

W y k a z
nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa i przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

KW KS1K/00032011/6
KW KS1K/00032012/3

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

Działka numer 3416/1 o pow. 101122 m²
Działka numer 3417/1 o pow. 127650 m²

Położenie:

Krosno, obręb Krościenko Niżne

Opis nieruchomości:

Działki leżące w bezpośrednim sąsiedztwie, stanowiące jedną całość. Położone na obrzeżu Miasta Krosna w terenie równinnym, stanowiącym dawne lotnisko „Iwonicz”. Nie posiadają żadnego uzbrojenia w infrastrukturę techniczną. W sąsiedztwie boiska sportowe oraz tereny rolnicze.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krościenko Wyżne działka numer 3416 w części ok. 99% położona jest w terenach urządzeń transportu lotniczego o symbolu K/IS, w części ok. 1% w terenie drogi KGP- istniejącej drogi krajowej nr 9. Działka numer 3417/1 w części ok. 2% leży w terenach objętych ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego „Zalesie 2” w Gminie Miejsce Piastowe w terenie drogi publicznej – drogi głównej, w pozostałej części ok. 98% występuje w obszarze, dla którego brak jest ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wykorzystanie zgodnie z planem.

Forma sprzedaży:

Bezprzetargowa, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na rzecz wieczystego użytkownika.

Cena:

3.994.000,00 zł

/ trzy miliony dziewięćset dziewięćdziesiąt cztery tysiące złotych/ - podatek VAT nie podlega

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 18.08.2022 r.

Krosno 2022-07-06

Z up. Prezydenta
Anna Bąk
Naczelnik Wydz. Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami