

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

Nasz znak: BOR08.222.04.2025

Data: 03.06.2025r

Sprawa: „Wymiana okładziny schodów zewnętrznych w Biurze Powiatowym ARiMR w Kluczborku”

Działając zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity, Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Opolski Oddział Regionalny zaprasza do złożenia oferty na

„Wymianę okładziny schodów zewnętrznych w Biurze Powiatowym ARiMR w Kluczborku”
Informacja dla Wykonawców

1. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych polegających wymianie okładziny dwóch biegów schodów zewnętrznych w Biurze Powiatowym ARiMR w Kluczborku przy ul. Waryńskiego 7.

W ramach realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest m. in. do:

- 1) Remontu schodów zewnętrznych obejmuje następujące prace:
 - a) Rozebranie istniejącej okładziny schodów zewnętrznych w ilości ok. 8,71m² oraz ok. 1,0mb cokolików bez powodowania uszkodzeń istniejącej okładziny balustrad i ściany,
 - b) Przygotowanie podłoża pod nową okładzinę schodów. Płyty granitowe należy zamontować na dobrze wyschniętej wylewce na mrozoodpornym kleju do granitu który nie zostawi przebarwień. Zastosować preparaty zabezpieczające zgodnie z zaleceniami producenta. Spoiny uzupełnić ręcznie, trwałą, mrozoodporną spoiną, przeznaczoną do wąskich spoin w okładzinach kamiennych.
 - c) Na wykonanie okładzin stopnic stosować kamień granit naturalny płomieniowany schodowy, I gatunku, parametr antypoślizgowości nie niższy niż R10. Podstopnice i cokoliki o powierzchni spolerowanej.
 - d) Montaż okładzin granitowych w odcieniu koloru zielonego zbliżonym do RAL6024.
 - e) Na wykonanie okładzin stosować kamień granit naturalny w odcieniu zbliżonym do RAL6024 płomieniowany schodowy, I gatunku, parametr antypoślizgowości stopnioc nie niższy niż R10.
 - f) Jako zabezpieczenie antypoślizgowe zastosowane będzie płomieniowanie powierzchni stopnic.
 - g) Podstopnice i opcjonalnie cokoliki przyściennie o powierzchni spolerowanej.

- h) Wywiezienie gruzu i uprzątnięcie terenu.
2. Wykonawca udzieli na wykonaną usługę 5-letniej gwarancji.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny jak i pozostawienia postępowania bez wyboru oferty. **Wykonawca dokona inspekcji obiektu, jego otoczenia oraz uzyska informacje jakie w związku z wykonaniem zadania były dostępne i uzna je za wystarczające przed złożeniem oferty cenowej i rozważy wszystkie elementy ryzyka związanego z niniejszym zadaniem.**

Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi wykonania robót, doświadczeniem, wiedzą techniczną, zaleceniami organów nadzoru budowlanego, zgodnie ze sztuką budowlaną. W przypadku zabrudzenia lub uszkodzenia ścian, balustrad lub innych części budynku Wykonawca na swój koszt doprowadzi te elementy do stanu pierwotnego.

2. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

a) Miejsce składania ofert:

Listownie: **Opolski Oddział Regionalny Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa ul. Wrocławska 170G, 45-836 Opole, Kancelaria (I piętro).**

Zamawiający dopuszcza/ ~~nie dopuszcza~~* składanie ofert drogą elektroniczną na adres: opolski@arimr.gov.pl

Oferta złożona drogą listowną musi zostać podpisana przez Wykonawcę podpisem własnoręcznym. Oferta złożona drogą elektroniczną musi zostać podpisana przez Wykonawcę podpisem kwalifikowanym, popisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowany podpis elektroniczny). W przypadku przesłania skanu podpisanej oferty, oryginał należy niezwłocznie przesłać listownie na adres Zamawiającego.

Złożenie oferty w miejscu innym niż wyżej podane może skutkować nie dotarciem oferty w terminie wyznaczonym na składanie ofert z winy Wykonawcy. Oferta taka złożona po terminie, nie będzie brała udziału w postępowaniu i zostanie odesłana Wykonawcy.

b) Termin składania ofert – **do 16.06.2025 r do godz. 12:00.**

c) Miejsce otwarcia ofert – **w siedzibie Zamawiającego, w pokoju nr 106 (I piętro).**

d) Termin otwarcia ofert – **16.06.2025 r o godz. 12:30.**

Ofertę wysłaną listownie należy umieścić w szczelnie zamkniętej kopercie, w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej treścią przed jej otwarciem i oznaczyć w następujący sposób.

Oferta w postępowaniu na:

**„Wymiana okładziny schodów zewnętrznych w Biurze Powiatowym ARiMR w Kluczborku:
BOR08.222.04.2025**

**Nie otwierać przed: 16.06.2025r. godz. 12:30
Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa
Opolski Oddział Regionalny
ul. Wrocławska 170 „G”, 45-836 Opole**

Zamawiający dopuszcza możliwość zadawania pytań dotyczących postępowania do dnia 16.06.2025r. do godz. 10:00 drogą elektroniczną na adres: opolski@arimr.gov.pl

3. Opis sposobu obliczania ceny:

- a) Wykonawca przedstawi całkowitą cenę netto i brutto oferty w formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaproszenia, obejmującą wszystkie koszty i nakłady związane z realizacją przedmiotu zamówienia w zakresie wynikającym wprost z dokumentacji jak również nieujęte w tej dokumentacji, a bez których nie można wykonać zamówienia zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami.
- b) Cena brutto oferty obejmuje wszystkie koszty i opłaty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia jakie mogą powstać w związku z realizacją zamówienia, w tym koszty opłat pośrednich, podatek od towarów i usług (VAT), ubezpieczenie, koszt transportu, oraz inne usługi/koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, etc.
- c) Wykonawca może podać tylko jedną cenę dla zamówienia – bez proponowania rozwiązań wariantowych.

4. Kryteria i zasady oceny oferty

Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany w oparciu o poniższe kryterium oceny ofert:

Lp.	Kryterium	Waga %	Liczba punktów	Sposób oceny wg. wzory/wg punktów
1.	Cena ofertowa – „C”	100%	100	$C = \frac{\text{Najniższa cena oferty bruttozapropinowana przez Wykonawców}}{\text{Cena oferty badanej brutto}} \times 100$

W kryterium „Cena ofertowa” najwyższą liczbę punktów uzyska oferta z określonym sposobem obliczenia punktów w powyższej tabeli. Ocena punktowa w kryterium ceny ofertowej brutto dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej w formularzu ofertowym i przeliczona według wzoru.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów (C), przyznaną zgodnie z powyższym wzorem.

W przypadku, gdy nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, iż złożone oferty mają taką samą zaoferowaną cenę, Wykonawcy którzy złożyli te oferty zostaną wezwani do złożenia w wyznaczonym przez ARiMR terminie ofert dodatkowych, oferty dodatkowe nie mogą zawierać wyższych cen niż zaoferowane w ofertach złożonych w pierwotnym terminie składania ofert.

UWAGI:

- a) Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania obowiązującej stawki podatku od towarów i usług do obliczenia ceny oferty (błędnie zastosowana stawka podatku VAT będzie stanowić wadliwość niepodlegającą poprawieniu i błąd w obliczeniu ceny),
- b) ARiMR zastrzega sobie prawo do dokonania poprawy omyłek w złożonej ofercie (niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona):
 - oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - oczywistych omyłek pisarskich,
 - innych omyłek polegających na niezgodności oferty z opisem przedmiotu zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- c) wszystkie ceny podane w ofercie powinny być wyrażone w polskich złotych,
- d) ceny określone w ofercie muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (wg zasady zaokrąglenia: poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę) i powinny zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem całości zamówienia.

5. Oferta powinna zawierać:

1. Formularz ofertowy sporządzony zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do Zaproszenia.
2. Wraz z ofertą należy złożyć:
 - a. pełnomocnictwo/a w celu potwierdzenia właściwej reprezentacji do występowania w imieniu Oferenta, jeżeli nie wynika

- to z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
- b. umowę spółki w przypadku wykonawców działających w formie spółek cywilnych, na potwierdzenie właściwej reprezentacji do występowania w imieniu wykonawców.
3. Oświadczenia oferenta zgodnie z Załącznikami do formularza ofertowego nr 1, 2, 3.

6. Planowany termin wykonania przedmiotowego zamówienia :

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w terminie 6 tygodni od dnia podpisania Umowy.

03.06.2025 
p.o. DYREKTORA
OPOLSKIEGO ODDZIAŁU
REGIONALNEGO
Adam Warzecha

Data i podpis Dyrektora OOR lub osoby upoważnionej

Załączniki:

1. Formularz ofertowy, wraz z oświadczeniem w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO oraz klauzulą informacyjną w zakresie przetwarzania danych osobowych
2. Projekt Umowy

