



WOJEWODA OPOLSKI

Opole, 26 lutego 2024 r.

IN.I.7820.20.2023.KD

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f, art. 12 ust. 4, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.), art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.), art. 124 ust. 4-7, art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z 23 listopada 2023 r. (data wpływu do tut. organu 24 listopada 2023 r., zmienionego 3 stycznia 2024 r.), Zarządu Województwa Opolskiego, reprezentowanego przez Pana Mirosława Sokołowskiego – Z-cę Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu, działającego na podstawie pełnomocnictwa (uchwała nr 5612/2018) z 11 czerwca 2018 r., w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 429 w m. Polska Nowa Wieś i drogi wojewódzkiej nr 435 od m. Wawelno do DK 46” w zakresie „Rozbudowa DW 435 w m. Wawelno do DK 46 w km 23+361,60 do 27+844,59”,

**udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej
na rzecz**

Zarządu Województwa Opolskiego

dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 429 w m. Polska Nowa Wieś i drogi wojewódzkiej nr 435 od m. Wawelno do DK 46” w zakresie „**Rozbudowa DW 435 w m. Wawelno do DK 46 w km 23+361,60 do 27+844,59,**” zgodnie z zakresem zawartym w projekcie zagospodarowania terenu oraz projekcie architektoniczno-

budowlanym stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej decyzji, na następujących nieruchomościach lub ich częściach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- **w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 435:**

Lp.	Nr działki	Nr działki po podziale		Arkusz mapy	Obręb	Gmina
		pod drogę wojewódzką	część pozostała			
1.	27	655/27	656/27	1	0009 Wawelno	Komprachcice
2.	268	-	-	1	0009 Wawelno	Komprachcice
3.	505/25	657/25	658/25	1	0009 Wawelno	Komprachcice
4.	506/25	659/25	660/25	1	0009 Wawelno	Komprachcice
5.	17	167/17	168/17	4	0009 Wawelno	Komprachcice
6.	53	155/53	156/53	4	0009 Wawelno	Komprachcice
7.	54	165/54	166/54	4	0009 Wawelno	Komprachcice
8.	82	163/82	164/82	4	0009 Wawelno	Komprachcice
9.	84	157/84	158/84	4	0009 Wawelno	Komprachcice
10.	107	-	-	4	0009 Wawelno	Komprachcice
11.	137/83	161/83	162/83	4	0009 Wawelno	Komprachcice
12.	140/18	153/18	154/18	4	0009 Wawelno	Komprachcice
13.	141/18	151/18	152/18	4	0009 Wawelno	Komprachcice
14.	145/108	149/108	150/108	4	0009 Wawelno	Komprachcice
15.	147/109	159/109	160/109	4	0009 Wawelno	Komprachcice
16.	27/5	-	-	1	0010 Prądy	Dąbrowa
17.	28/6	28/7	28/8	1	0010 Prądy	Dąbrowa
18.	52/1	52/3	52/4	1	0010 Prądy	Dąbrowa
19.	56/2	56/7	56/8	1	0010 Prądy	Dąbrowa
20.	57	57/1	57/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
21.	60	60/1	60/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa

22.	61	61/1	61/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
23.	62	62/1	62/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
24.	65/1	-	-	1	0010 Prądy	Dąbrowa
25.	67/4	-	-	1	0010 Prądy	Dąbrowa
26.	68	68/1	68/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
27.	72/2	72/4	72/5	1	0010 Prądy	Dąbrowa
28.	105/2	105/9	105/10	1	0010 Prądy	Dąbrowa
29.	105/4	105/11	105/12	1	0010 Prądy	Dąbrowa
30.	106	106/1	106/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
31.	107/3	107/11	107/12	1	0010 Prądy	Dąbrowa
32.	107/9	107/13	107/14	1	0010 Prądy	Dąbrowa
33.	107/10	107/15	107/16	1	0010 Prądy	Dąbrowa
34.	109	-	-	1	0010 Prądy	Dąbrowa
35.	110/4	110/5	110/6	1	0010 Prądy	Dąbrowa
36.	111	111/1	111/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
37.	112	112/1	112/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
38.	113	113/1	113/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
39.	114	114/1	114/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
40.	115	115/1	115/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
41.	116	116/1	116/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
42.	117	117/1	117/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
43.	118	118/1	118/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
44.	119	119/1	119/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
45.	121	121/1	121/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
46.	122	122/1	122/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
47.	123	123/1	123/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
48.	133	133/1	133/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa

49.	134/1	134/3	134/4	1	0010 Prądy	Dąbrowa
50.	134/2	134/5; 134/6	134/7	1	0010 Prądy	Dąbrowa
51.	135/1	135/3	135/4	1	0010 Prądy	Dąbrowa
52.	136	136/1	136/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
53.	161/3	161/4	161/5	1	0010 Prądy	Dąbrowa
54.	164	164/1	164/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
55.	173	173/1	173/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
56.	174/2	174/3	174/4	1	0010 Prądy	Dąbrowa
57.	300/1	-	-	1	0010 Prądy	Dąbrowa
58.	300/3	-	-	1	0010 Prądy	Dąbrowa
59.	136	136/1; 136/2	136/3	3	0010 Prądy	Dąbrowa
60.	137/2	137/5	137/6	3	0010 Prądy	Dąbrowa
61.	137/4	-	-	3	0010 Prądy	Dąbrowa
62.	138/23	138/24	138/25	3	0010 Prądy	Dąbrowa
63.	139	139/1; 139/2; 139/3	139/4	3	0010 Prądy	Dąbrowa
64.	173/27	173/28	173/29	6	0013 Michałówek	Niemodlin – obszar wiejski
65.	176/6	-	-	6	0013 Michałówek	Niemodlin – obszar wiejski

- **działki znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi, ale stanowiące teren niezbędny dla obiektów budowlanych**

L.p.	Numer działki	Nr działki po podziale	Arkusz mapy	Obręb / Gmina
1.	26	-	1	0009 Wawelno / Komprachcice
2.	400/28	-	1	0009 Wawelno / Komprachcice
3.	505/25	658/25	1	0009 Wawelno / Komprachcice
4.	17	168/17	4	0009 Wawelno / Komprachcice
5.	54	166/54	4	0009 Wawelno / Komprachcice
6.	84	158/84	4	0009 Wawelno / Komprachcice

7.	145/108	150/108	4	0009 Wawelno / Komprachcice
8.	146/108	-	4	0009 Wawelno / Komprachcice
9.	148/109	-	4	0009 Wawelno / Komprachcice
10.	54/4	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
11.	67/5	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
12.	68	68/2	1	0010 Prądy / Dąbrowa
13.	69	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
14.	70	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
15.	72/1	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
16.	72/2	72/5	1	0010 Prądy / Dąbrowa
17.	73/6	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
18.	77	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
19.	79/1	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
20.	79/4	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
21.	81	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
22.	83/1	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
23.	84	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
24.	86	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
25.	87	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
26.	88/1	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
27.	93/1	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
28.	94/1	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
29.	95/1	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
30.	104	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
31.	105/4	105/12	1	0010 Prądy / Dąbrowa
32.	106	106/2	1	0010 Prądy / Dąbrowa

33.	107/3	107/12	1	0010 Prądy / Dąbrowa
34.	107/9	107/14	1	0010 Prądy / Dąbrowa
35.	107/10	107/16	1	0010 Prądy / Dąbrowa
36.	108/6	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
37.	110/3	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
38.	132/2	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
39.	133	133/2	1	0010 Prądy / Dąbrowa
40.	134/1	134/4	1	0010 Prądy / Dąbrowa
41.	134/2	134/7	1	0010 Prądy / Dąbrowa
42.	135/1	135/4	1	0010 Prądy / Dąbrowa
43.	136	136/2	1	0010 Prądy / Dąbrowa
44.	137	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
45.	141	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
46.	142/1	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
47.	144/9	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
48.	145	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
49.	146/1	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
50.	148	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
51.	149/1	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
52.	151	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
53.	152	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
54.	153/1	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
55.	154	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
56.	155	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
57.	156/1	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
58.	158/1	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa

59.	160/3	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
60.	161/3	161/5	1	0010 Prądy / Dąbrowa
61.	164	164/2	1	0010 Prądy / Dąbrowa
62.	165	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
63.	172	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
64.	173	173/2	1	0010 Prądy / Dąbrowa
65.	174/2	174/4	1	0010 Prądy / Dąbrowa
66.	182/3	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
67.	300/4	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
68.	300/6	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa
69.	102/2	-	3	0010 Prądy / Dąbrowa
70.	136	136/3	3	0010 Prądy / Dąbrowa
71.	137/2	137/6	3	0010 Prądy / Dąbrowa
72.	138/23	138/25	3	0010 Prądy / Dąbrowa
73.	139	139/4	3	0010 Prądy / Dąbrowa
74.	173/26	-	6	0013 Michałówek / Niemodlin – obszar wiejski
75.	176/5	-	6	0013 Michałówek / Niemodlin – obszar wiejski
76.	268	-	1	0009 Wawelno / Komprachcice

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa opolskiego w powiecie opolskim, gminie Komprachcice, gminie Dąbrowa oraz gminie Niemodlin. Początek planowanej inwestycji rozpoczyna się w m. Wawelno w km 23+361,60 za zjazdem publicznym na ul. Niemodlińską i kończy się w km 27+844,59, na przepuście, który GDDKiA przebudowała w ramach budowy węzła drogowego obwodnicy Niemodlin.

Z uwagi na charakter terenu przyległego w stanie istniejącym dostęp do drogi jest zapewniony poprzez zjazdy indywidualne i publiczne.

Droga wojewódzka nr 435 posiada powiązania z następującymi drogami publicznymi:

- w km 24+412,17 – z drogą powiatową nr 1769 O., klasy Z– ul. Kasztanowa – skrzyżowanie skanalizowane trójwlotowe,
- w km 28+145 – z drogą krajową nr 46 – węzeł typu WB.

Z drogą wojewódzką nr 435 powiązanie posiadają również drogi wewnętrzne będące w zarządzie gmin:

- w km 23+350,85 z ul. Niemodlińską.
- w km 25+416,69 z ul. Akacjową,
- w km 25+934,98 z ul. Sportową,
- w km 26+697,40 z ul. Leśną.

II. Określenie linii rozgraniczających teren.

Linie rozgraniczające teren zostały oznaczone linią przerywaną koloru ciemnofioletowego – droga wojewódzka, na mapach stanowiących załącznik nr 1 - 4 do niniejszej decyzji.

Linie rozgraniczające teren ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości.

Nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, ale stanowiący teren niezbędny dla obiektów budowlanych przedstawiono linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego na kopii map do celów projektowych w skali 1:500, stanowiących załącznik 1 - 4 niniejszej decyzji.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

- w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno - budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt;

- do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82);
- do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych;
- gospodarkę odpadami prowadzić należy zgodnie z ustawą z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

W zakresie ochrony środowiska należy spełnić wymogi określone w przepisach szczególnych.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Przedmiotowa inwestycja będzie prowadzona w miejscu, na której zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne nr 6 w miejscowości Prądy. W związku z powyższym należy przeprowadzić badania archeologiczne zgodnie z uzyskanym pozwoleniem konserwatorskim na prowadzenia badań archeologicznych.

W przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych przedmiotu – co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem – należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub wójta, burmistrza lub prezydenta miasta (art. 32 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.).

W przypadku występowania na terenie inwestycji zabytkowych kapliczek i krzyży należy je zachować i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Pismem nr CWCR_OZ_Opole-SL.0732.44.2023 z dnia 18 grudnia 2023 r. zakres przedmiotowy niniejszej inwestycji został uzgodniony z Wojewódzkim Sztabem Wojskowym w Opolu w zakresie potrzeb obronności państwa.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Obiekty i urządzenia w pasie drogowym, przeznaczone dla uczestników ruchu, powinny zapewniać bezpieczeństwo ich użytkowania, w tym również przez osoby niepełnosprawne.

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.), w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej;
 - możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej.
- Przewidywane do przebudowy urządzenia uzbrojenia terenu winno się realizować zgodnie z warunkami podanymi przez odpowiednie instytucje branżowe, w sposób umożliwiający korzystanie z tych urządzeń przez użytkowników.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawiony w tabeli poniżej, zgodnie z mapami z projektem podziałów nieruchomości, wykonanymi przez geodetę uprawnionego: Jarosław Knopik (nr uprawnień 17477).
2. Operat z wykonania projektów podziału nieruchomości został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Opolskiego w dniu 10 października 2023 r.
3. Mapy z projektami podziału nieruchomości przedstawiono na załącznikach graficznych stanowiących integralną część decyzji, oznaczonych numerem 6.

Lp.	Nr działki	Nr działki po podziale		Arkusz mapy	Obręb	Gmina
		pod drogę wojewódzką	część pozostała			
1.	27	655/27	656/27	1	0009 Wawelno	Komprachcice
2.	505/25	657/25	658/25	1	0009 Wawelno	Komprachcice
3.	506/25	659/25	660/25	1	0009 Wawelno	Komprachcice
4.	17	167/17	168/17	4	0009 Wawelno	Komprachcice
5.	53	155/53	156/53	4	0009 Wawelno	Komprachcice
6.	54	165/54	166/54	4	0009 Wawelno	Komprachcice

7.	82	163/82	164/82	4	0009 Wawelno	Komprachcice
8.	84	157/84	158/84	4	0009 Wawelno	Komprachcice
9.	137/83	161/83	162/83	4	0009 Wawelno	Komprachcice
10.	140/18	153/18	154/18	4	0009 Wawelno	Komprachcice
11.	141/18	151/18	152/18	4	0009 Wawelno	Komprachcice
12.	145/108	149/108	150/108	4	0009 Wawelno	Komprachcice
13.	147/109	159/109	160/109	4	0009 Wawelno	Komprachcice
14.	28/6	28/7	28/8	1	0010 Prądy	Dąbrowa
15.	52/1	52/3	52/4	1	0010 Prądy	Dąbrowa
16.	56/2	56/7	56/8	1	0010 Prądy	Dąbrowa
17.	57	57/1	57/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
18.	60	60/1	60/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
19.	61	61/1	61/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
20.	62	62/1	62/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
21.	68	68/1	68/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
22.	72/2	72/4	72/5	1	0010 Prądy	Dąbrowa
23.	105/2	105/9	105/10	1	0010 Prądy	Dąbrowa
24.	105/4	105/11	105/12	1	0010 Prądy	Dąbrowa
25.	106	106/1	106/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
26.	107/3	107/11	107/12	1	0010 Prądy	Dąbrowa
27.	107/9	107/13	107/14	1	0010 Prądy	Dąbrowa
28.	107/10	107/15	107/16	1	0010 Prądy	Dąbrowa
29.	110/4	110/5	110/6	1	0010 Prądy	Dąbrowa
30.	111	111/1	111/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
31.	112	112/1	112/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
32.	113	113/1	113/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
33.	114	114/1	114/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa

34.	115	115/1	115/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
35.	116	116/1	116/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
36.	117	117/1	117/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
37.	118	118/1	118/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
38.	119	119/1	119/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
39.	121	121/1	121/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
40.	122	122/1	122/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
41.	123	123/1	123/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
42.	133	133/1	133/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
43.	134/1	134/3	134/4	1	0010 Prądy	Dąbrowa
44.	134/2	134/5; 134/6	134/7	1	0010 Prądy	Dąbrowa
45.	135/1	135/3	135/4	1	0010 Prądy	Dąbrowa
46.	136	136/1	136/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
47.	161/3	161/4	161/5	1	0010 Prądy	Dąbrowa
48.	164	164/1	164/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
49.	173	173/1	173/2	1	0010 Prądy	Dąbrowa
50.	174/2	174/3	174/4	1	0010 Prądy	Dąbrowa
51.	136	136/1; 136/2	136/3	3	0010 Prądy	Dąbrowa
52.	137/2	137/5	137/6	3	0010 Prądy	Dąbrowa
53.	138/23	138/24	138/25	3	0010 Prądy	Dąbrowa
54.	139	139/1; 139/2; 139/3	139/4	3	0010 Prądy	Dąbrowa
55.	173/27	173/28	173/29	6	0013 Michałówek	Niemodlin – obszar wiejski

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Województwa Opolskiego.

1. Ustalam, że niżej wymienione w tabeli nieruchomości, w tym części nieruchomości powstałe w skutek podziału nieruchomości stają się z mocy prawa

własnością Województwa Opolskiego, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Lp.	Nr działki ewidencyjnej pierwotnej	Nr działki do przejęcia	Arkusze mapy	Obręb	Gmina
1.	27	655/27	1	0009 Wawelno	Komprachcice
2.	505/25	657/25	1	0009 Wawelno	Komprachcice
3.	506/25	659/25	1	0009 Wawelno	Komprachcice
4.	17	167/17	4	0009 Wawelno	Komprachcice
5.	53	155/53	4	0009 Wawelno	Komprachcice
6.	54	165/54	4	0009 Wawelno	Komprachcice
7.	82	163/82	4	0009 Wawelno	Komprachcice
8.	84	157/84	4	0009 Wawelno	Komprachcice
9.	137/83	161/83	4	0009 Wawelno	Komprachcice
10.	140/18	153/18	4	0009 Wawelno	Komprachcice
11.	141/18	151/18	4	0009 Wawelno	Komprachcice
12.	145/108	149/108	4	0009 Wawelno	Komprachcice
13.	147/109	159/109	4	0009 Wawelno	Komprachcice
14.	28/6	28/7	1	0010 Prądy	Dąbrowa
15.	52/1	52/3	1	0010 Prądy	Dąbrowa
16.	56/2	56/7	1	0010 Prądy	Dąbrowa
17.	57	57/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
18.	60	60/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
19.	61	61/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
20.	62	62/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
21.	68	68/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
22.	72/2	72/4	1	0010 Prądy	Dąbrowa
23.	105/2	105/9	1	0010 Prądy	Dąbrowa

24	105/4	105/11	1	0010 Prądy	Dąbrowa
25	106	106/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
26	107/3	107/11	1	0010 Prądy	Dąbrowa
27	107/9	107/13	1	0010 Prądy	Dąbrowa
28	107/10	107/15	1	0010 Prądy	Dąbrowa
29	110/4	110/5	1	0010 Prądy	Dąbrowa
30	111	111/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
31	112	112/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
32	113	113/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
33	114	114/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
34	115	115/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
35	116	116/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
36	117	117/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
37	118	118/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
38	119	119/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
39	121	121/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
40	122	122/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
41	123	123/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
42	133	133/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
43	134/1	134/3	1	0010 Prądy	Dąbrowa
44	134/2	134/5	1	0010 Prądy	Dąbrowa
45	134/2	134/6	1	0010 Prądy	Dąbrowa
46	135/1	135/3	1	0010 Prądy	Dąbrowa
47	136	136/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
48	161/3	161/4	1	0010 Prądy	Dąbrowa
49	164	164/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa
50	173	173/1	1	0010 Prądy	Dąbrowa

51	174/2	174/3	1	0010 Prądy	Dąbrowa
52	136	136/1	3	0010 Prądy	Dąbrowa
53	136	136/2	3	0010 Prądy	Dąbrowa
54	137/2	137/5	3	0010 Prądy	Dąbrowa
55	138/23	138/24	3	0010 Prądy	Dąbrowa
56	139	139/1	3	0010 Prądy	Dąbrowa
57	139	139/2	3	0010 Prądy	Dąbrowa
58	139	139/3	3	0010 Prądy	Dąbrowa
59	173/27	173/28	6	0013 Michałówek	Niemodlin – obszar wiejski

2. Zgodnie z art. 11f ust. 2a niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania dróg, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g specustawy, właściwym zarządcom dróg.
3. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
4. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, prawa te wygasają – zgodnie z art. 12 ust. 4c ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
5. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna (z wyłączeniem nieruchomości będącymi wodami płynącymi). Przepis stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego – zgodnie z art. 12 ust. 4d i 4e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

VII. Nieruchomości lub ich części, które stanowią już własność Skarbu Państwa, dla których zachodzi konieczność wygaszenia użytkowania wieczystego

Nie dotyczy.

VIII. Nieruchomości lub ich części, które stanowią już własność Skarbu Państwa, dla których zachodzi konieczność wygaszenia trwałego zarządu

Nie dotyczy.

IX. Zatwierdzenie projektu budowlanego.

Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany dotyczący zadania: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 429 w m. Polska Nowa Wieś i drogi wojewódzkiej nr 435 od m. Wawelno do DK 46” w zakresie „Rozbudowa DW 435 w m. Wawelno do DK 46 w km 23+361,60 do 27+844,59”, stanowiący załącznik nr 5 do niniejszej decyzji, składający się z:

- TOM 1 – Projekt zagospodarowania terenu część opisowa i graficzna
- TOM 2 – Rozbudowa układu drogowego wraz z informacją BIOZ
- TOM 3 – Branża mostowa
- TOM 4 – Odwodnienie drogi – branża sanitarna
- TOM 5 – Branża elektroenergetyczna - Przebudowa i zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej nN
- TOM 6 – Branża elektroenergetyczna - rozbudowa oświetlenia
- TOM 7 – Przebudowa urządzeń telekomunikacyjnych
- TOM 8 – Branża sanitarna – przebudowa wodociągu

kategoria obiektów budowlanych: IV, XXV, XXV, XXVI, XXVIII,

opracowany przez zespół autorski:

inż. Michał Hoszowski – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej – nr upr. bud. SLK/0810/POOD/05, wpisanego na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. SLK/BD/3224/05),
dr inż. Piotr Klikowicz - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności mostowej bez ograniczeń – nr upr. bud. SLK/3417/POOM/10, wpisanego na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. SLK/BM/6991/11),
mgr inż. Krzysztof Nawrocki – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych -
nr upr. bud. SLK/1930/POOS/07, wpisanego na listę Śląskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa (nr ew. SLK/IS/5226/08),

mgr inż. Michał Żarnota – uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych – nr upr. bud. SLK/2013/POOE/07, wpisanego
na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. SLK/IE/5223/08),

inż. Adam Wiej – uprawnienia budowlane w telekomunikacji do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń-
nr upr. bud. DT-WBT/02389/02/U, wpisanego na listę Opolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa (nr ew. OPL/BT/0235/04).

X. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 3 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo
budowlane, w związku z art. 11i ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 2003 r.
o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg
publicznych, roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami
określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem zagospodarowania
terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym stanowiącym załącznik nr 5
niniejszej decyzji oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami
zapewniającymi bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz zapewniając dojazd
do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
zachowując uwarunkowania zawarte w:
 - decyzji Wójta Gminy Dąbrowa (znak sprawy OS-GK.6220.01.2023) z 7 września
2023 r. o środowiskowych uwarunkowaniach;
 - decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie Państwowego Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie (znak sprawy WR.ZUZ.4.4210.225.2023.WB) z 31 października
2023 r. pozwolenie wodnoprawne;
 - protokole z narady koordynacyjnej Starosty Opolskiego nr GK.6630.254.2023
z 31 października 2023 r.,
 - warunkach zawartych w pozostałych, dołączonych do projektu budowlanego
uzgodnieniach z branżowymi jednostkami organizacyjnymi.

2. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
3. Istotne odstępienie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
5. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu elektronicznego dziennika budowy (Dz. U. z 2023 r. poz. 45) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego – warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).
7. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie: oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane oraz oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
8. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie inwestor jest zobowiązany zawiadomić Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego

o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

9. Przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, do użytkowania obiektu budowlanego inwestor może przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

XI. Określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.

Nie dotyczy

XII. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych.

Nie dotyczy

XIII. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.

Na podstawie art. 19 ust 1 ustawy Prawo budowlane nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego właściwe uprawnienia budowlane na podstawie § 2 ust.1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie obiektów budowlanych, przy których jest wymagane ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

Inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności – art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w związku z art. 11i ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Na inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu prac związanych z ww. inwestycją oraz w przypadku, gdy będzie to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania, art. 11f ust. 1 pkt 8 lit.i i ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 124 ust. 4 i art. 128 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

XIV. Ustalam obowiązek dokonania budowy lub przebudowy istniejącej sieci

uzbrojenia terenu, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, przebudowy innych dróg publicznych oraz budowy lub przebudowy zjazdów i zezwalam na wykonanie powyższego obowiązku zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym załącznik nr 5 do decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej.

Podczas realizacji powyższych robót zachować warunki wymienione w pkt X niniejszej decyzji. Jednocześnie wskazuje, że:

- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z przebudową istniejących sieci uzbrojenia terenu, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii przebudowanej sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej;
- na zarządcy drogi ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu;
- jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawie z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
Dział III Rozdział 5: Odszkodowania za wyłączone nieruchomości;
- jeżeli dokonana przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby wnioskodawca nabył, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości;
- działki przeznaczone pod budowę/przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, rozbudowę/przebudowę innych dróg publicznych oraz przebudowę/budowę zjazdów, budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu, nie wchodzi w skład projektowanego pasa drogowego, jednakże decyzją o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości na obszarze oznaczonym w projekcie zagospodarowania terenu stanowiącym część projektu budowlanego linią przerywaną koloru zielonego:

- na potrzeby budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, rozbudowy/przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz przebudowy/budowy zjazdów – na rzecz inwestora,
- na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu – na rzecz każdego z właścicieli sieci.

XV. Ograniczam sposób korzystania z niżej wymienionych nieruchomości, znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, ale stanowiących teren niezbędny dla obiektów budowlanych – przeznaczonych pod budowę lub przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu, przebudowę innych dróg publicznych oraz budowę lub przebudowę zjazdów.

L.P.	Nr działki	Nr działki po podziale	Arkusz mapy	Obręb	Rodzaj i zakres robót
1.	26	-	1	0009 Wawelno	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. kabla elektroenergetycznego - Ułożenie kabla sieci elektroenergetycznej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
2.	400/28	-	1	0009 Wawelno	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. kabla elektroenergetycznego - Ułożenie kabla sieci elektroenergetycznej wraz z zabezpieczeniem jej rurami ochronnymi - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem
3.	505/25	658/25	1	0009 Wawelno	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
4.	17	168/17	4	0009 Wawelno	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
5.	54	166/54	4	0009 Wawelno	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.

6.	84	158/84	4	0009 Wawelno	Przebudowa zjazdu publicznego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
7.	145/108	150/108	4	0009 Wawelno	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. kabla teletechnicznego - budowa studni teletechnicznej - Ułożenie kabla sieci teletechnicznej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa drogi powiatowej nr 1769O (ul. Kasztanowa): - Rozbiórka istniejącej nawierzchni, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii, - Wykonanie nowych warstw konstrukcji nawierzchni jezdni
8.	146/108	-	4	0009 Wawelno	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
9.	148/109	-	4	0009 Wawelno	Przebudowa zjazdu publicznego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
10.	54/4	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci teletechnicznej: - wykonanie wykopu, - rozbiórka ist. kabla teletechnicznego, - ułożenie nowego kabla teletechnicznego - zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem, Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
11.	67/5	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
12.	68	68/2	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
13.	69	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.

14.	70	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
15.	72/1	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci wodociągowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka istniejących rur - Ułożenie nowych rur sieci wodociągowej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, - Rozbiórka słupa, - Budowa nowego słupa sieci rozdzielczej - Montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
16.	72/2	72/5	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci wodociągowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka istniejących rur - Ułożenie nowych rur sieci wodociągowej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej,
17.	73/6	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu publicznego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
18.	77	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
19.	79/1	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
20.	79/4	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.

21.	81	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
22.	83/1	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. kabla elektroenergetycznego - Ułożenie kabla sieci elektroenergetycznej wraz z zabezpieczeniem go rurami ochronnymi - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa zjazdów indywidualnych: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
23.	84	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu publicznego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
24.	86	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
25.	87	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Rozbiórka słupa,
26.	88/1	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
27.	93/1	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
28.	94/1	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
29.	95/1	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
30.	104	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej,

31.	105/4	105/12	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, Przebudowa zjazdu publicznego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
32.	106	106/2	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci wodociągowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka istniejących rur - Ułożenie nowych rur sieci wodociągowej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
33.	107/3	107/12	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci wodociągowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka istniejących rur - Ułożenie nowych rur sieci wodociągowej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
34.	107/9	107/14	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.

35.	107/10	107/16	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci wodociągowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka istniejących rur - Ułożenie nowych rur sieci wodociągowej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
36.	108/6	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
37.	110/3	-	1	0010 Prądy	Przebudowa drogi publicznej w zarządzie GDDKiA – odcinek przy wiadukcie nad DK46: - przebudowa odwodnienia drogi publicznej – rowy drogowe
38.	132/2	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu publicznego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
39.	133	133/2	1	0010 Prądy	Przebudowa urządzeń melioracji wodnych szczegółowych: - Regulacja, oczyszczenie i odmulenie dna cieku - Wyprofilowanie i umocnienie skarp rowu Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
40.	134/1	134/4	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
41.	134/2	134/7	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci teletechnicznej: - Demontaż przewodów, - Montaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej. Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.

42.	135/1	135/4	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
43.	136	136/2	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
44.	137	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
45.	141	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
46.	142/1	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
47.	144/9	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
48.	145	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci teletechnicznej: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej, - Budowa słupa - Montaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: - Wykonanie wykopu - Budowa studni wpustowych - Budowa odwodnienia liniowego - Ułożenie nowych rur sieci kanalizacji deszczowej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.

49.	146/1	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci wodociągowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka istniejących rur - Ułożenie nowych rur sieci wodociągowej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: - Wykonanie wykopu - Budowa studni wpustowych - Budowa odwodnienia liniowego - Ułożenie nowych rur sieci kanalizacji deszczowej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
50.	148	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci teletechnicznej: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej, - Budowa słupa - Montaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: - Wykonanie wykopu - Budowa studni wpustowych - Budowa odwodnienia liniowego - Ułożenie nowych rur sieci kanalizacji deszczowej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
51.	149/1	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci wodociągowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka istniejących rur - Ułożenie nowych rur sieci wodociągowej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa sieci teletechnicznej: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. studni wpustowej - Budowa odwodnienia liniowego - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.

52.	151	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci teletechnicznej: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. studni wpustowej - Budowa studni wpustowych - Budowa odwodnienia liniowego - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
53.	152	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci teletechnicznej: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej
54.	153/1	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. studni wpustowej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
55.	154	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. studni wpustowej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
56.	155	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.

57.	156/1	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci teletechnicznej: - Budowa słupa - Montaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: - Wykonanie wykopu - Budowa studni wpustowych - Budowa odwodnienia liniowego - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
58.	158/1	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. studni wpustowej - Budowa studni wpustowych - Budowa odwodnienia liniowego - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
59.	160/3	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. studni wpustowej - Budowa studni wpustowych - Budowa odwodnienia liniowego - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
60.	161/3	161/5	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, Przebudowa sieci teletechnicznej: - Demontaż przewodów, - Montaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej. Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. studni wpustowej - Budowa studni wpustowych - Budowa odwodnienia liniowego - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.

61.	164	164/2	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, Przebudowa sieci teletechnicznej: - Demontaż przewodów, - Montaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej. Przebudowa dwóch zjazdów publicznych: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
62.	165	-	1	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu publicznego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
63.	172	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci wodociągowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka istniejących rur - Ułożenie nowych rur sieci wodociągowej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka istniejących studni wpustowych - Rozbiórka istniejących rur - Budowa studni wpustowej - Ułożenie nowych rur kanalizacyjnych - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, Przebudowa zjazdu publicznego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu i chodników
64.	173	173/2	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej,

65.	174/2	174/4	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
66.	182/3	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, - Montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej,
67.	300/4	-	1	0010 Prądy	Przebudowa sieci wodociągowej: - Wykonanie wykopu - Rozbiórka istniejących rur - Ułożenie nowych rur sieci wodociągowej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN: - Demontaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, - Budowa nowego słupa sieci rozdzielczej - Montaż przewodów napowietrznej sieci elektroenergetycznej, Przebudowa zjazdu publicznego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Przebudowa przepustu pod zjazdem, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu. - Przebudowa urządzeń odwodnienia zjazdu – rowy drogowe - Przebudowa urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego Przebudowa sieci teletechnicznej: - Demontaż przewodów, - Montaż przewodów napowietrznej sieci teletechnicznej.
68.	102/2	-	3	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu publicznego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu. - Przebudowa urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego
69.	136	136/3	3	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.

70.	137/2	137/6	3	0010 Prądy	Przebudowa zjazdu indywidualnego: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
71.	138/23	138/25	3	0010 Prądy	Przebudowa zjazdów indywidualnych: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
72.	139	139/4	3	0010 Prądy	Przebudowa dwóch zjazdów publicznych: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
73.	173/26	-	6	0013 Michałówek	Przebudowa drogi publicznej w zarządzie GDDKiA – odcinek przy wiadukcie nad DK46: - przebudowa odwodnienia drogi publicznej – rowy drogowe
74.	176/5	-	6	0013 Michałówek	Przebudowa drogi publicznej w zarządzie GDDKiA – odcinek przy wiadukcie nad DK46: - Rozbiórka istniejącej nawierzchni - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii, - Wykonanie nowych warstw konstrukcji nawierzchni jezdni

Do ograniczeń, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

XVI. Prawo do nieodpłatnego zajęcia terenu wód płynących oraz terenu linii kolejowej na czas budowy.

Nie dotyczy

XVII. Oznaczenie nieruchomości, na których roboty realizowane są na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

L.p.	Numer działki	Nr działki po podziale	Arkusz mapy	Obręb / Gmina	Rodzaj i zakres robót
1.	268	-	1	0009 Wawelno / Komprachcice	

2.	300/6	-	1	0010 Prądy / Dąbrowa	Przebudowa drogi publicznej w zarządzie GDDKiA – odcinek nad autostradą A4: - Remont obiektu mostowego w tym: wymiana w-wy ścieralnej na obiekcie, wymiana urządzeń dylatacyjnych na obiekcie, - Rozbiórka istniejącej nawierzchni na dojeździe do obiektu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii, - Wykonanie nowych warstw konstrukcji nawierzchni jezdni na dojeździe do obiektu - Budowa elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego
----	-------	---	---	-------------------------	--

XVIII. Określenie terminu odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń.

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określłam termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń, na 120 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ww. ustawy nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Uzasadnienie

24 listopada 2023 r. do tut. organu wpłynął wniosek Zarządu Województwa Opolskiego reprezentowanego przez Pana Mirosława Sokołowskiego Z-cę Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu, działającego na podstawie pełnomocnictwa (uchwała nr 5612/2018) z 11 czerwca 2018 r., w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 429 w m. Polska Nowa Wieś i drogi wojewódzkiej nr 435

od m. Wawelno do DK 46” w zakresie „Rozbudowa DW 435 w m. Wawelno do DK 46 w km 23+361,60 do 27+844,59”.

W dniu 18 grudnia 2023 r. wezwano inwestora, na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 735 ze zm.), o uzupełnienie wniosku o wydanie ww. decyzji.

Pismem z 3 stycznia 2024 r. (data wpływu do tut. organu) inwestor ustosunkował się do ww. wezwania.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, złożony wniosek (po uzupełnieniu) zawierał:

1. mapy przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;
2. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
3. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
4. określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa;
5. określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone;
6. określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
7. trzy egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu;
8. Opinia:
 - uchwała nr 10706/2023 Zarządu Województwa Opolskiego z dnia 17 października 2023 r.;
 - Wójta Gminy Dąbrowa (znak sprawy IR.7226.44.2023) z 8 listopada 2023 r.;
 - Wójta Gminy Komprachcice (znak sprawy BGR.7230.6.2023.RL) z 11 października 2023 r.;
 - Burmistrza Niemodlina (znak sprawy IGK.7226.134.2023) z 21 grudnia 2023 r.;
 - Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (znak sprawy ZA.5183.227.2023.MW) z 26 października 2023 r.;

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (znak sprawy WR.RPP.430.137.2023.kb) z 6 listopada 2023 r.;
- Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach (znak sprawy ES.2210.2.205.2023.AS) z 6 listopada 2023 r.;
- Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach (znak sprawy KAT.5120.254.2023) z 31 października 2023 r.

Na podstawie art. 11b ww. ustawy inwestor wystąpił w dniu 9 października 2023 r. do Zarządu Powiatu Opolskiego o wydanie opinii. Do wniosku dołączono potwierdzenie odbioru z 10 października 2023 r. Zgodnie z ww. art. właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Niewydanie opinii, o których mowa w ust. 1, w terminie 14 dni od dnia zwrócenia się przez właściwego zarządcę drogi o jej wyrażenie, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Na podstawie art. 11 d ust. 1 pkt 8g ww. ustawy inwestor wystąpił w dniu 9 października 2023 r. do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A Zakład Linii Kolejowych w Opolu. Do wniosku dołączono potwierdzenie odbioru przez PKP (z 10 października 2023 r.). Zgodnie z art. 11 d ust. 2 ww. ustawy, niewydanie przedmiotowej opinii w terminie 30 dni od dnia zwrócenia się o jej wyrażenie, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Ponadto do wniosku dołączono oświadczenie projektanta, że:

- projektowana inwestycja zlokalizowana jest poza miejscowościami uzdrowiskowymi oraz poza terenami stanowiącymi pas techniczny i pas ochronny morskich portów i przystani,
- na mapie do celów projektowych, na dzień złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zostały wskazane wszystkie istniejące zjazdy,
- dla przedmiotowej inwestycji postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie projektu zostało wszczęte przed 21 września 2022 r., tj. przed wejściem w życie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie warunków techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.

Po dokonaniu sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnym, zgodnie z art. 11d ust. 5 ww. ustawy, Wojewoda Opolski zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w przedmiotowej sprawie. Zawiadomienie zostało wysłane właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej w miejscach wyszczególnionych poniżej:

- na tablicy ogłoszeń Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego i w Biuletynie Informacji Publicznej,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dąbrowa i w Biuletynie Informacji Publicznej,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Komprachcice i w Biuletynie Informacji Publicznej,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Niemodlinie i w Biuletynie Informacji Publicznej,
- w prasie lokalnej: Gazeta Wyborcza.

Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości uznaje się za skuteczne. Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Zgodnie z treścią art. 11i ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z wyjątkiem art. 28 ust. 2.

W związku z powyższym organ dokonał sprawdzeń w dokumentacji projektowej w zakresie:

- zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;

- zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- kompletności projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawo budowlane, oraz zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawo budowlane;
- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnymi na dzień opracowania i sprawdzenia projektu zaświadczeniami, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawo budowlane.

Natomiast art. 35 ust. 3 Prawa budowlanego stanowi, iż w razie stwierdzenia naruszeń, w zakresie określonym w ust. 1, organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada postanowieniem obowiązek usunięcia nieprawidłowości, określając termin ich usunięcia.

W trakcie prowadzonego przed tutejszym organem postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 429 w m. Polska Nowa Wieś i drogi wojewódzkiej nr 435 od m. Wawelno do DK 46” w zakresie „Rozbudowa DW 435 w m. Wawelno do DK 46 w km 23+361,60 do 27+844,59”, Wojewoda Opolski postanowieniem z 23 stycznia 2024 r., nałożył na inwestora obowiązek usunięcia braków w przedłożonym do zatwierdzenia projekcie budowlanym w terminie 60 dni od dnia doręczenia ww. postanowienia.

W dniu 20 lutego 2024 r. inwestor uzupełnił braki wynikające z ww. postanowienia.

Po dokonaniu szczegółowej analizy przedłożonej do wniosku w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dokumentacji projektowej ustalono, iż spełnia ona wymogi art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Projekt budowlany jest zgodny z wymaganiami ochrony środowiska określonymi w decyzji Wójta Gminy Dąbrowa (znak sprawy OS-GK.6220.01.2023) z 7 września 2023 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Inwestor decyzją Ministra Cyfryzacji z 5 października 2023 r. (znak DT.WUKE.7110.391.2023(5)) został zwolniony z obowiązku budowy kanału technologicznego w ramach przedmiotowej inwestycji.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane obejmujące działki nr 300/6, AM-1, obręb 0010 Prądy, jednostka ewidencyjna Dabrowa oraz nr 268, AM-1, obręb 0009 Wawelno, jednostka ewidencja Komprachcice.

Ustalono też, że projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany objęty wnioskiem o wydanie przedmiotowej decyzji spełnia wymagania ustawy Prawo budowlane i przepisów szczególnych, posiada wymagane przepisami opinie, uzgodnienia i pozwolenia, wykonany został przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymujące się stosownymi zaświadczeniami, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego.

Zgodnie z art. 11i ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz przepisów ustawy z 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.).

Zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

Przedmiotowa inwestycja została zakwalifikowana przez projektanta do drugiej kategorii geotechnicznej, a stopień skomplikowania warunków gruntowych i wodnych określono jako proste.

Stan prawny nieruchomości objętych wnioskiem jest zgodny z informacjami zawartymi w bazie danych operatu ewidencji gruntów i budynków.

Wnioskiem z 23 listopada 2023 r. (data wpływu do tut. organu 23 listopada 2023 r.) inwestor, zwrócił się o nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na ważny interes społeczny jakim jest realizacja ww. inwestycji.

Realizacja zadania jest szczególnie ważna z punktu widzenia interesu społecznego. Rozbudowa odcinka DW 435 w m. Wawelno do DK 46 to jeden z elementów poprawy bezpieczeństwa i usprawnienia ruchu nie tylko w powiecie opolskim. Trasa ta łączy miejscowość Opole z autostradowym węzłem w Prądach.

Nowa droga przyczyni się do rozwoju przyległych obszarów wiejskich i działalności gospodarczej oraz zwiększy poziom bezpieczeństwa wszystkich jej użytkowników w szczególności mieszkańców wsi Prądy. Za sprawą realizacji inwestycji nastąpi polepszenie dostępu do punktów użyteczności publicznej. Dzięki wykonaniu nowej ścieżki pieszo-rowerowej, chodnika, zatok autobusowych, przebudowie zjazdów i skrzyżowań z drogami podporządkowanymi zwiększy się bezpieczeństwo oraz płynność ruchu na projektowanym odcinku drogi.

Na skutek realizacji inwestycji zostanie zapewniony standard nawierzchni zdolnej do przenoszenia ruchu pojazdów o nacisku 115kN/oś. Inwestycja przełoży się na poprawę stanu środowiska naturalnego między innymi poprzez zmniejszenie tempa wzrostu zanieczyszczeń spowodowanych ruchem drogowym, zapewnienie właściwego klimatu akustycznego.

Planowane przedsięwzięcie przyczyni się również do wzrostu atrakcyjności obszarów przez które przebiega poprzez poprawę jakości drogi, skrócenie czasu przejazdu oraz zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników drogi. Realizacja inwestycji poprzez budowę kanalizacji deszczowej w m. Prądy usprawni system odprowadzenia wód powierzchniowych z części utwardzonych. Budowa przedsięwzięcia zgodnie z projektem gwarantuje wysokiej jakości infrastrukturę techniczną, która podniesie standard życia mieszkańców.

Ponadto inwestycja realizowana jest z Rządowego Funduszy Rozwoju Dróg, który zakłada określony harmonogram realizacji i wydatkowania środków.

Zgodnie z treścią art. 17 ust. 1 ustawy, wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadają decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru ww. jest obligatoryjne, jeżeli zarządca złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Powyżej przedstawione okoliczności w ocenie tut. organu uzasadniają nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

wnioskodawcy, a dla pozostałych stron w terminie 14 dni liczonych po upływie 14 dni od ukazania się zawiadomienia o jej wydaniu w drodze obwieszczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wojewody Opolskiego

Marek Świetlik

Dyrektor

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Załączniki:

- Nr 1 – 4 Mapa określające linie rozgraniczające teren z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych,
- Nr 5 Projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym
- Nr 6 Mapy z projektami podziału nieruchomości

Otrzymują:

- 1. Zarząd Województwa Opolskiego
 reprezentowany przez Pana Mirosława Sokołowskiego
 Z-cę Dyrektora Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu
 ul. Oleska 127, 45-231 Opole
 + 2 egz. decyzji (wraz z załącznikami Nr 1 ÷ 6)

Do wiadomości

- 1. Wójt Gminy Komprachcice
 (jako organ właściwy w sprawach zagospodarowania przestrzennego (art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) + załączniki Nr 1 – 4
- 2. Wójt Gminy Dąbrowa

- (jako organ właściwy w sprawach zagospodarowania przestrzennego (art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) + załączniki Nr 1 – 4
3. Burmistrz Niemodlina
(jako organ właściwy w sprawach zagospodarowania przestrzennego (art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) + załączniki Nr 1 – 4
 4. Wójt Gminy Komprachcice
(jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości)
 5. Wójt Gminy Dąbrowa
(jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości)
 6. Burmistrz Niemodlina
(jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości)
 7. Wójt Gminy Dąbrowa
(jako organ właściwy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - znak sprawy OS-GK.6220.01.2023 z 7 września 2023 r.)
 8. Starosta Opolski
ul. 1 Maja 29, 45-068 Opole
(jako organ prowadzący operat ewidencji gruntów i budynków) + załączniki Nr 1 – 4 oraz 6)
 9. Opolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Ozimska 19, 45-057 Opole
+ załącznik Nr 5
 10. Aa x 2 + załączniki Nr 1 ÷ 6

Dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym zajmowanych działek, zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji, zostanie wysłane na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Pozostałe strony w myśl art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art.49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zostaną zawiadomione o wydaniu niniejszej decyzji, w drodze obwieszczenia. Obwieszczenie Wojewody Opolskiego wywieszone zostanie na tablicy ogłoszeń Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Komprachcice, Urzędu Gminy Dąbrowa i Urzędu Miejskiego w Niemodlinie w Biuletynie Informacji Publicznej ww. urzędów oraz opublikowane w prasie lokalnej.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	2237083.5752353.7074756
Nazwa dokumentu	IN.I.7820.20.2023.KD decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (2).pdf
Tytuł dokumentu	IN.I.7820.20.2023.KD decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (2)
Sygnatura dokumentu	IN.I.7820.20.2023
Data dokumentu	26.02.2024 13:46:09
Skrót dokumentu	49D2C978FF713FFA8F47AC4F4D1A09C6B5917826
Wersja dokumentu	1.6
Data podpisu	26.02.2024
Sygnatariusz	Marek Jacek Świetlik
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.118.1.1.
Data wydruku:	28.02.2024 08:57:58
Autor wydruku:	Duda Kamila