofert – 1 oferta. Oferta wpłynęła w terminie.
6. Po otwarciu ofert Komisja ustaliła:
  - A. Uznać za spełniające wymogi przetargu i przyjąć do dalszych prac ofertę oferenta:  
**City Parking Group S.A.**
  - B. Oferent złożył oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych.
7. Analiza i ocena ofert:
  - A. Oferta – City Parking Group S.A. – 51 800 zł netto + VAT

$$\text{Numer oferty} = \frac{C_o}{C_n} \times W_A$$

gdzie: Numer oferty – ilość punktów danej oferty w kryterium cena;

$C_o$  – cena netto badanej oferty (PLN);

$C_n$  – cena netto z najwyższą ceną (PLN);

$W_A$  – waga wskaźnika – 100 pkt.

$$\text{Oferta numer 1} = \frac{51\,800}{51\,800} \times 100 \text{ pkt} = 100 \text{ pkt.}$$

**Oferta z najwyższą liczbą punktów – przyjęta do realizacji.**

8. Komisja uzyskała zamierzony cel – w wyniku przetargu pisemnego nieograniczonego Nadleśnictwo Sławno wyłoniło dzierżawcę gruntów ujętych w ogłoszeniu o przetargu.
9. Na tym protokół zakończono i podpisano.

Podpisy członków komisji:

1. Arkadiusz Kujawski

2. Piotr Kołwzan

3. Elżbieta Drzazga

ZASTĘPCA NADLEŚNICZEGO  
ds. marketingu i zarządzania lasu  
Nadleśnictwa Sławno

Arkadiusz Kujawski

SPECJALISTA SŁUŻBY LEŚNEJ  
ds. zarządzania lasami i stanu posiadania  
Nadleśnictwa Sławno

Piotr Kołwzan

Specjalista Służby Leśnej  
ds. użytkowania lasu  
Nadleśnictwa Sławno

Elżbieta Drzazga

Zatwierdzam:

NADLEŚNICZY  
Nadleśnictwa Sławno

Tadeusz Lewandowski

Sławno, dnia 05.05.2026